

Wunderschöner Bungalow in Holzbauweise!



Haus mit Terrasse

Objektnummer: 2445_3053

Eine Immobilie von RE/MAX Nature 1 in Liezen

Zahlen, Daten, Fakten

Adresse	Heuberg
Art:	Haus - Bungalow
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	8903 Lassing
Baujahr:	2016
Zustand:	Gepflegt
Möbliert:	Teil
Wohnfläche:	82,62 m ²
Zimmer:	2
Bäder:	1
WC:	1
Terrassen:	1
Stellplätze:	8
Kaufpreis:	329.000,00 €
Infos zu Preis:	

Verhandlungsbasis

Provisionsangabe:

3.00 %

Ihr Ansprechpartner

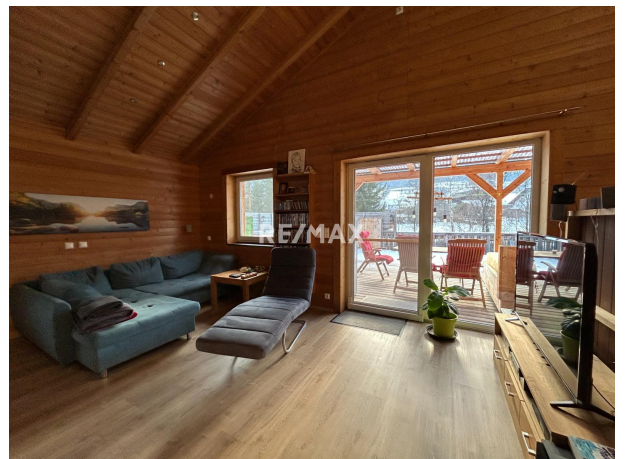
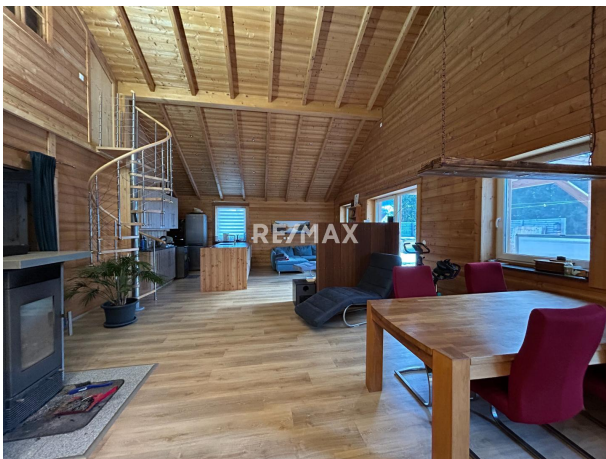


