

Ihr Ruhepol in urbaner Umgebung



Aussenansicht

Objektnummer: 91738

Eine Immobilie von EHL Immobilien GmbH

Zahlen, Daten, Fakten

Adresse	Süßenbrunner Straße 61
Art:	Wohnung
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	1220 Wien
Zustand:	Erstbezug
Alter:	Neubau
Wohnfläche:	52,35 m ²
Zimmer:	3
Bäder:	1
WC:	1
Balkone:	1
Heizwärmebedarf:	B 27,60 kWh / m ² * a
Gesamtenergieeffizienzfaktor:	A 0,74
Kaufpreis:	354.500,00 €
Provisionsangabe:	

Provision bezahlt der Abgeber.

Ihr Ansprechpartner



DI Birgita EHRENBERGER

EHL Wohnen GmbH
Prinz-Eugen-Straße 8-10
1040 Wien

T +43-1-512 76 90-422



Objektbeschreibung

Wir weisen darauf hin, dass zwischen dem Vermittler und dem zu vermittelnden Dritten ein familiäres oder wirtschaftliches Naheverhältnis besteht.

Der Vermittler ist als Doppelmakler tätig.

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit

Arzt <825m
Apotheke <625m
Klinik <825m
Krankenhaus <2.875m

Kinder & Schulen

Schule <125m
Kindergarten <200m
Universität <3.150m
Höhere Schule <2.200m

Nahversorgung

Supermarkt <475m
Bäckerei <1.250m
Einkaufszentrum <625m

Sonstige

Geldautomat <1.050m
Bank <1.050m
Post <1.425m
Polizei <1.000m

Verkehr

Bus <175m
U-Bahn <1.675m
Straßenbahn <350m
Bahnhof <1.450m
Autobahnanschluss <400m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap