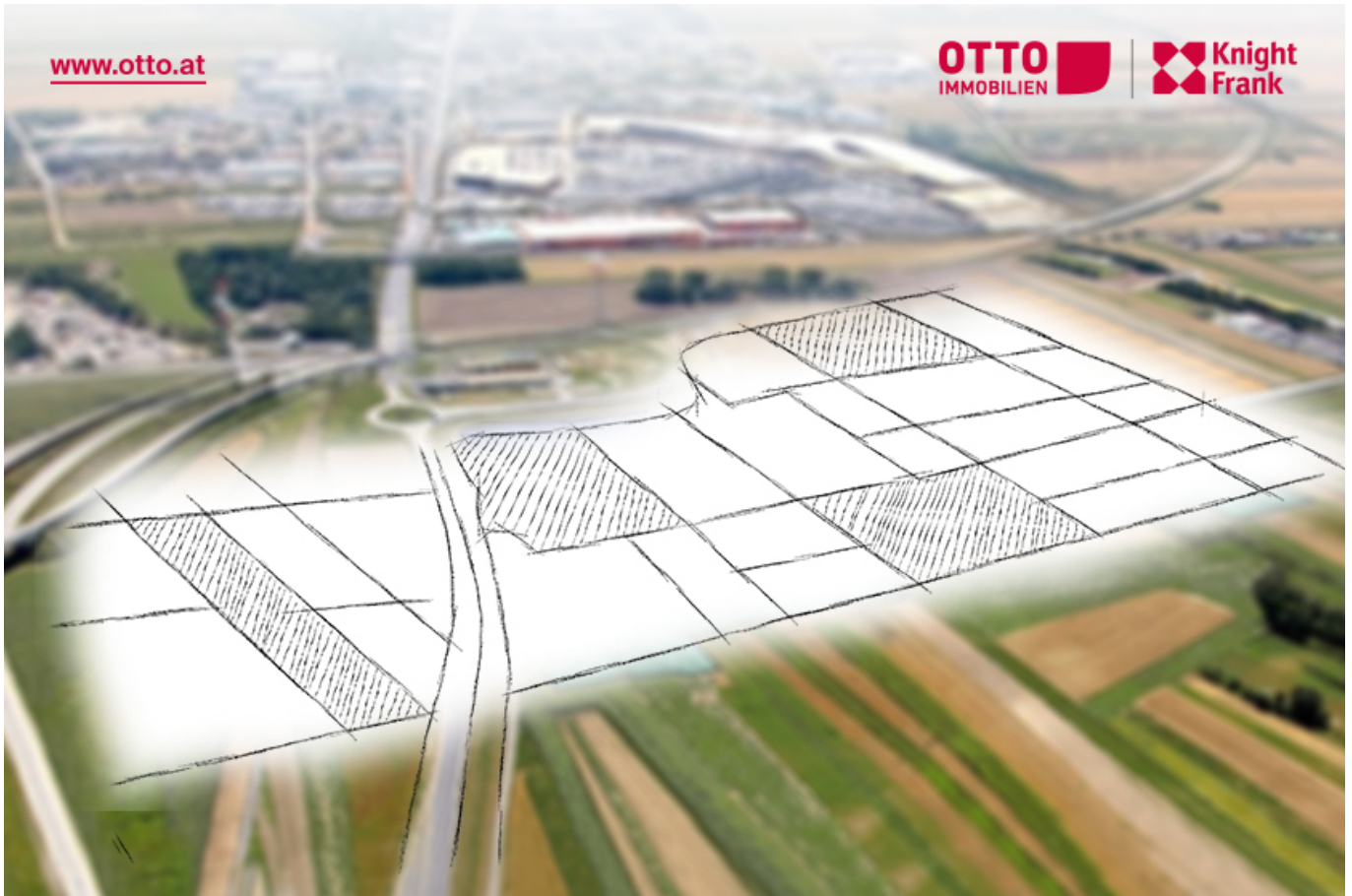


Grundstück in Leobersdorf



FINAL_Scribble_Grundstück

Objektnummer: IVG-I-12692

Eine Immobilie von OTTO Immobilien GmbH

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Grundstück
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	2544 Leobersdorf
Nutzfläche:	5.451,00 m²
Provisionsangabe:	

3 % des Kaufpreises zzgl. 20% USt.

Ihr Ansprechpartner



Alexandra Fischer

OTTO Immobilien GmbH
Riemergasse 8
1010 Wien

T 00436648548518
H 00436648548518
F 004315137778

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.





Objektbeschreibung

Zum Verkauf gelangt ein attraktives Betriebsbaugrundstück. In hervorragender Lage in Leobersdorf direkt bei der Autobahnabfahrt der A2 (Bezirk Baden, Niederösterreich). Die Liegenschaft ist ca. , 5.451 m² groß, eben, unbebaut, frei von Altlasten und eignet sich ideal für betriebliche Nutzung – etwa für Logistik, Lager, Hallenbau, Garagenpark, Storage-Park oder Produktion. Die Erschließung des Grundstücks (Zufahrt, Wendehammer, Strom, Wasser und Kanalanschluss) wird aktuell durch die Gemeinde Leobersdorf bei Realisierung des Standortes umgesetzt.