Ing. Gerhard Zechmann

RE/MAX Nature 1 in Liezen

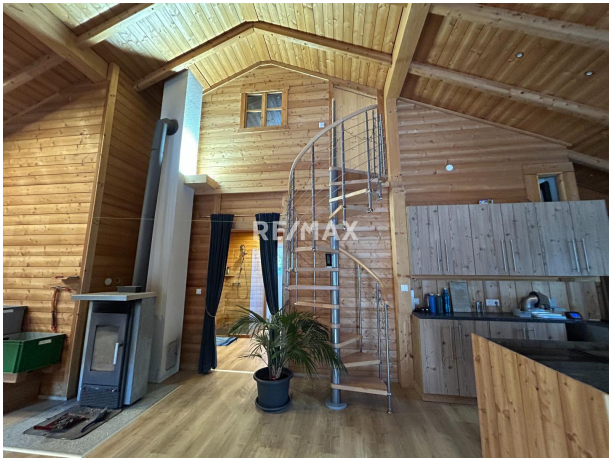


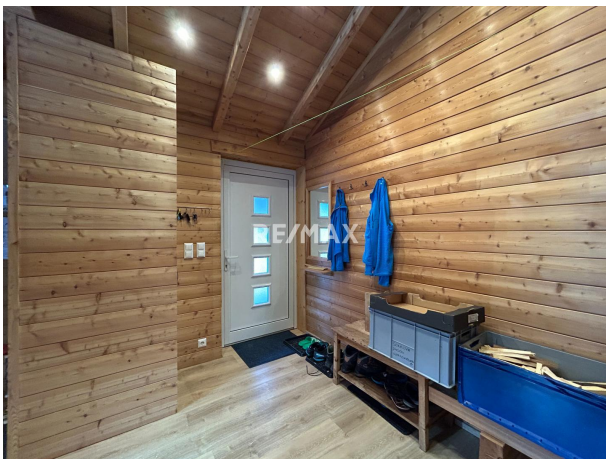












Objektbeschreibung

Ein außergewöhnlicher Bungalow in Holzbauweise wird Ihnen über RE/MAX Nature zum Kauf angeboten.

Die Immobilie besticht durch ihre offene, einladende Architektur und eine durchdachte Raumaufteilung, die sowohl für Paare als auch für kleine Familien ideale Wohnbedingungen schafft.

Herzstück des Hauses ist der großzügige, offen gestaltete Wohn- und Essbereich, der durch große Fensterflächen lichtdurchflutet ist und einen direkten Zugang zur weitläufigen Terrasse bietet.

Raumaufteilung:

Wohn-Essbereich mit Küche und Arbeitsbereich, Badezimmer mit Dusche, WC, Schlafzimmer

Für behagliche Wärme sorgen eine Holzheizung sowie ein zusätzlicher Pelletofen. Ein weiteres Highlight ist der Bereich mit eigener Sauna und Jacuzzi – ein Ort der Ruhe und Entspannung direkt im eigenen Zuhause.

Der liebevoll angelegte Garten bietet viel Platz zur Erholung und verfügt über ein praktisches Gartenhaus. Ein traditioneller Pizzaofen im Außenbereich macht laue Sommerabende zu einem besonderen Erlebnis und lädt zu gemütlichen Zusammenkünften im Freien ein.

Ein Carport mit Stellplätzen für weitere Fahrzeuge rundet dieses attraktive Gesamtangebot ab. Diese Immobilie ist ein echtes Unikat und spricht all jene an, die Wert auf naturnahes Wohnen, Nachhaltigkeit und gehobenen Wohnkomfort legen.

Hinweis:

Zu den einzelnen Zimmern und der "bewohnbaren Fläche" geben wir gerne bei den Besichtigungen Auskunft.

Der Energieausweis wird nachgereicht!

Die Gemeinde Lassing im obersteirischen Bezirk Liezen erstreckt sich auf einer Fläche von 37 km² in einer Seehöhe von 782 Meter. Rund 8 Kilometer von der Bezirkshauptstadt Liezen entfernt, befindet sich der malerische Ort im Ennstal, im nördlichen Teil der Rottenmanner Tauern.

Abseits der hochfrequentierten Hauptverkehrsadern, bietet Lassing seinen Besuchern zahlreiche Freizeitgestaltungsmöglichkeiten, wie Reiten, Tennis oder Golf. 70 Kilometer bestens markierte Wanderwege stehen ebenso zur Verfügung wie ein wunderschöner Badensee.

Wenn sie Fragen haben oder eine Besichtigung wünschen rufen sie uns bitte an oder schreiben eine E-Mail.

PS: BITTE BEACHTEN SIE, DASS WIR AUFGRUND DER NACHWEISPFlicht
GEGENÜBER DEM EIGENTÜMER NUR ANFRAGEN UNTER ANGABE DER
VOLLSTÄNDIGEN ANSCHRIFT SAMT TELEFONNUMMER BEARBEITEN KÖNNEN,
DIESEN ANFORDERUNGEN NICHT GERECHT WERDENDE ANFRAGEN MÜSSEN
LEIDER UNBEANTWORTET BLEIBEN!