

**geräumiger und hoher Stellplatz beim Stadioncenter, WU  
und Stadion**



Ein- und Ausfahrt

**Objektnummer: 3909**

**Eine Immobilie von PR-IMMOBILIEN / REAL ESTATE**

## Zahlen, Daten, Fakten

Adresse	Vorgartenstraße 210
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	1020 Wien
Gesamtmiete	180,00 €
Kaltmiete (netto)	135,00 €
Kaltmiete	150,00 €
Betriebskosten:	15,00 €
USt.:	30,00 €
Provisionsangabe:	

540,00 € inkl. 20% USt.

## Ihr Ansprechpartner



**Mag. Svetlana Papadopoulos Piskorová**

PR-IMMOBILIEN / REAL ESTATE  
Rudolf-Zeller-Gasse 50-52 // 8 / 8  
1230 Wien

T +436509243069  
H 06509243069

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.



## Objektbeschreibung

moderne, geräumige Garage mit breiter Ein-/Ausfahrt und Zufahrtswegen, leicht im Rangieren  
- keine Kratzer und sonstige Schäden mehr, gemütliches Ein- und Ausparken, kurze Wege.

Mietdauer: zw. 12 Monaten und 5 Jahren

Miete: € 180

Kaution: € 180

Provision: € 540

Vertragserrichtungskosten: 1% von Jahresmiete (bei 5 Jahren - € 108)

**Noch nichts gefunden? Wir informieren Sie über geeignete Immobilienangebote noch vor allen anderen.**

Legen Sie jetzt Ihren individuellen Suchagenten unter folgendem Link an. Wir schicken Ihnen passende Immobilien exklusiv vorab zu.

[Suchagent anlegen](https://pr-immobilien-real-estate.service.immo/registrieren/de) - <https://pr-immobilien-real-estate.service.immo/registrieren/de>

Der Vermittler ist als Doppelmakler tätig.

### Infrastruktur / Entfernungen

#### Gesundheit

Arzt <1.225m  
Apotheke <250m  
Klinik <325m  
Krankenhaus <2.300m

#### Kinder & Schulen

Schule <150m  
Kindergarten <575m  
Universität <825m  
Höhere Schule <2.075m

#### Nahversorgung

Supermarkt <275m  
Bäckerei <200m  
Einkaufszentrum <350m

#### Sonstige

Geldautomat <675m  
Bank <675m  
Post <950m  
Polizei <1.250m

**Verkehr**

Bus <100m  
U-Bahn <100m  
Straßenbahn <1.000m  
Bahnhof <50m  
Autobahnanschluss <1.200m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap