

Loft-Büro in ehemaligem Fabriksgebäude



20250117_1100_Davidgasse 85-89_3OG_ANF (4)

Objektnummer: IVG-O-12380/1

Eine Immobilie von OTTO Immobilien GmbH

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Büro / Praxis - Bürofläche
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	1100 Wien
Nutzfläche:	300,00 m ²
Bürofläche:	300,00 m ²
Gesamtmiete	5.796,00 €
Kaltmiete (netto)	3.900,00 €
Kaltmiete	4.680,00 €
Miete / m²	13,00 €
Betriebskosten:	930,00 €

Ihr Ansprechpartner

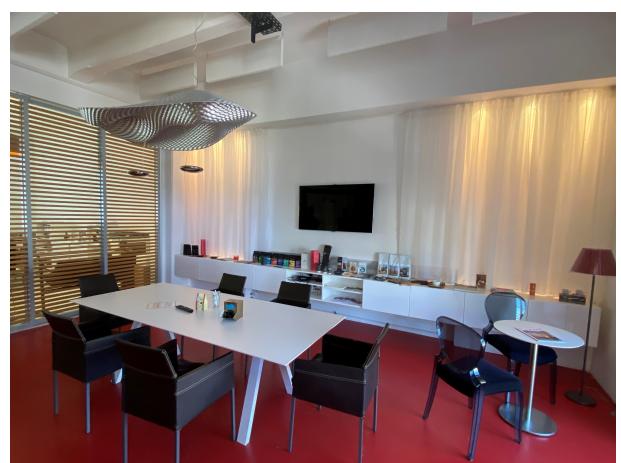


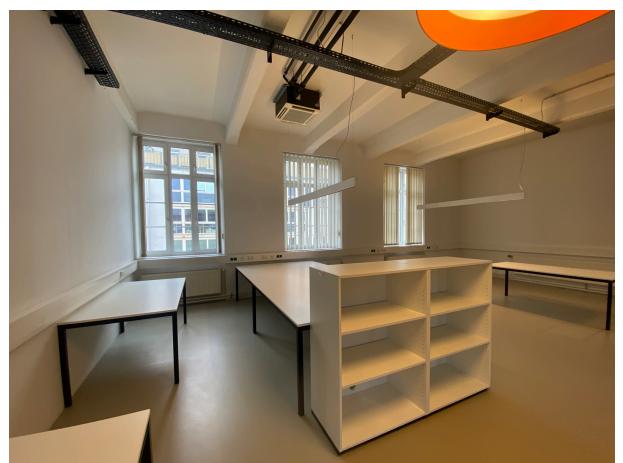
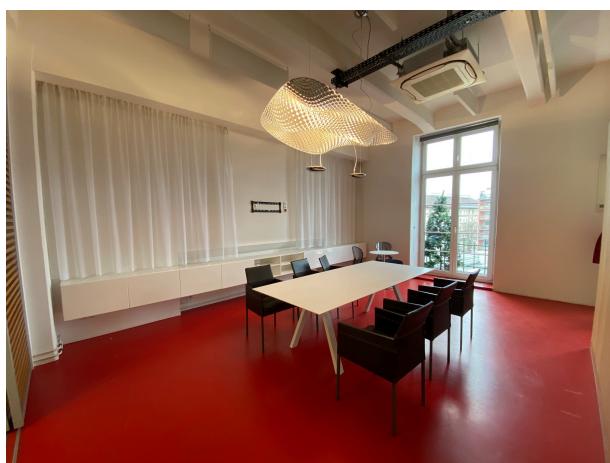
Magdalena Lemut, BSc (WU)

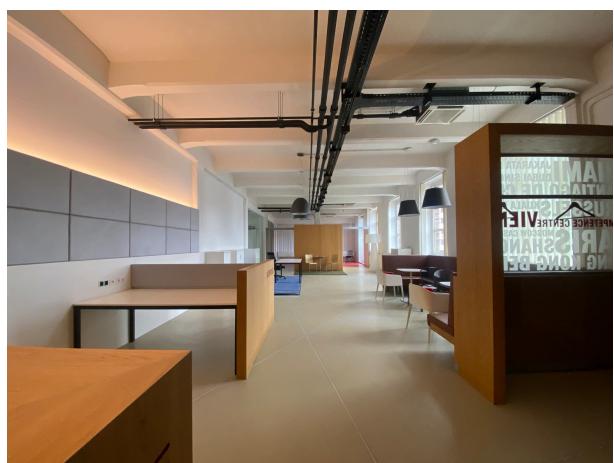
OTTO Immobilien GmbH
Riemergasse 8
1010 Wien

