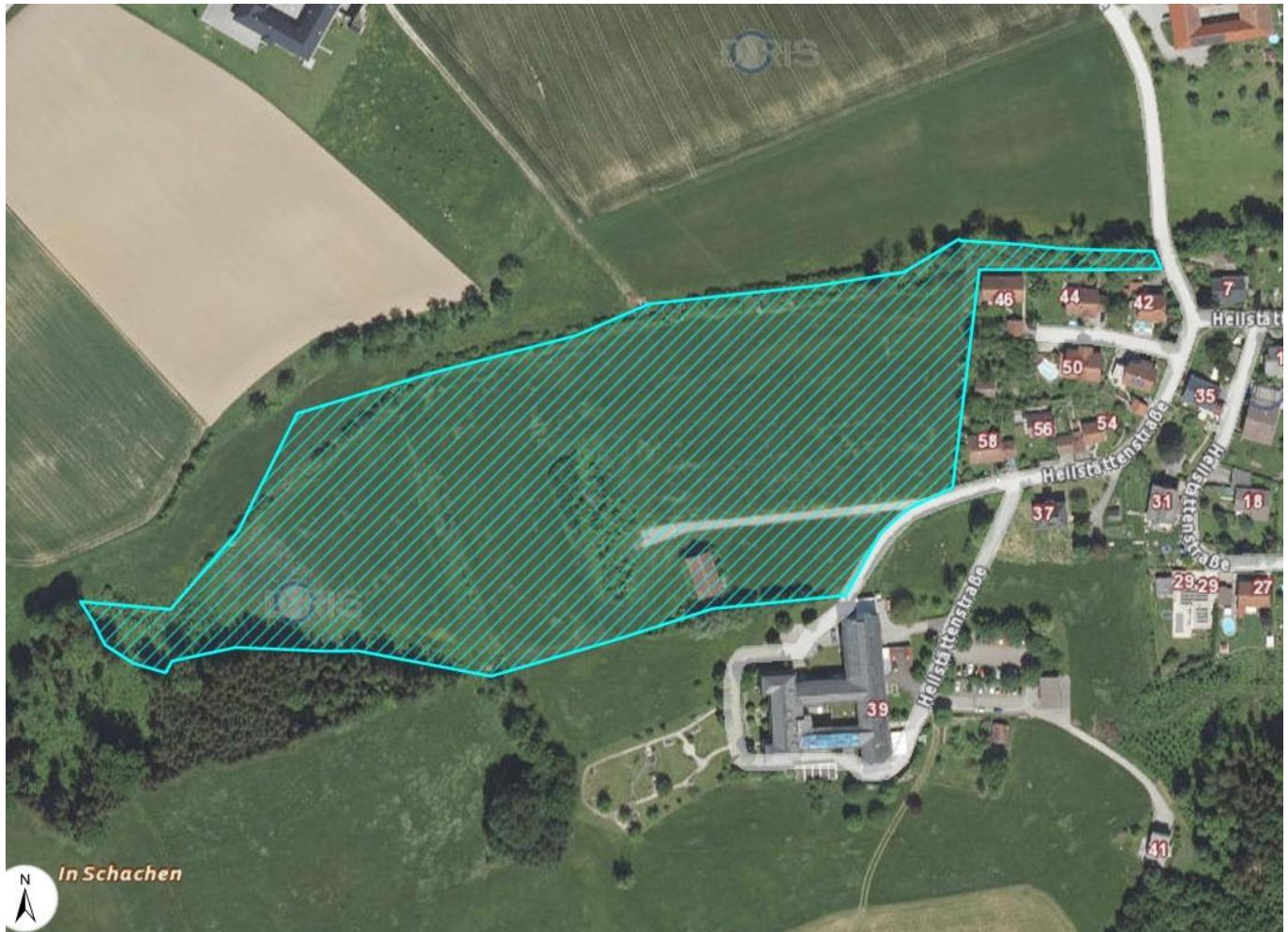


42522 m² Landwirtschaftsfläche in Oberchristkindl € 10/m²



Ortho Grund

Objektnummer: 2273_3190

Eine Immobilie von RE/MAX Alpha in Steyr

Zahlen, Daten, Fakten

Adresse

Oberchristkindl

Art:

Land und Forstwirtschaft - Ackerbau

Land:

Österreich

PLZ/Ort:

4400 Christkindl

Kaufpreis:

425.220,00 €

Infos zu Preis:

Fixpreis

Provisionsangabe:

