

Tiefgaragenplatz neben U1 Station



Tiefgaragenplatz Nr. 28

Objektnummer: 2003/11317

Eine Immobilie von Alois Kubicek Gesellschaft m. b. H.

Zahlen, Daten, Fakten

Land:	Österreich
PLZ/Ort:	1220 Wien
Nutzfläche:	6,00 m ²
Heizwärmebedarf:	68,30 kWh / m ² * a
Gesamtenergieeffizienzfaktor:	1,15
Gesamtmiete	70,00 €
Kaltmiete (netto)	41,90 €
Kaltmiete	58,33 €
Miete / m²	6,98 €
Betriebskosten:	16,43 €
USt.:	11,67 €
Provisionsangabe:	

209,99 € inkl. 20% USt.

Ihr Ansprechpartner



Thomas Kubicek

Alois Kubicek Gesellschaft m. b. H. | Büro Wien
Donaufelderstraße 261
1220 Wien

T +43 1 2031168-0
F +43 1 2031168-40

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur

kubic₉k
i m m o b i l i e n

Wir vermitteln auch Ihre
Immobilie erfolgreich

Häuser/Wohnungen

95%

Grundstücke

100%



Objektbeschreibung

Dieser Standort ist ideal für Sie, da er eine hervorragende Verkehrsanbindung bietet. Sie können sich auf Busse, Straßenbahnen, U-Bahnen und einen Bahnhof verlassen, um schnell und einfach an Ihr Ziel zu gelangen. Ihr Fahrzeug ist in der Zwischenzeit gut geschützt.

Zur Vermietung gelangt ein Tiefgaragenplatz (Varioabstellplatz, am Förderband) wie folgt:

Platz Nr. 28: Gesamtbruttomonatsmiete: € 70,--

Mietvertragsvergebührung je nach Dauer

Dem Vermieter ist die Höhe Ihres Einkommens für die Anmietung relevant, daher ist ein Einkommensnachweis vorzulegen!

Noch nichts gefunden? Wir informieren Sie unverbindlich über geeignete Immobilienangebote noch vor allen anderen.

Legen Sie jetzt Ihren individuellen Suchagenten unter folgendem Link an. Wir schicken Ihnen passende Immobilien exklusiv vorab zu.

[Suchagent anlegen](https://immo-kubicek.service.immo/registrieren/de) - <https://immo-kubicek.service.immo/registrieren/de>

Ihre Immobilie – unsere Kunden: Perfekte Vermittlung seit über 90 Jahren.

Wir bringen seit mehr als **90 Jahren** erfolgreich Immobilienbesitzer und Käufer/Mieter zusammen. Ob Haus, Grundstück oder Wohnung – für unsere 1.300 vorgemerkten Kunden **suchen** wir derzeit Immobilien in Wien und Niederösterreich.

Als stolzer Träger des **IMMY-Qualitätspreises** stehen wir für höchste Servicequalität und freuen uns darauf, Sie persönlich zu beraten.

Kontaktieren Sie uns noch heute!

immo-kubicek.at | [+43 1 2031168-0](tel:+43120311680)

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit

Arzt <500m

Apotheke <500m

Klinik <2.500m

Krankenhaus <3.500m

Kinder & Schulen

Schule <500m

Kindergarten <500m

Universität <1.500m

Höhere Schule <500m

Nahversorgung

Supermarkt <500m

Bäckerei <500m

Einkaufszentrum <1.000m

Sonstige

Geldautomat <500m

Bank <500m

Post <500m

Polizei <1.000m

Verkehr

Bus <500m

U-Bahn <500m

Straßenbahn <500m

Bahnhof <500m

Autobahnanschluss <2.000m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap