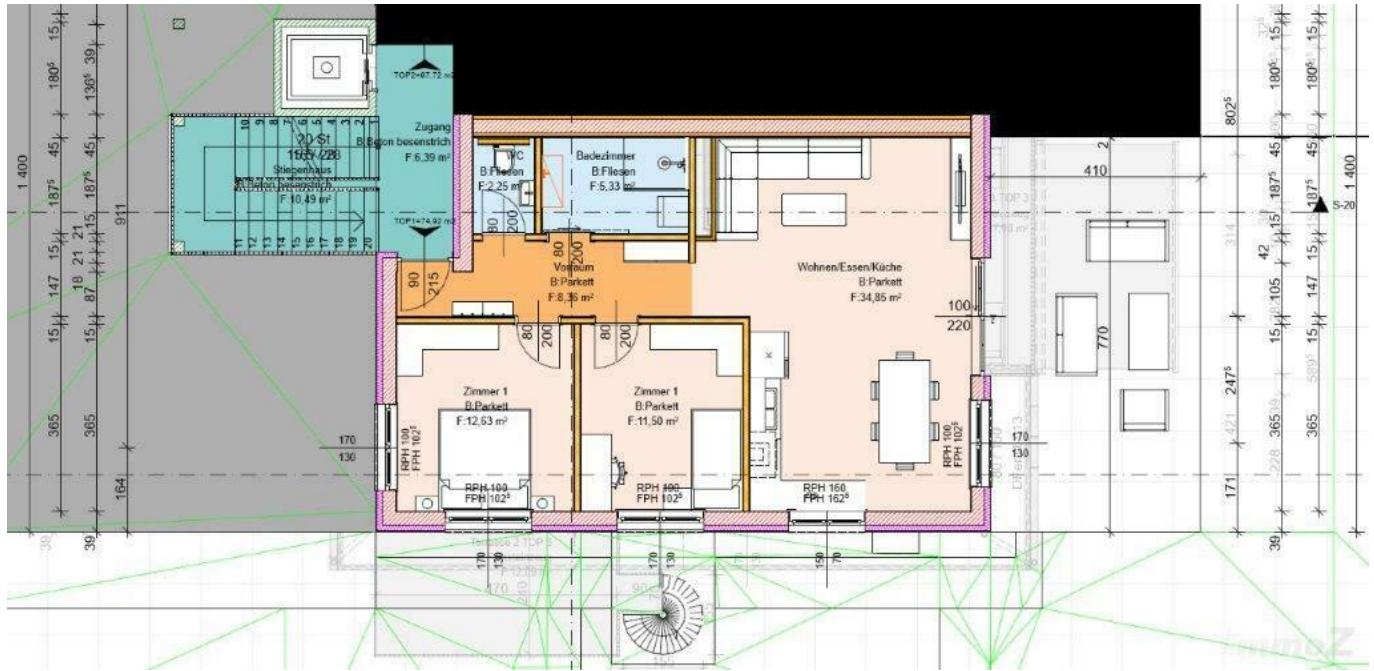


Neubauprojekt mit 3 Wohneinheiten Graz Nähe



TOP 1 EG

Objektnummer: O2100167415

Eine Immobilie von Papst Immobilien GmbH

Zahlen, Daten, Fakten

| | |
|--------------------------|-----------------------|
| Art: | Wohnung |
| Land: | Österreich |
| PLZ/Ort: | 8044 Weinitzen |
| Baujahr: | 2026 |
| Zustand: | Erstbezug |
| Alter: | Neubau |
| Wohnfläche: | 74,92 m ² |
| Gesamtfläche: | 74,92 m ² |
| Zimmer: | 3 |
| Bäder: | 1 |
| Stellplätze: | 2 |
| Garten: | 133,50 m ² |
| Keller: | 7,65 m ² |
| Kaufpreis: | 431.000,00 € |
| Provisionsangabe: | |

3,6 inkl. 20% MwSt. vom Gesamtkaufpreis

Ihr Ansprechpartner

Dipl. FW Hilde Papst

Papst Immobilien GmbH
Grazer Straße 48
8101 Gratkorn

H 0660/4683084

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.

Objektbeschreibung

Das Wohnhaus wird massiv errichtet und verfügt über einen eigenen Garten von rund 133m² in einer ruhigen Sackgasse.

Die Wohnung hat 2 Schlafzimmer und ein offenes Wohn.- Esszimmer mit angrenzender Terrasse von ca. 31m²

Bad und WC sind separat. Das Kellerabteil hat die Größe von 7,65m²

Ebenfalls im Preis enthalten sind 1 Überdachter Parkplatz und ein freier Autoabstellplatz.

Ein Liftschacht wird vorbereitet.