

**Stellplatz direkt bei U1 "Kagraner Platz"**



**Objektnummer: 91623**

**Eine Immobilie von EHL Immobilien GmbH**

## Zahlen, Daten, Fakten

Adresse	Doningasse
<b>Land:</b>	Österreich
<b>PLZ/Ort:</b>	1220 Wien
<b>Zustand:</b>	Gepflegt
<b>Stellplätze:</b>	1
<b>Gesamtmiete</b>	110,00 €
<b>Kaltmiete (netto)</b>	91,67 €
<b>Kaltmiete</b>	91,67 €
<b>USt.:</b>	18,33 €
<b>Provisionsangabe:</b>	

330,01 € inkl. 20% USt.

## Ihr Ansprechpartner



**Egon-Adrian Toth, B.A.**

EHL Wohnen GmbH  
Rathausstraße 1  
1010 Wien

T +4315127690404

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.

# **Objektbeschreibung**

Zur Vermietung gelangt ein Stellplatz in der Donaufelder Straße 255/ Doringasse 8 im 22. Bezirk!

## **Nebenkosten:**

3 BMM Kautions,  
Vertragserrichtungsgebühr,  
Vergebührungen Finanzamt,  
Provision: 1 Bruttomonatsmieten ohne Besichtigung/ 3 Bruttomonatsmieten mit Besichtigung

Wir weisen darauf hin, dass zwischen dem Vermittler und dem zu vermittelnden Dritten ein familiäres oder wirtschaftliches Naheverhältnis besteht.

## **Infrastruktur / Entfernungen**

### **Gesundheit**

Arzt <250m  
Apotheke <250m  
Klinik <2.750m  
Krankenhaus <3.250m

### **Kinder & Schulen**

Schule <500m  
Kindergarten <250m  
Universität <1.000m  
Höhere Schule <250m

### **Nahversorgung**

Supermarkt <250m  
Bäckerei <250m  
Einkaufszentrum <1.250m

### **Sonstige**

Geldautomat <250m  
Bank <250m  
Post <250m  
Polizei <1.000m

### **Verkehr**

Bus <250m  
U-Bahn <250m  
Straßenbahn <250m

Bahnhof <250m  
Autobahnanschluss <1.750m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap