

Top-Garconniere nächst Geidorfplatz



IMG_7185

Objektnummer: O2100167389

Eine Immobilie von Hoffmann Immobilien

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Wohnung
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	8010 Graz
Zustand:	Gepflegt
Möbliert:	Teil
Alter:	Altbau
Wohnfläche:	30,00 m ²
Gesamtfläche:	30,00 m ²
Zimmer:	1
Bäder:	1
Heizwärmebedarf:	C 100,00 kWh / m ² * a
Gesamtenergieeffizienzfaktor:	C 1,73
Gesamtmiete	485,88 €
Kaltmiete (netto)	251,00 €
Kaltmiete	387,16 €
Betriebskosten:	77,76 €
Heizkosten:	50,00 €
Provisionsangabe:	
000	

Ihr Ansprechpartner

Hoffmann Immobilien

Hoffmann Immobilien
Neue-Welt-Höhe 44c
8042 Graz

T 0699/17345006
F 0043/(0)316/82-38-82-13

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.





Objektbeschreibung

Charmante Garconniere im Dachgeschoß eines gepflegten Altbauhauses.

Die Wohnung befindet sich im letzten OG (4.) - mit Lift und Klimaanlage.

Sie bietet eine eingerichtete Küche, Badezimmer mit Dusche, Waschmaschinenanschluß und WC, Wohn-Schlafzimmer mit 2 eingebauten Schrankelementen.

Bezug ist sofort möglich.