

Zürs am Arlberg - Alpiner Luxus – Investition in eine der exklusivsten Skiregionen Europas|Zürs am Arlberg – Alpine luxury – Invest in one of Europe's most exclusive ski regions



[Apartment Lech Zürs kaufen \(2\)](#)

Objektnummer: O2100166108

Eine Immobilie von Herzog Immobilien OG

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Wohnung
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	6763 Lech/Zürs
Wohnfläche:	122,00 m ²
Gesamtfläche:	131,00 m ²
Zimmer:	3
Bäder:	2
Heizwärmebedarf:	C 85,00 kWh / m ² * a

Infos zu Preis:

auf Anfrage

Provisionsangabe:

3 % zzgl. 20% MwSt. vom Gesamtkaufpreis

Ihr Ansprechpartner

Christian Herzog

Herzog Immobilien OG
Glacisstrasse 7
8010 Graz

T +43 316 326084
F +43 316 326084 99

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.





Objektbeschreibung

Nur äußert selten bietet sich die Chance, ein wirklich exklusives Apartment in dieser bevorzugten Lage sein Eigen nennen zu dürfen. Eine rare Gelegenheit, persönliches Vergnügen mit einer erstklassigen Kapitalanlage zu verbinden. Nutzen Sie das Apartment für sich selbst, Ihre Familie, Freunde oder Geschäftspartner. Und in der übrigen Zeit sorgt das professionelle Vermietungsservice für attraktive Einnahmen.

Zwei Schlafzimmer, jeweils mit eigenem Bad, bieten vier Personen bequem Platz. Genießen Sie glückliche Tage im gemütlichen Wohnbereich mit eigener Küche. Die hervorragende Bauqualität und die Auswahl feinster Materialien suchen ihresgleichen. Innenarchitektur und Einrichtung für höchste Ansprüche. Zusätzlich steht ein kompletter Wellnessbereich zu Verfügung. Und die schönsten Berge warten vor der Haustüre. Gönnen Sie sich diese Lebensqualität.

We are pleased to present to you an extremely rare chance to call a truly exclusive apartment in this privileged position your own. A unique opportunity to combine personal pleasure with a prime investment. Use this apartment for yourself, your family, friends or business associates. And in the rest of the time the professional hotel rental service will provide an attractive revenue.

Two bedrooms, each with ensuite bath, offer comfortable accomodation for four people. Enjoy cheerful days in your private lounge with fully fitted kitchen. The excellent construction quality and the diligent selection of finest materials are second to none; design for high demands.

In addition, a complete spa is available. And the most beautiful mountains are waiting on your doorstep. Spoil yourself with this quality of life.

total area: 1.356 square feet

balcony: 75 square feet