

Erste Reihe am Meer! Ruhige Vorstadtoase Bezirk Sibenik



RUSTLER[®]
REAL ESTATE EXPERTS

1000109208

Objektnummer: 141/83352

Eine Immobilie von Rustler Immobilientreuhand

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Grundstück - Baugrund Eigenheim
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	1010 Raslina
Kaufpreis:	255.000,00 €
Provisionsangabe:	
3%	

Ihr Ansprechpartner



Lena Doll

Rustler Immobilientreuhand

H +43 676 834 34 680

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.



RUSTLER[®]
REAL ESTATE EXPERTS



RUSTLER[®]
REAL ESTATE EXPERTS



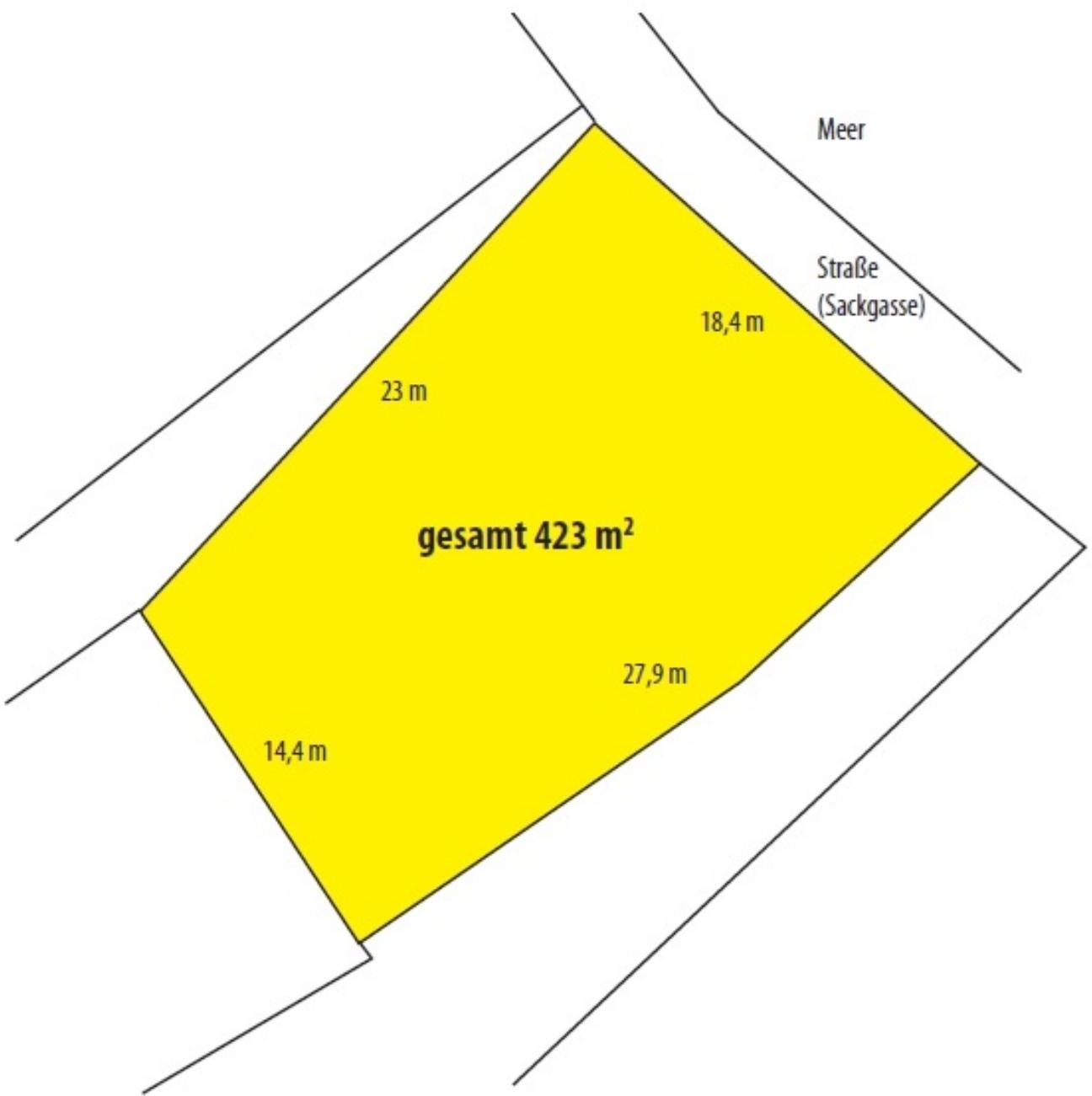
RUSTLER[®]
REAL ESTATE EXPERTS



RUSTLER[®]
REAL ESTATE EXPERTS



RUSTLER[®]
REAL ESTATE EXPERTS



Objektbeschreibung

Zum Verkauf steht ein wunderschönes Baugrundstück in der ruhigen Ortschaft Raslina, nahe der beliebten Städte Vodice und Šibenik. Details zum Grundstück: Lage: erste Reihe am Meer Größe: 18,4 m x 14,4 m (Länge) und 23 m x 27,9 m (Breite) - 423m² Bebaubarkeit: Das Grundstück ist gemäß Bebauungsplan bebaubar und eignet sich perfekt für den Bau eines Ferienhauses, einer Villa oder eines anderen Traumprojekts am Wasser. Erleben Sie den Charme der Region Dalmatien und genießen Sie die Nähe zu den wunderschönen Stränden sowie den kulturellen Highlights von Šibenik und Vodice. Vorteile der Lage sind auch die günstigen Bootsliegeplätze und die Nähe zu den Krka Wasserfällen. Ort: Raslina ist ein malerischer Urlaubsort in Kroatien, der sich in der Nähe der historischen Stadt Šibenik befindet und zur wunderschönen Region Dalmatien gehört. Das Dorf erstreckt sich entlang des Ufers des Prokljan-Sees und ist eingebettet in eine üppige Vegetation sowie sanfte Hügel. Es ist der perfekte Rückzugsort für all jene, die dem hektischen Alltag entfliehen möchten und nach Ruhe sowie Erholung suchen. Der Prokljan-See besticht mit seinem klaren Brackwasser und den ruhigen Ufern, die sich hervorragend zum Schwimmen und Entspannen eignen. Auch die Adriaküste ist nicht weit entfernt und bietet eine Vielzahl von traumhaften Stränden und versteckten Buchten. Für Naturfreunde gibt es zahlreiche Wander- und Radwege, die durch die malerische Landschaft führen und spektakuläre Ausblicke auf die Umgebung bieten. Unterwegs können Besucher historische Ruinen von alten Festungen und Kirchen entdecken, die die spannende Geschichte der Region widerspiegeln. Für weitere Informationen oder zur Vereinbarung Termsins kontaktieren Sie uns gerne!