

**Attraktive 2-Zimmer Wohnung nahe Wielandpark in 1100
Wien zu mieten**



Wohnküche

Objektnummer: 109258294

Eine Immobilie von ÖRAG Immobilien Vermittlung GmbH

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Wohnung - Etage
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	1100 Wien, Favoriten
Baujahr:	1989
Wohnfläche:	49,71 m ²
Zimmer:	2
Bäder:	1
WC:	1
Heizwärmebedarf:	C 83,64 kWh / m ² * a
Gesamtenergieeffizienzfaktor:	E 2,83
Gesamtmiete	848,03 €
Kaltmiete (netto)	607,00 €
Kaltmiete	848,03 €
Betriebskosten:	163,94 €

Ihr Ansprechpartner



Lara Steinbacher

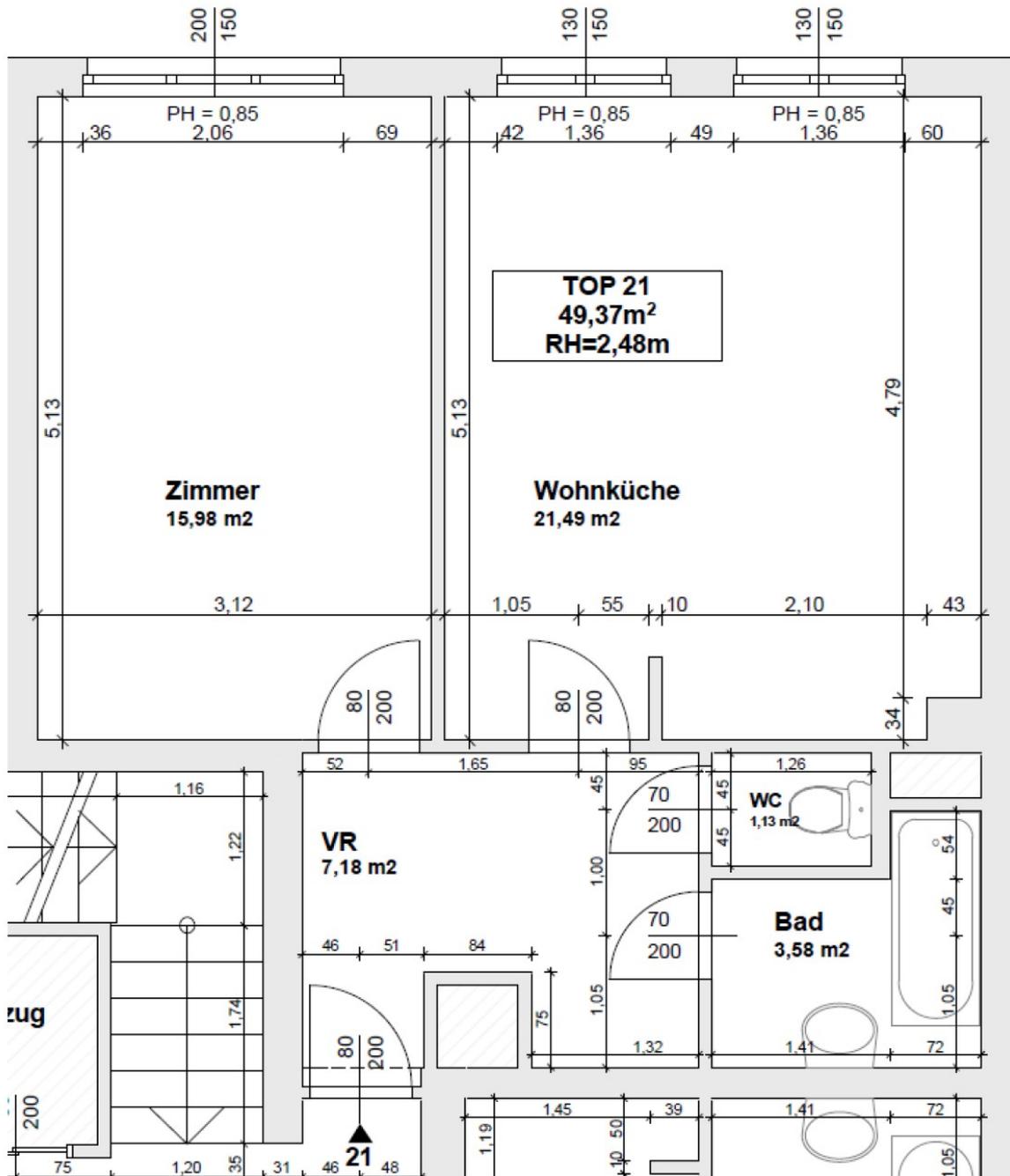
ÖRAG Immobilien Vermittlung GmbH
Bankgasse 1
1010 Wien