3.60 %

Ihr Ansprechpartner

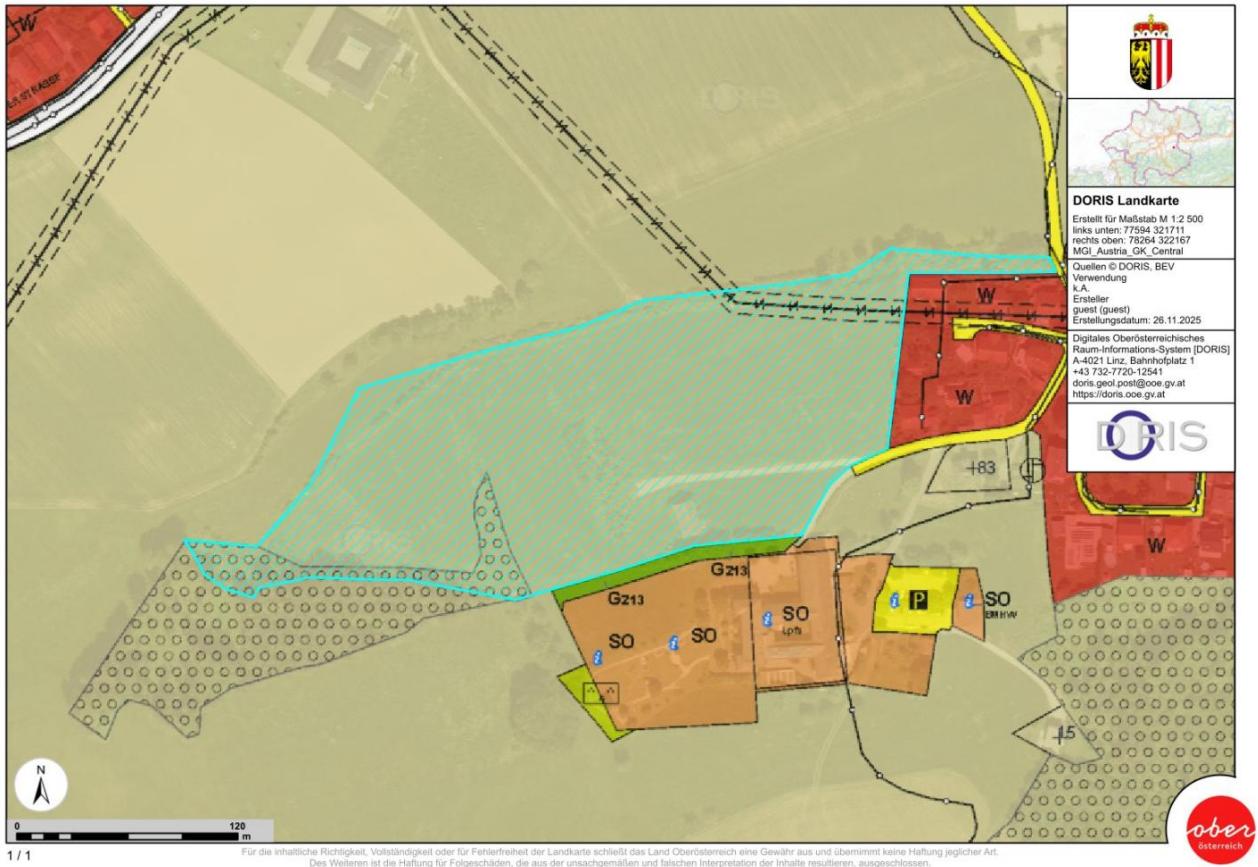


Jochen Beranek

RE/MAX Alpha in Steyr
Berggasse 50
4400 Steyr

H +0664 73 67 42 70

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.

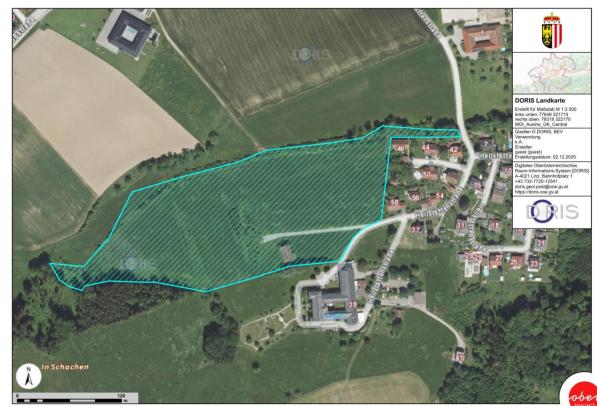


KATASTRALGEMEINDE 49224 Oberchristkindl
BEZIRKSGERICHT Steyr

EINLAGEZAHL 33

GST-NR	G BA (NUTZUNG)	FLÄCHE	GST-ADRESSE
531/5	G GST-Fläche *	42522	
	Bauf.(10)	184	
	Landw(10)	38717	
	Landw(30)	1821	
	Wald(10)	1800	

Legende:
G: Grundstück im Grenzkataster
*: Fläche rechnerisch ermittelt
Bauf.(10): Bauflächen (Gebäude)
Landw(10): landwirtschaftlich genutzte Grundflächen (Äcker, Wiesen oder Weiden)
Landw(30): landwirtschaftlich genutzte Grundflächen (Verbuschte Flächen)
Wald(10): Wald (Wälder)





1 / 1

Für die inhaltliche Richtigkeit, Vollständigkeit oder für Fehlerfreiheit der Landkarte schließt das Land Oberösterreich eine Gewähr aus und übernimmt keine Haftung jeglicher Art.
Des Weiteren ist die Haftung für Folgeschäden, die aus der unsachgemäßen und falschen Interpretation der Inhalte resultieren, ausgeschlossen.

Objektbeschreibung

Diese Landwirtschaftliche Fläche besteht aus:

G GST-Fläche * 42522 m²

Bauf.(10) 184 m²

Landw(10) 38717 m²

Landw(30) 1821 m²

Wald(10) 1800 m²

Legende:

G: Grundstück im Grenzkataster

*: Fläche rechnerisch ermittelt

Bauf.(10): Bauflächen (Gebäude)

Landw(10): landwirtschaftlich genutzte Grundflächen (Äcker, Wiesen oder Weiden)

Landw(30): landwirtschaftlich genutzte Grundflächen (Verbuschte Flächen)

Wald(10): Wald (Wälder)

Der Preis versteht sich als Mischpreis für das gesamte Grundstück.

Kaufnebenkosten:

Ca. 10 % vom tatsächlichen Kaufpreis (3,5% Grunderwerbssteuer, 1,1 %

Grundbucheintragungsgebühr,

1,2 % Vertragserrichtungskosten, Makler 3,6 %). Die Informationen und Angaben beruhen auf Unterlagen

des Auftraggebers und sind ohne Gewähr.