

Hochstraße 11 - Stapelparkplatz



_72B9638

Objektnummer: 1939/132531

Eine Immobilie von IMMOcontract Immobilien Vermittlung GmbH

Zahlen, Daten, Fakten

Land:	Österreich
PLZ/Ort:	1230 Wien
Gesamtmiete	92,59 €
Kaltmiete (netto)	57,74 €
Kaltmiete	77,16 €
Betriebskosten:	19,42 €
USt.:	15,43 €
Provisionsangabe:	

3 Bruttomonatsmieten zzgl. 20% USt.

Ihr Ansprechpartner



DI Celen Arca

IMMOcontract Immobilien Vermittlung GmbH
Schnirchgasse 17
1030 Wien

H +43 664 6000 8205
F +43 732 890 800 2466

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.



fordern Sie ggf. eine erwachsene Person auf, den Parkvorgang mit zu überwachen!

Maximal zulässige Maße und Gewichte (je Stellplatz)

Stellplatz	oben	unten
Bauart	Pkw / Kombi	Pkw / Kombi
max. Länge	500 cm	500 cm
max. Breite	190 cm	190 cm
max. Höhe*	155 cm	155 cm
max. Belastung	2000 kg	2000 kg
max. Radlast	500 kg	500 kg

Fahrzeugbeschränkungen

Durch bauliche Gegebenheiten, wie z. B. Röhre, Unterzüge oder ähnliche, die Ausserhalb der zulässigen Freiräume verlaufen, können Fahrzeugbeschränkungen auftreten!

* Höhe über alles, inclusive aller Dachaufbauten wie Dachgepäckträger, Antennen etc.

Seite 2/2

Sach-Nr. 2014-08-25-11-04-51-435

The diagram illustrates the dimensions of a car (Pkw) and a van (Kombi) for parking space requirements. The car dimensions are: length 190 cm, width 145 cm, height 140 cm, wheelbase 128 cm, and overhangs 95 cm and 117 cm. The van dimensions are: length 160 cm, width 145 cm, height 140 cm, wheelbase 128 cm, and overhangs 95 cm and 117 cm. The diagram also shows the minimum clearance requirements for the car: 100 cm for the front, 100 cm for the rear, and 100 cm for the side.

Objektbeschreibung

Stellplatz - Stapelparker

max.155 cm hoch und max. Gewicht 2000 kg

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit

Arzt <500m

Apotheke <500m

Klinik <500m

Krankenhaus <1.500m

Kinder & Schulen

Schule <500m

Kindergarten <1.000m

Universität <6.000m

Höhere Schule <7.000m

Nahversorgung

Supermarkt <500m

Bäckerei <1.500m

Einkaufszentrum <2.000m

Sonstige

Geldautomat <1.000m

Bank <1.000m

Post <1.000m

Polizei <2.000m

Verkehr

Bus <500m

U-Bahn <4.000m

Straßenbahn <500m

Bahnhof <2.000m

Autobahnanschluss <3.000m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap