

Gastrofläche im ANDROMEDA TOWER



Hausansicht

Objektnummer: IVG-O-03938/EG

Eine Immobilie von OTTO Immobilien GmbH

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Einzelhandel - Ladenlokal
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	1220 Wien
Baujahr:	1998
Nutzfläche:	268,00 m ²
Stellplätze:	17
Heizwärmebedarf:	C 76,00 kWh / m ² * a
Gesamtmiete	3.216,00 €
Kaltmiete (netto)	2.680,00 €
Kaltmiete	3.216,00 €
Miete / m²	10,00 €
Provisionsangabe:	

3 BMM zzgl. 20 % USt.

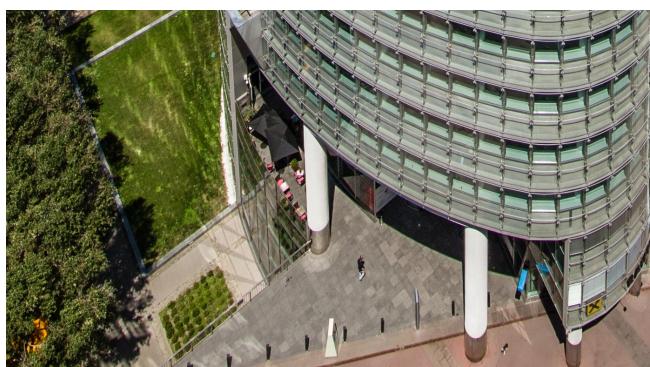
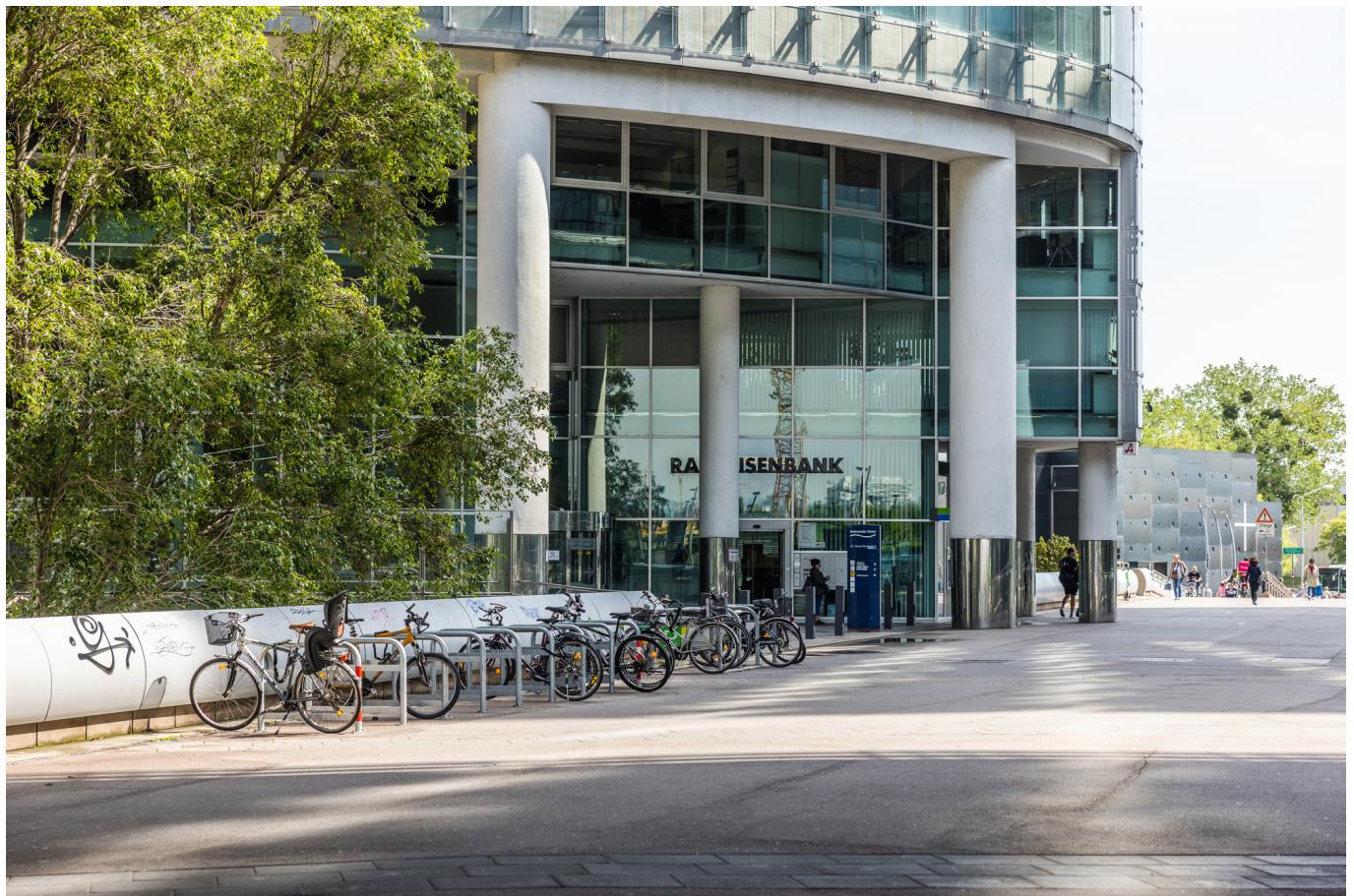
Ihr Ansprechpartner



