

**Außenstellplatz zu verkaufen!**



**Parkplatz**

**Objektnummer: 1658\_3570**

**Eine Immobilie von RE/MAX Best in Mistelbach**

## Zahlen, Daten, Fakten

**Land:** Österreich  
**PLZ/Ort:** 2231 Strasshof an der Nordbahn  
**Zimmer:** 2  
**Stellplätze:** 1  
**Kaufpreis:** 16.700,00 €  
**Provisionsangabe:**

4.00 %

## Ihr Ansprechpartner



### **Dominik Ullmann**

RE/MAX Best in Mistelbach  
Bahnstraße 2a  
2130 Mistelbach

T 20900  
H +43 660 5766876

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.



## Objektbeschreibung

Zum Verkauf steht ein Außen-PKW-Stellplatz in attraktiver und gut erreichbarer Lage. Der Stellplatz eignet sich ideal für Anwohner, Pendler oder als sichere Parkmöglichkeit in einem stark frequentierten Wohn- bzw. Geschäftsgebiet.

Die Zufahrt ist bequem und problemlos möglich. Durch die klare Markierung und gute Übersichtlichkeit ist ein komfortables Ein- und Ausparken gewährleistet.

Der Stellplatz bietet zudem eine interessante Möglichkeit als wertstabile Kapitalanlage oder zur Eigennutzung und ist sofort verfügbar.

Der Bahnhof Silberwald ist in wenigen Gehminuten erreichbar und bietet eine direkte Verbindung nach Wien. Die Lage ist äußerst praktisch und ermöglicht eine schnelle Anbindung an das überregionale Verkehrsnetz.

Strasshof an der Nordbahn bietet ein ruhiges und zugleich gut angebundenes Wohnumfeld. Die Infrastruktur ist hervorragend ausgebaut: Einkaufsmöglichkeiten, Ärzte, Apotheken, Restaurants und alle wichtigen Einrichtungen des täglichen Bedarfs befinden sich in der Nähe. Spazier- und Radwege, Sportanlagen sowie zahlreiche Freizeitangebote schaffen ideale Bedingungen für eine ausgewogene und angenehme Lebensgestaltung.

**WIR SENDEN IHNEN GERNE AUF ANFRAGE WEITERE INFORMATIONEN, FOTOS UND PLÄNE!**

Bitte beachten Sie, dass wir aufgrund der Nachweispflicht gegenüber dem Eigentümer nur Anfragen mit vollständiger Angabe der Anschrift und Angaben zur Person (Vor- und Nachname, Telefonnummer, E-Mail) bearbeiten können.

Bitte beachten Sie weiters, dass wir Ihnen seit 13.06.2014 aufgrund einer neuen EU-Richtlinie Unterlagen und Adressangaben zu diesem Objekt erst übermitteln können, wenn Sie bestätigen, dass Sie unser sofortiges Tätigwerden wünschen und über Ihre Rücktrittsrechte aufgeklärt wurden. Sie bekommen nach Ihrer Anfrage ein E-Mail, in welchem Sie nach Anklicken des enthaltenen Links darüber aufgeklärt werden und diese Punkte bestätigen müssen. Danach erhalten Sie automatisch das Exposé zum Download. Diese Bestätigung müssen wir AUSNAHMSLOS einholen. Wir danken für Ihr Verständnis!

Besichtigungen sind mit dem jeweils zuständigen Betreuer möglich.

Alle Angaben nach bestem Wissen. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten. Dieses Exposé ist eine Vorinformation, als Rechtsgrundlage gilt allein der abgeschlossene Kaufvertrag. § 15 der Maklerverordnung gilt als vereinbart.

Wir weisen darauf hin, dass wir als Einzel- bzw. Doppelmakler tätig sind, sowie ein

wirtschaftliches und/oder familiäres Naheverhältnis zum Abgeber bestehen kann.