

## **Mehr Garten als Wohnung**



Garten / Terrassen

**Objektnummer: 0013000313**

**Eine Immobilie von Raiffeisen Tirol Schwaz**

## Zahlen, Daten, Fakten

<b>Art:</b>	Wohnung - Erdgeschoß
<b>Land:</b>	Österreich
<b>PLZ/Ort:</b>	6112 Wattens
<b>Baujahr:</b>	1969/2010
<b>Wohnfläche:</b>	92,00 m <sup>2</sup>
<b>Zimmer:</b>	2,50
<b>Bäder:</b>	1
<b>WC:</b>	2
<b>Terrassen:</b>	2
<b>Garten:</b>	360,00 m <sup>2</sup>
<b>Keller:</b>	22,00 m <sup>2</sup>
<b>Kaufpreis:</b>	730.000,00 €
<b>Betriebskosten:</b>	225,00 €
<b>Infos zu Preis:</b>	

<p><br></p><p><br></p><p><strong><u>Hinweis zu den Betriebskosten</u></strong></p><p><br></p><p>Die angeführten Betriebskosten entsprechen den Informationen der Verkäuferseite und sind von der Anzahl der Bewohner und vom persönlichen Verbrauchsverhalten

## Provisionsangabe:

3% des Kaufpreises plus 20% USt.

