

Gartenwohnung in Toplage



Leopold Steiner-Living Dining_Staging (c)Spotless Agency

Objektnummer: IVW-24-11932

Eine Immobilie von OTTO Immobilien GmbH

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Wohnung - Erdgeschoß
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	1190 Wien
Baujahr:	1996
Zustand:	Gepflegt
Wohnfläche:	139,00 m ²
Zimmer:	3
Bäder:	2
WC:	2
Terrassen:	2
Stellplätze:	2
Garten:	200,00 m ²
Keller:	22,00 m ²
Heizwärmebedarf:	64,80 kWh / m ² * a
Kaufpreis:	1.250.000,00 €
Betriebskosten:	363,48 €
Provisionsangabe:	

3% des Kaufpreises zzgl. 20% USt.

Ihr Ansprechpartner



Sonja Kaspar

OTTO Immobilien GmbH
Riemergasse 8
1010 Wien



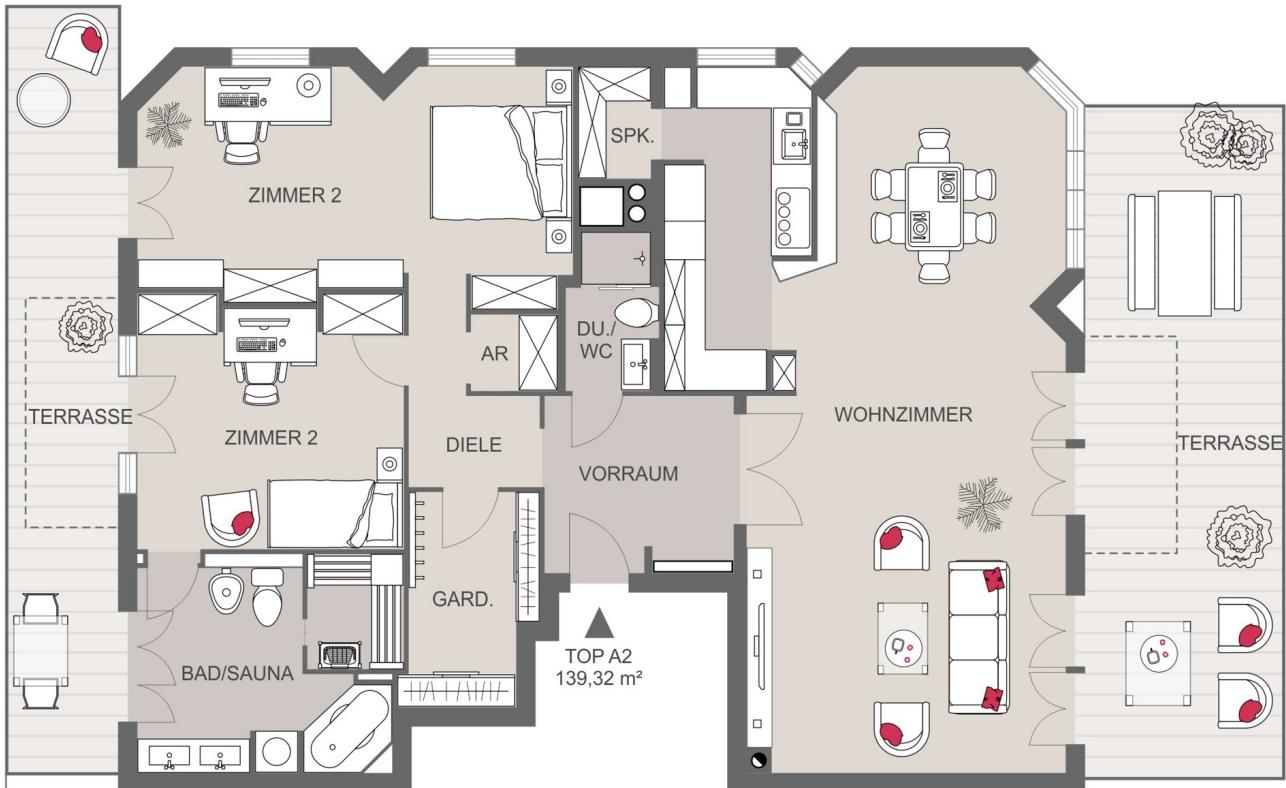












Objektbeschreibung

Gartenwohnung in Grünruhelage In einer der schönsten Wohngegenden Wiens befindet sich diese Gartenwohnung mit 2 Terrassen in absoluter Grünruhelage. Ca. 139 m² Wohnnutzfläche gliedern sich wie folgt: Vorzimmer, Wohnzimmer mit Küche, 2 Zimmer, 2 Badezimmer, 2 WC, 1 Speisekammer und 1 Abstellraum - 2 große Terrassen und anschließender Garten - 2 Garagenstellplätze - 1 Keller (ca. 3 m²) - 1 Abstellraum (ca. 20 m²)