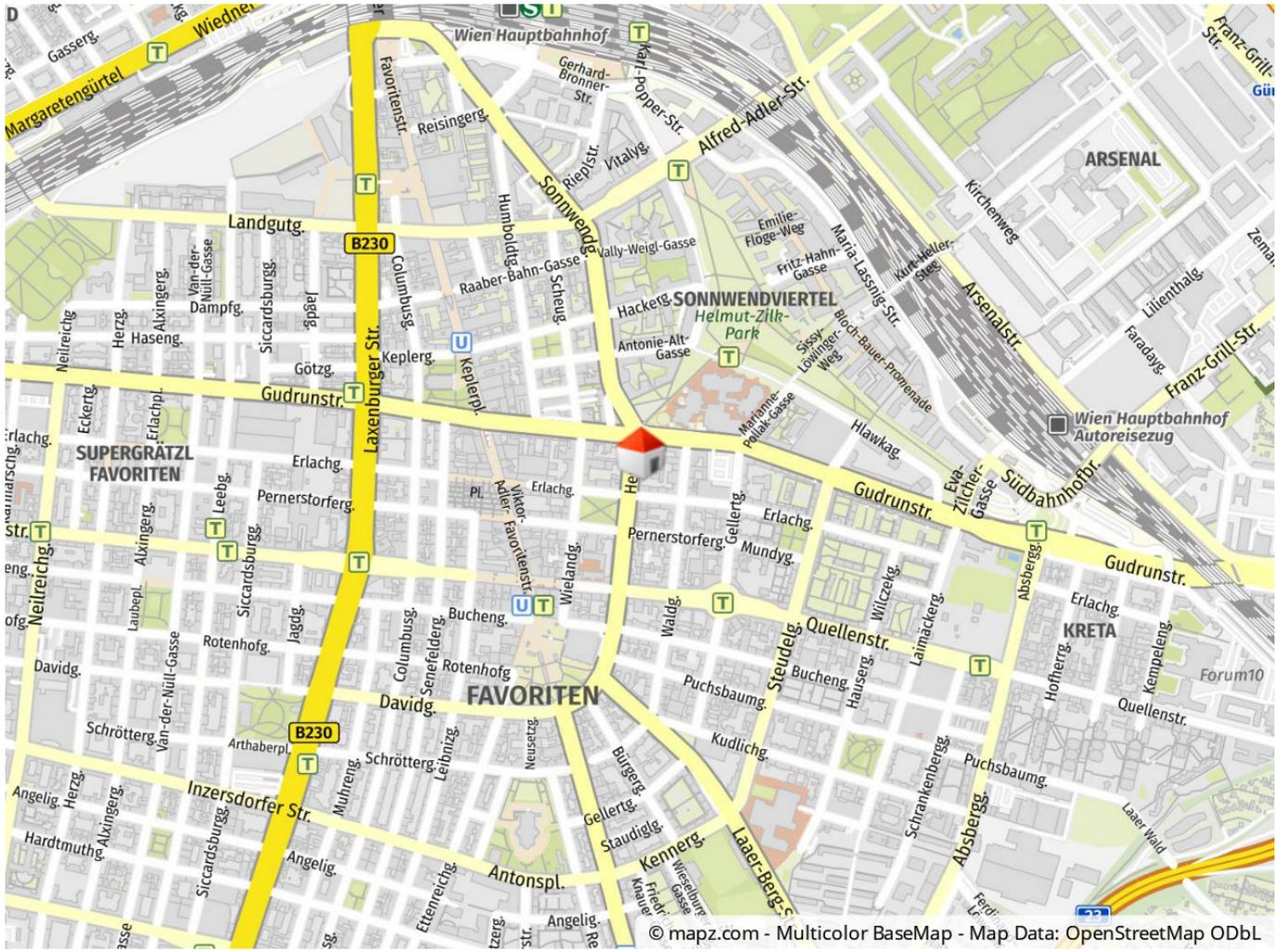
T 0043153473261
H 004366488962125

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.









Objektbeschreibung

In einem attraktiven Neubau in unmittelbarer Nähe zum Weilandpark und zum Sonnwendviertel befindet sich im 6. Obergeschoß diese 2-Zimmer Wohnung. Die Wohnung bietet folgende Aufteilung: einladendes Vorzimmer, Wohnzimmer mit offener, modern ausgestatteter Einbauküche, Schlafzimmer, elegantes Badezimmer mit Wanne und Waschmaschinenanschluss sowie ein extra WC.