

Pradl: Renovierungsbedürftige 3-Zimmer-Wohnung



Zimmer

Objektnummer: 1613_11371

Eine Immobilie von RE/MAX Recon

Zahlen, Daten, Fakten

| | |
|--------------------------------------|-----------------------------------|
| Art: | Wohnung - Etage |
| Land: | Österreich |
| PLZ/Ort: | 6020 Innsbruck |
| Baujahr: | ca. 1957 |
| Wohnfläche: | 71,26 m ² |
| Zimmer: | 3 |
| Bäder: | 1 |
| WC: | 1 |
| Heizwärmebedarf: | E 160,00 kWh / m ² * a |
| Gesamtenergieeffizienzfaktor: | D 2,02 |
| Kaufpreis: | 378.000,00 € |
| Infos zu Preis: | |

Verhandlungsbasis

Provisionsangabe:

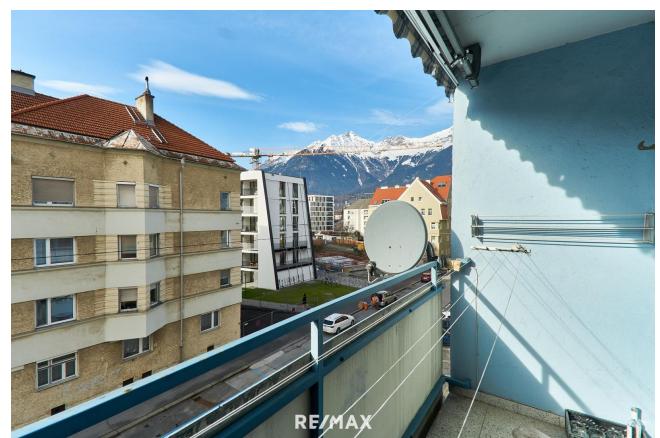
3.00 %

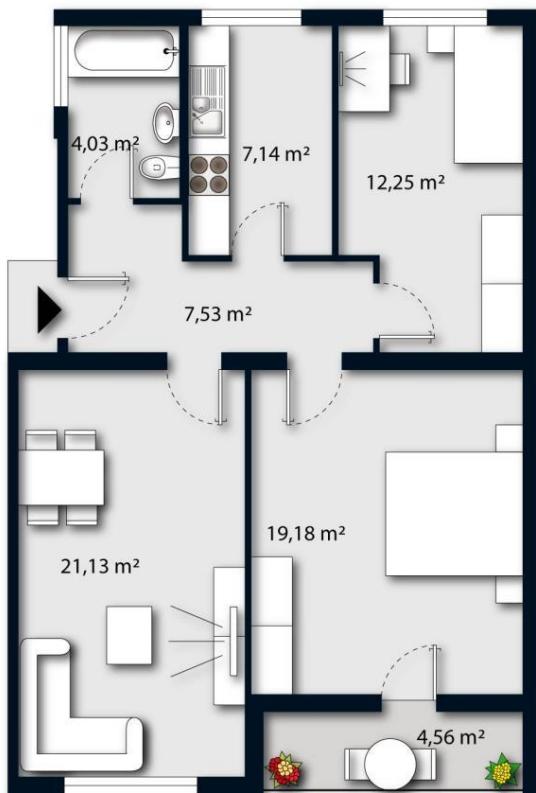
Ihr Ansprechpartner



Matthias Karbacher

RE/MAX Recon 1
Amraser Straße 85
6020 Innsbruck





N RE/MAX

Objektbeschreibung

Lagebeschreibung:

Die Wohnung befindet sich in Pradl, einer guten Wohngegend in Innsbruck. Einrichtungen des täglichen Bedarfs sowie Bildungs- und Gesundheitsangebote sind im näheren Umfeld vorhanden. Die Lage bietet eine gute Infrastruktur und kurze Wege in verschiedene Stadtgebiete.

Objektbeschreibung:

Die angebotene 3-Zimmer-Wohnung liegt im 3. Obergeschoß eines ca. 1957 errichteten Gebäudes und verfügt über eine Wohnfläche von ca. 71,26 m² sowie eine Loggia mit ca. 4,56 m².

Für nähere Informationen zur Immobilie fordern Sie bitte ein Exposé an.

Wir bitten Sie um Verständnis, dass wir unserer Nachweispflicht nachkommen müssen und wir Anfragen nur unter Angabe der vollständigen Kontaktdaten (Name, Adresse, Telefonnummer, Email) beantworten können!

Nicht alle Immobilien sind auf der Webseite zu sehen. Sie können uns gerne Ihren Suchwunsch bekannt geben. Angaben gemäß gesetzlichem Erfordernis:

Heizwärmebedarf 160.4

rf: kWh/(m²a)

Klasse Heizwär E

mebedarf:

Faktor Gesamte 2.02

nergieeffizienz:

Klasse Faktor G D

esamtenergieeff

izienz:

Weitere interessante Objekte finden Sie unter <http://www.remax-recon.at/>