

KFZ-Stellplatz in Westbahnhof- und Stadthallen-Nähe



Stellplatz

Objektnummer: 1619/7863

Eine Immobilie von RE/MAX Real Experts Immobilien lifetime GmbH

Zahlen, Daten, Fakten

Land:	Österreich
PLZ/Ort:	1150 Wien
Nutzfläche:	1,00 m ²
Heizwärmebedarf:	B 49,90 kWh / m ² * a
Gesamtmiete	80,00 €
Kaltmiete (netto)	66,66 €
Kaltmiete	66,66 €
USt.:	13,34 €
Provisionsangabe:	

3 Bruttomonatsmieten zzgl. 20% USt.

Ihr Ansprechpartner



Alice Prat (Team Hubert Koller)

RE/MAX Real Experts Immobilien lifetime GmbH
Gentzgasse 13
1180 Wien

T +43 1 470 25 00
H +43 664 851 58 71

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.



**Sie suchen einen Käufer
oder Nachmieter für Ihre
Wohnung?**

Melden Sie sich noch heute:
01 470 25 00

REAL EXPERTS

VERTRAUEN **ERFOLG** **SICHERHEIT** **FREUDE**

RE/MAX

**KUNDEN-
BEWERTUNGEN**

„Ich habe mich sehr
gut betreut gefühlt,
auf zwischenmenschlicher
Ebene sehr gut begleitet.“

„Wurde bestens u. sehr
professionell betreut“

„Es tut mir leid,
KEINE Klagen“

„sehr kompetent, freundlich
und ausgezeichnete Beratung
und Betreuung!“

„extrem entgegenkommend“



Objektbeschreibung

Zur unbefristeten Vermietung in einer Tiefgarage gelangen Abstellplätze für Autos und Motorräder.

Ort: 1150 Wien, Zinckgasse

KFZ-Fixstellplatz um EUR 80,- inkl. USt. pro Monat

Nebenkosten bei Anmietung

3 Monatsmieten Vermittlungshonorar

Finanzamt-Vergebührung EUR 25,- (sofern Mietdauer unbefristet)

Umgebung und Anbindung:

Westbahnhof mit U4 und U6 sowie S-Bahn und Zugverbindungen in Gehweite

Straßenbahnlinien 6, 9, 18 und 49 am Urban-Loritz-Platz in Gehweite

Straßenbahnlinien 52 und 60 am Westbahnhof

Wiener Stadthalle in Gehweite

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit

Arzt <500m

Apotheke <500m

Klinik <1.000m

Krankenhaus <1.500m

Kinder & Schulen

Schule <500m

Kindergarten <500m

Universität <1.000m

Höhere Schule <1.000m

Nahversorgung

Supermarkt <500m

Bäckerei <500m

Einkaufszentrum <1.000m

Sonstige

Geldautomat <500m

Bank <500m

Post <500m

Polizei <500m

Verkehr

Bus <500m

U-Bahn <500m

Straßenbahn <500m

Bahnhof <500m

Autobahnanschluss <5.000m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap