

## **BUGATTI by Binghatti**



**Objektnummer: 3210**

**Eine Immobilie von Austria Real GmbH**

## Zahlen, Daten, Fakten

Adresse	Business Bay
Art:	Wohnung
Land:	Vereinigte Arabische Emirate
PLZ/Ort:	0000 Dubai
Nutzfläche:	176,51 m <sup>2</sup>
Gesamtfläche:	245,84 m <sup>2</sup>
Kaufpreis:	4.500.000,00 €

## Ihr Ansprechpartner



**Tatjana Sulzenbacher**

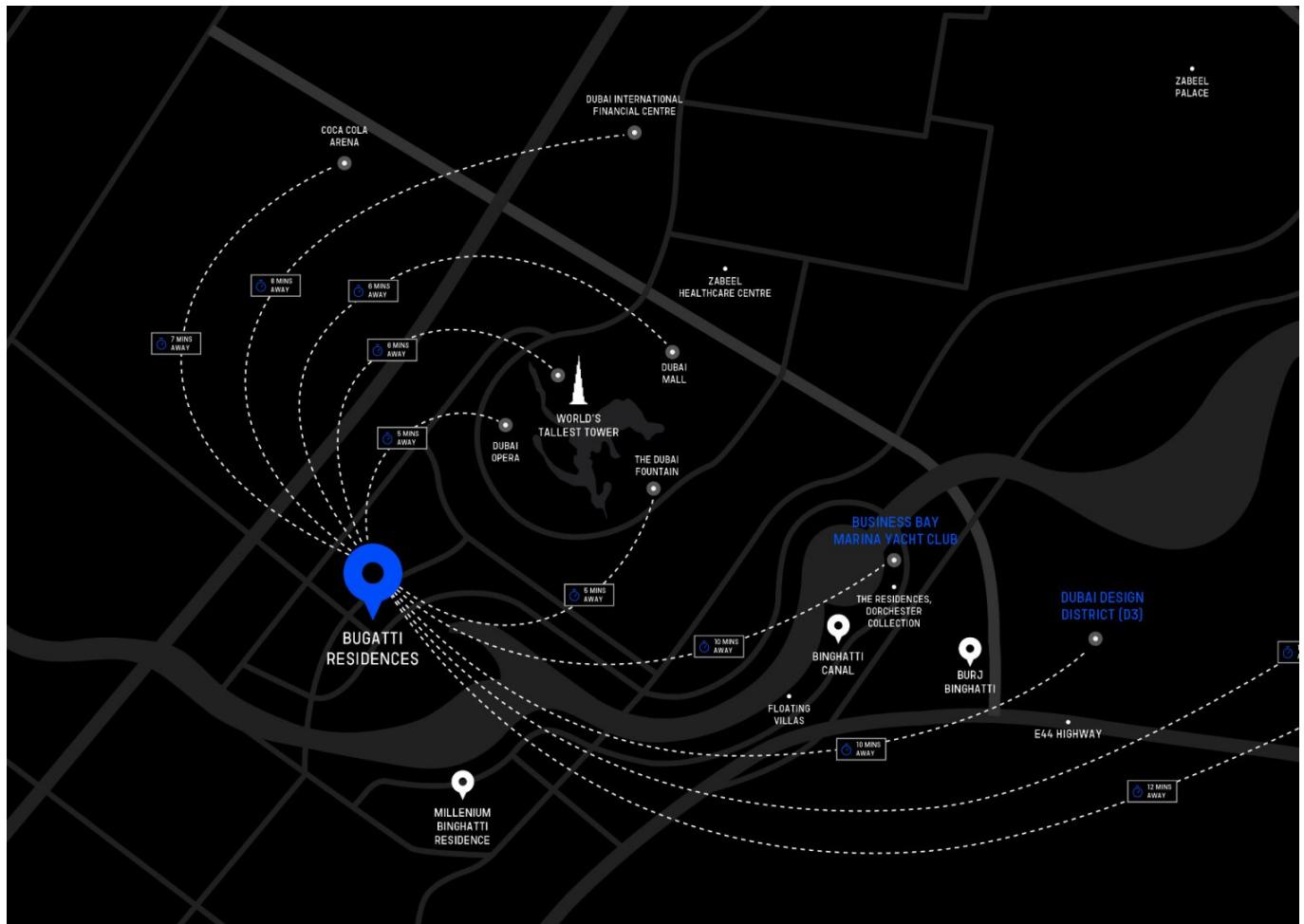
Austria Real GmbH  
Jasomirgottstraße 6/XF  
1010 Wien

T +4312632555  
H +43664 5290774

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.







# Objektbeschreibung

## Luxusprojekt

**Projektname:** Bugatti Residences by Binghatti

**Business Bay mit Blick auf den Dubai-Wasserkanal.**

## DIE RESIDENZEN

Ein architektonisches Meisterwerk – die außergewöhnliche Form entstand aus der vereinten Vision beider Marken, **BUGATTI** und **Binghatti**. Unvergleichlich, unerreicht, geschaffen, um ein bleibendes Vermächtnis in der Welt zu hinterlassen.

## MASTERPIECE

The hyper form is an unrivaled masterful display of fascinating craftsmanship derived from a shared vision

## EINZIGARTIGKEIT

Aus jedem Blickwinkel offenbart die Fassade eine neue Perspektive, die visuelle Faszination erzeugt – ein skulpturales Kunstwerk, das ein dynamisches Gefühl von Fluss und Bewegung vermittelt.

## DESIGN

The design amalgamates modern and natural elements, with exquisite moulding and sleek contemporary fixtures. Every inch of the space exudes quality, refinement and excellence

**Business Bay** steht im Zentrum von Dubais dynamischem Wachstum und Erfolg als Weltklassemetropole. Die fortschrittliche Vision für Business Bay bestand darin, das „**Manhattan von Dubai**“ zu schaffen – das kosmopolitische Herz der Stadt, in dem **exklusive Wohnhochhäuser, luxuriöse Geschäfte und erstklassige Unterhaltungsmöglichkeiten** nahtlos miteinander verschmelzen.

## GRUNDRISSSE

Inspiriert vom Stil und der Eleganz der **Französischen Riviera** präsentiert sich die außergewöhnliche Form mit sorgfältig gestalteten Grundrissen auf jeder Etage, die **faszinierende und ungehinderte Ausblicke auf die Stadt** bieten. **Bodenhohe Fenster** durchfluten jede Residenz mit natürlichem Licht, während **hohe Decken** und **offene Wohnkonzepte** eine lichtdurchflutete, großzügige Atmosphäre schaffen.

Der Vermittler ist als Doppelmakler tätig.