## Ihr Ansprechpartner



## Team Gasser & Gasser



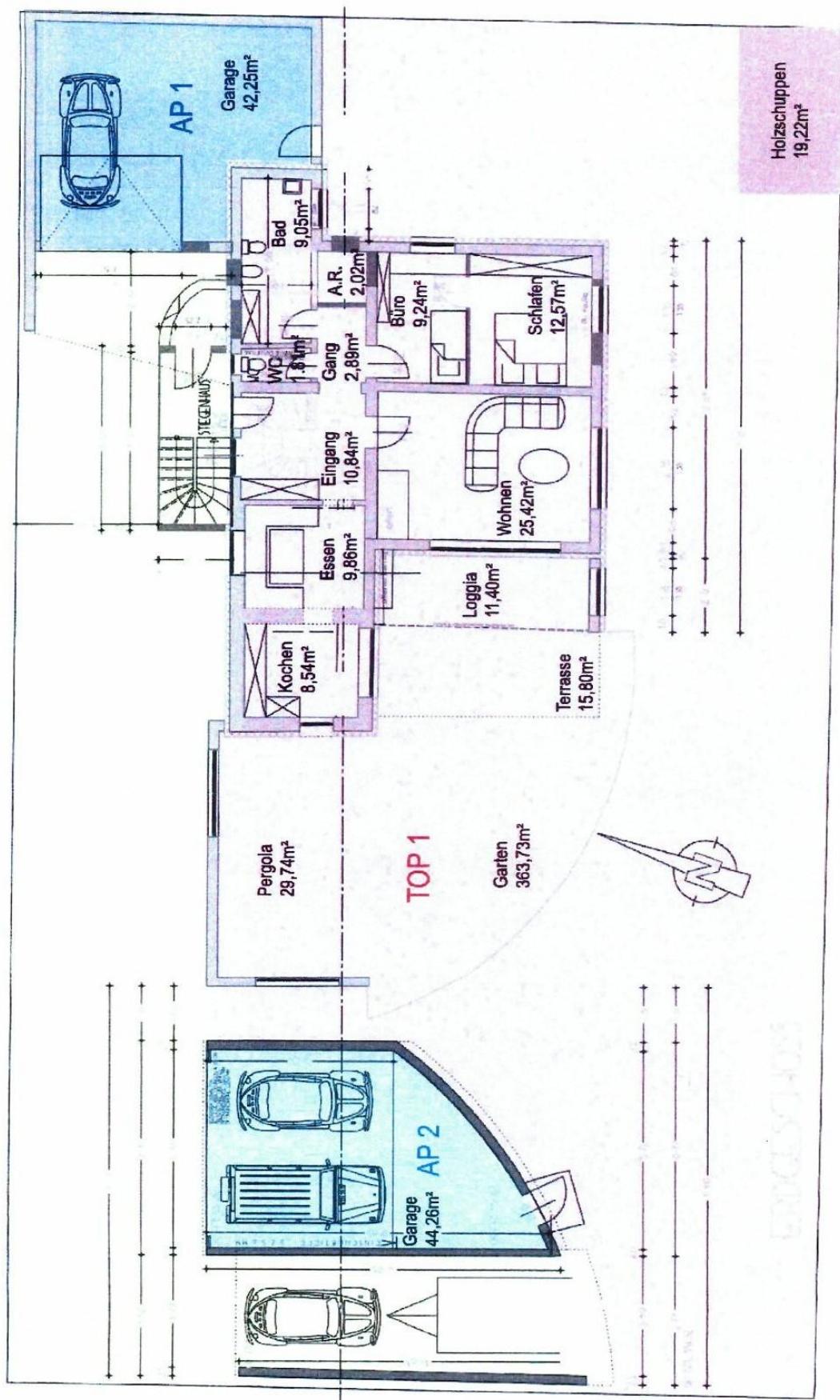


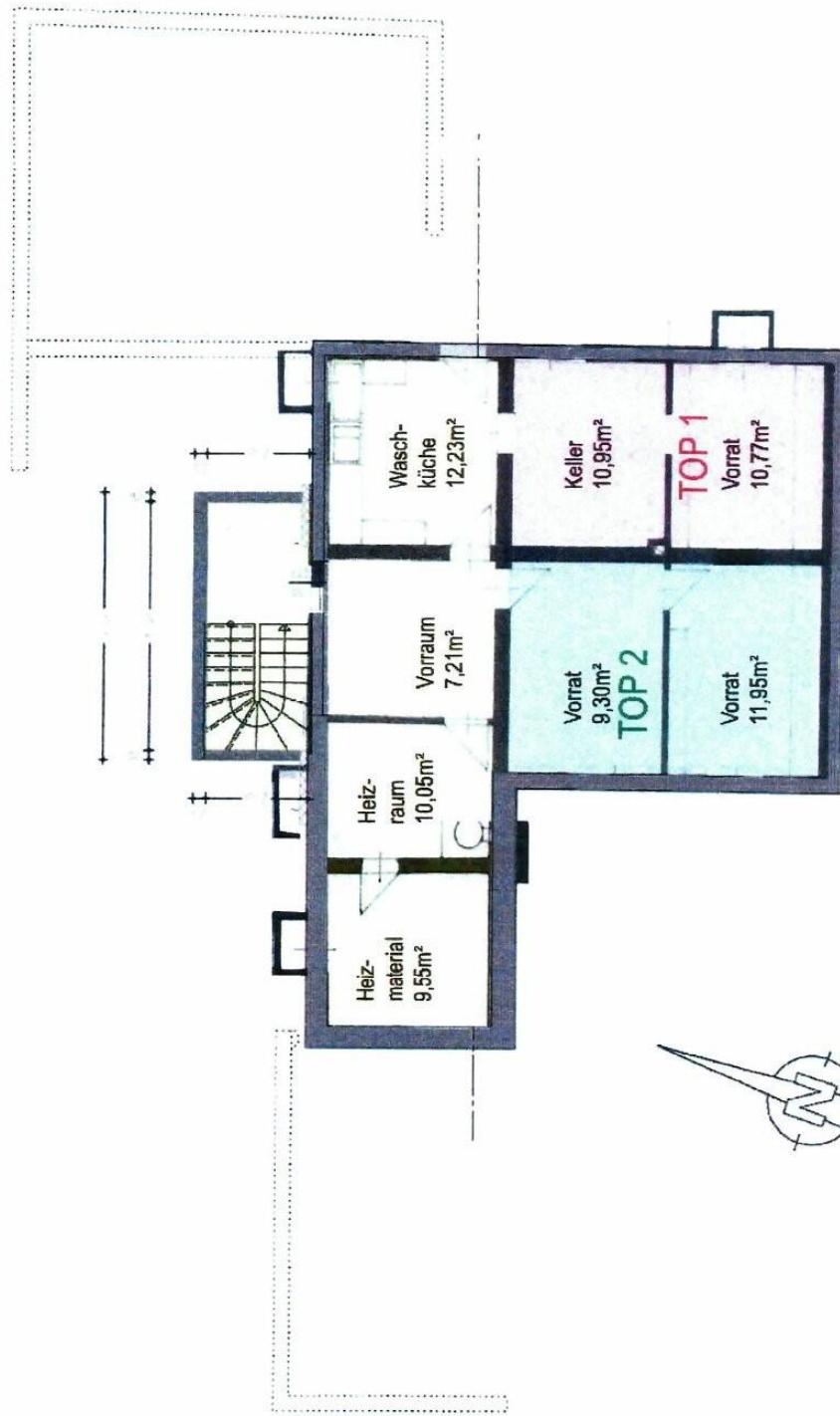












KELLERGESCHOSS

# Objektbeschreibung

## **Gartenwohnung in zentraler Lage von Wattens**

# 2,5 Zimmer

# zwei Terrassen

# großer Garten

# Doppelgarage, zusätzliche Autoabstellplätze im Freien

# geräumiger Keller

# zentrale Lage in beliebter Wohngegend

# Ausbau und Erweiterung um zusätzliche Räume/Wohnungen möglich

# sofort verfügbar