Magdalena Lemut, BSc (WU)

OTTO Immobilien GmbH
Riemergasse 8
1010 Wien

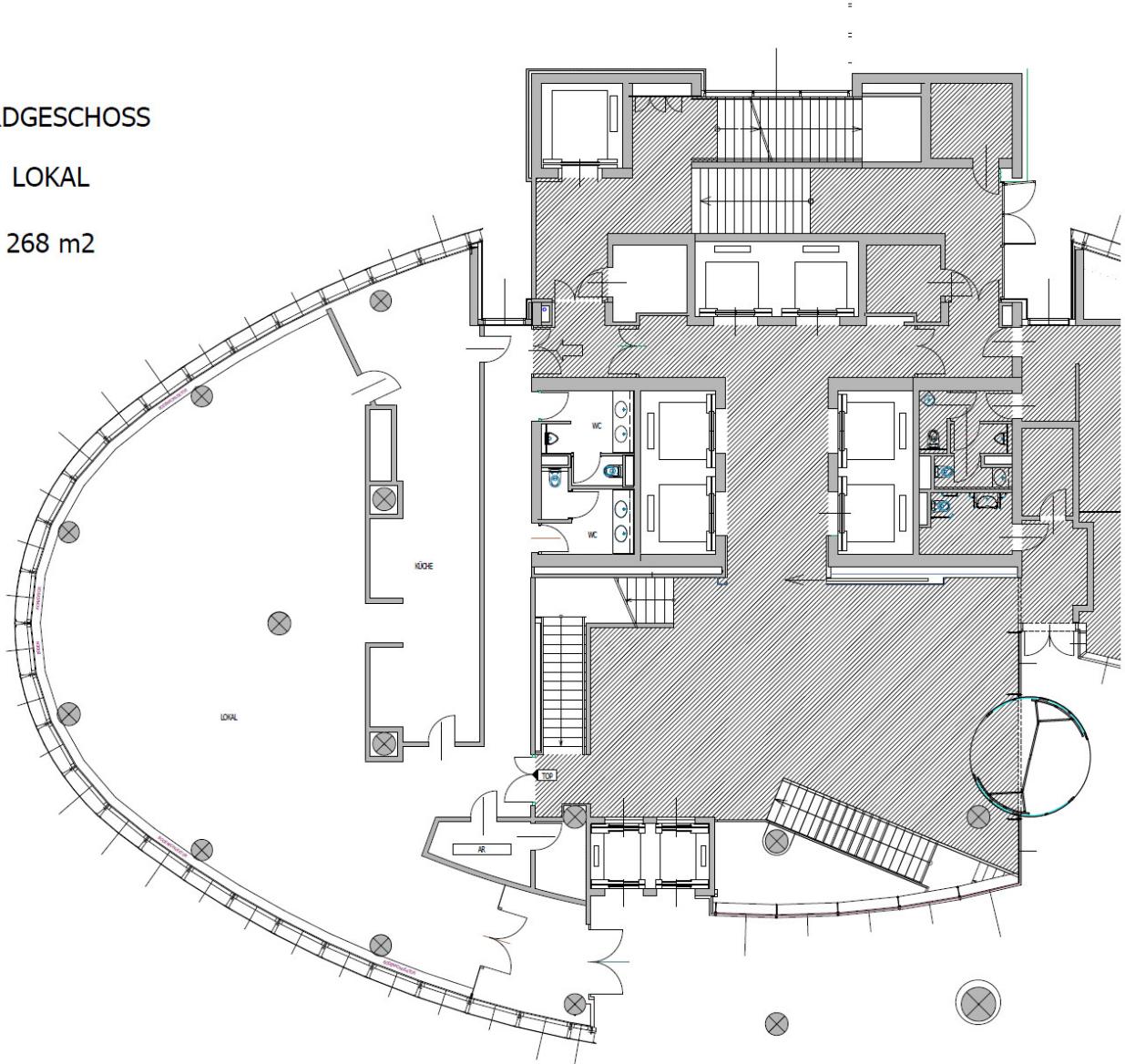
T 00436764803674
H 00436764803674
F 004315137778



ERDGESCHOSS

LOKAL

268 m²



Objektbeschreibung

Gastrofläche im Andromeda Tower Der Andromeda Tower wurde 1998 als erstes Gebäude der Vienna DC fertig gestellt und ist heute Repräsentanz zahlreicher internationaler Unternehmen. Er erstreckt sich über 29 Stockwerke und verfügt über einen repräsentativen Eingangsbereich mit Portier. Der Innenraum kann flexibel gestaltet werden. Keine Ablöse. Lager und Nebenflächen auf Ebene -3 mit einem Ausmaße von ca. 73 m²