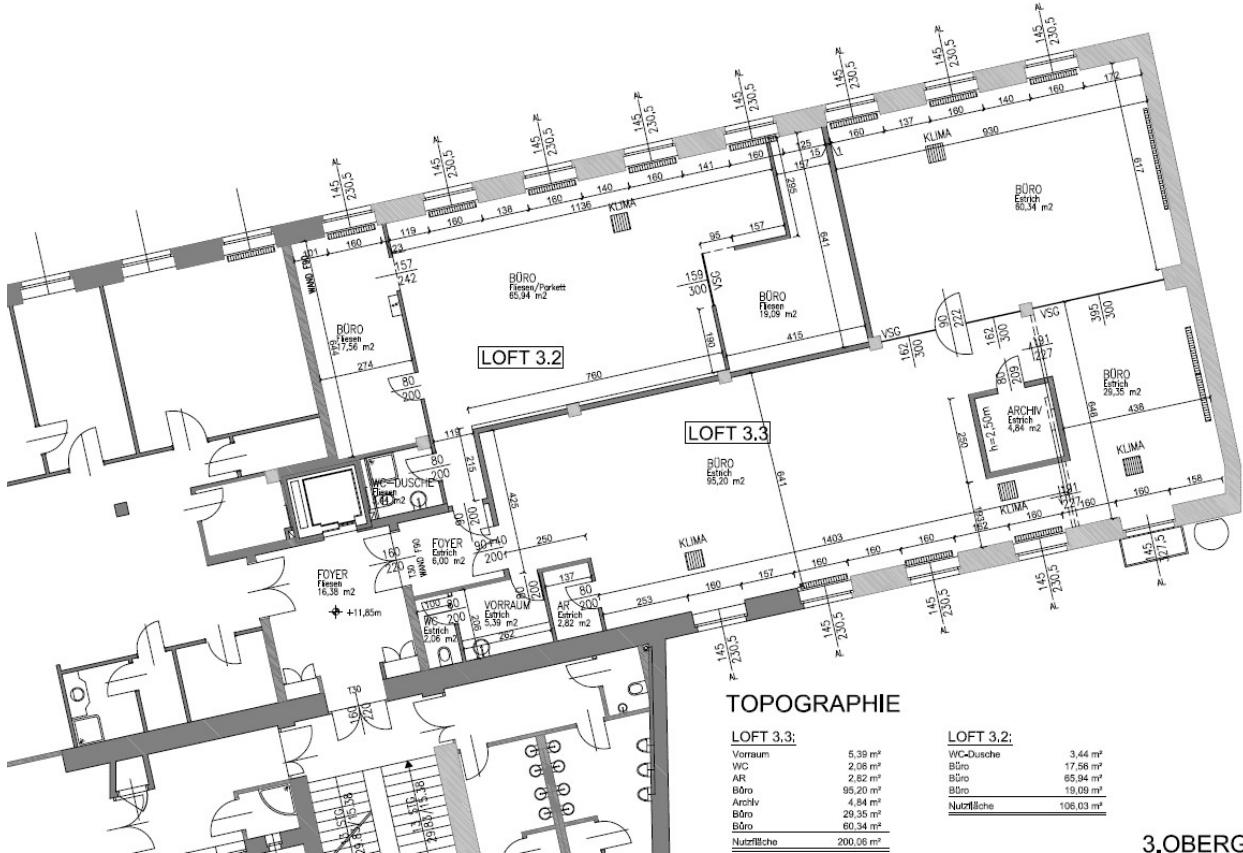
T 00436764803674
H 00436764803674
F 004315137778

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.









TOPOGRAPHIE

LOFT 3.2:

Vorräum	5.39 m ²	
WC	2.08 m ²	
AR	2.82 m ²	
Büro	17.58 m ²	
Büro	65.94 m ²	
Büro	19.09 m ²	
Büro	60.34 m ²	
Nutzfläche	200.06 m ²	
		106.03 m ²

3.OBERGESCHOß