

Erstbezug - moderner Bungalow mit PV Anlage



Hausansicht

Objektnummer: 0001011072

Eine Immobilie von Raiffeisen Immobilien Vermittlung

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Haus - Bungalow
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	7035 Steinbrunn
Baujahr:	2023
Möbliert:	Teil
Wohnfläche:	123,00 m²
Zimmer:	4
Bäder:	1
WC:	1
Terrassen:	1
Heizwärmebedarf:	B 40,70 kWh / m² * a
Gesamtenergieeffizienzfaktor:	A++ 0,53
Gesamtmiete	1.800,00 €
Kaltmiete	1.781,82 €
Betriebskosten:	181,82 €

Ihr Ansprechpartner



Sophie Kühnel

Raiffeisen Immobilien Vermittlung Ges.m.b.H
Friedrich-Wilhelm-Raiffeisen-Platz 1
1020 Wien

T +4351751771

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.

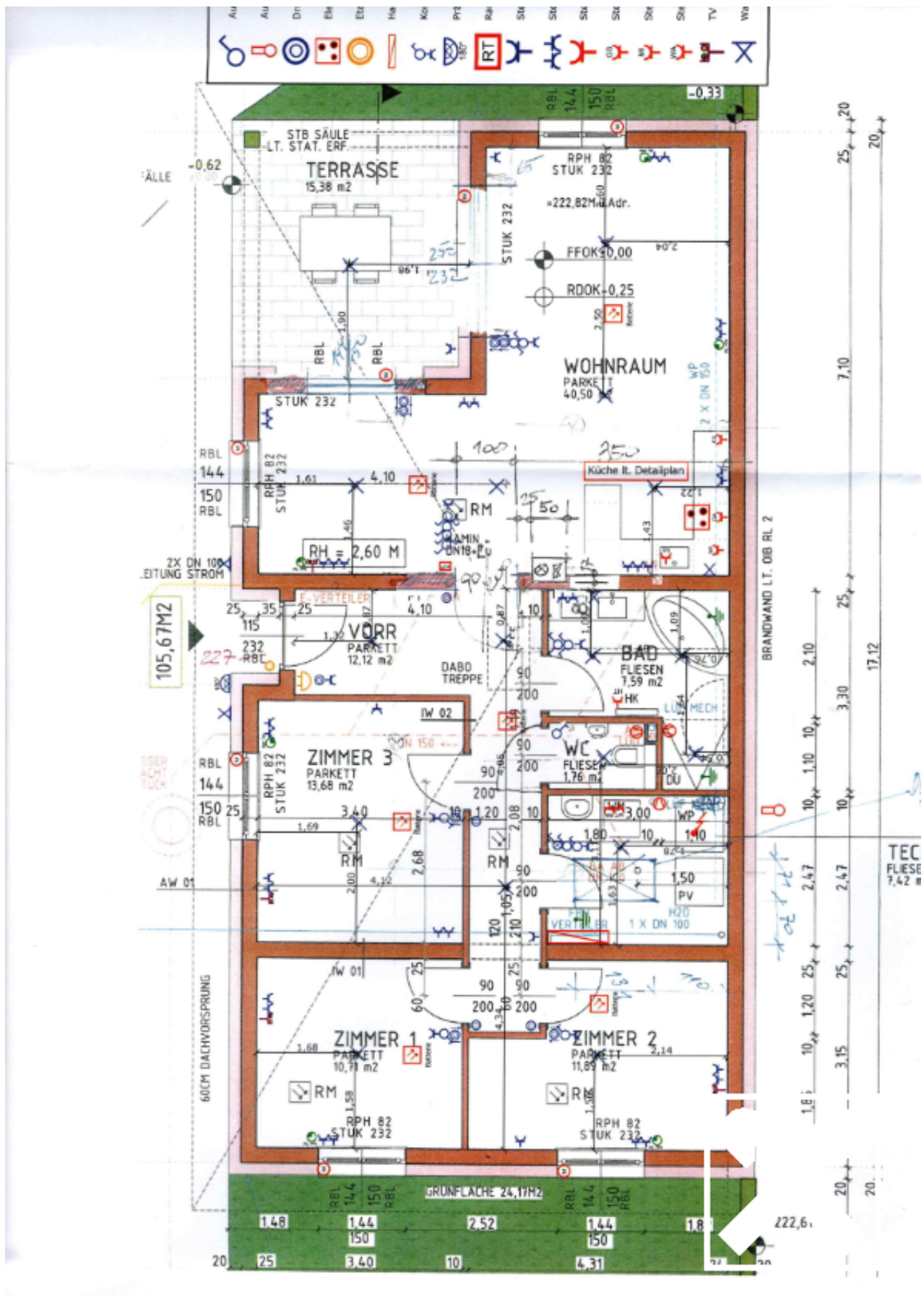












Objektbeschreibung

Zur Vermietung steht ein neuwertiges Miethaus in Steinbrunn.

Dieses hochwertige Miethaus aus dem Jahr 2023 verbindet zeitgemäßen Wohnkomfort mit energieeffizienter Technik. Auf rund 123m² Wohnfläche bietet die Immobilie eine durchdachte Raumaufteilung, moderne Ausstattung sowie eine große Terrasse, die zum Entspannen einlädt.

Eine Photovoltaikanlage mit Speicher sorgt für besonders niedrige Energiekosten.

Das Haus eignet sich perfekt für Paare, kleine Familien oder alle, die barrierearmes Wohnen schätzen.

Haben wir Ihr Interesse geweckt?

Dann zögern Sie nicht und vereinbaren noch heute einen Besichtigungstermin mit uns.

Wir freuen uns auf Ihren Anruf!