

Dachgeschoß 3 Zimmer mit 3 Terrassen



20251113_113821_resized

Objektnummer: IVW-M-25-12819/6

Eine Immobilie von OTTO Immobilien GmbH

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Wohnung
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	1070 Wien
Zustand:	Gepflegt
Wohnfläche:	123,02 m²
Zimmer:	3
Bäder:	1
WC:	2
Terrassen:	3
Gesamtmiete	3.297,80 €
Kaltmiete (netto)	2.695,00 €
Kaltmiete	2.964,50 €
Betriebskosten:	303,00 €

Ihr Ansprechpartner



Laura Posavac, BA

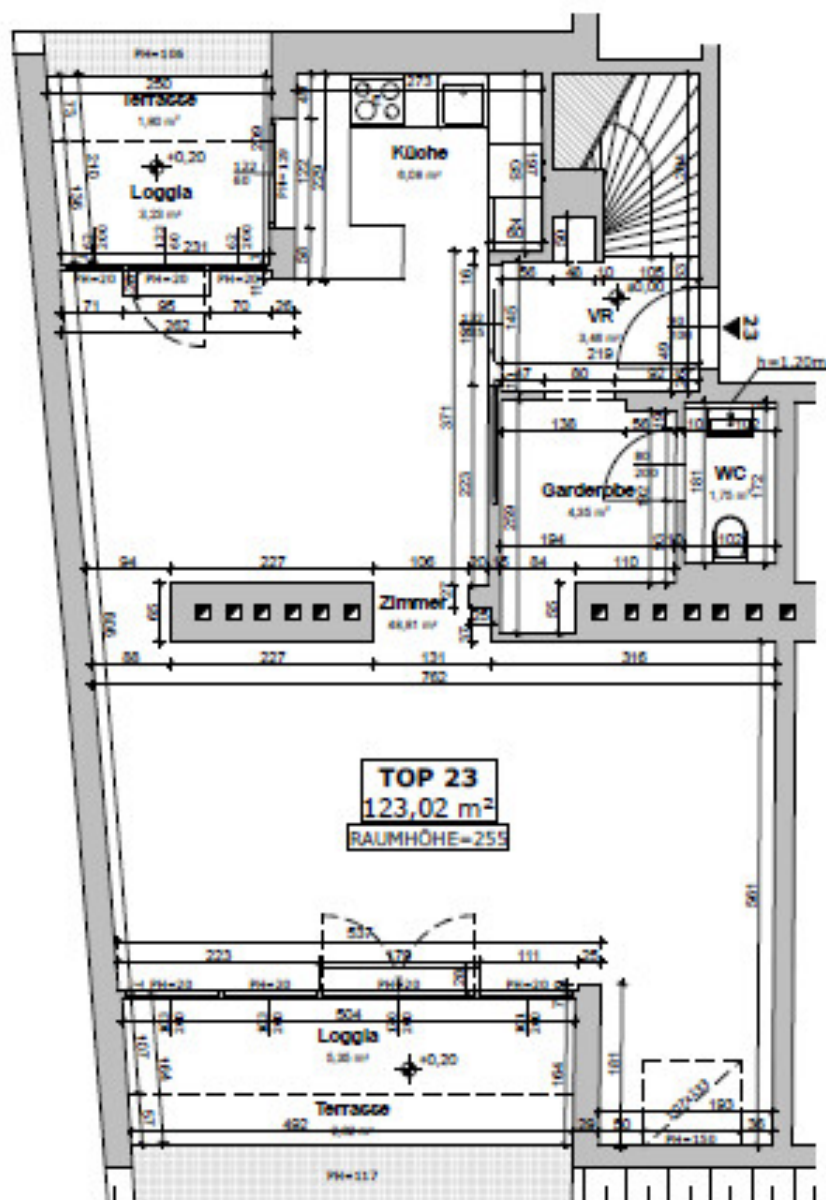
OTTO Immobilien GmbH
Riemergasse 8
1010 Wien

T 004366488533220
H 004366488533220
F 004315137778

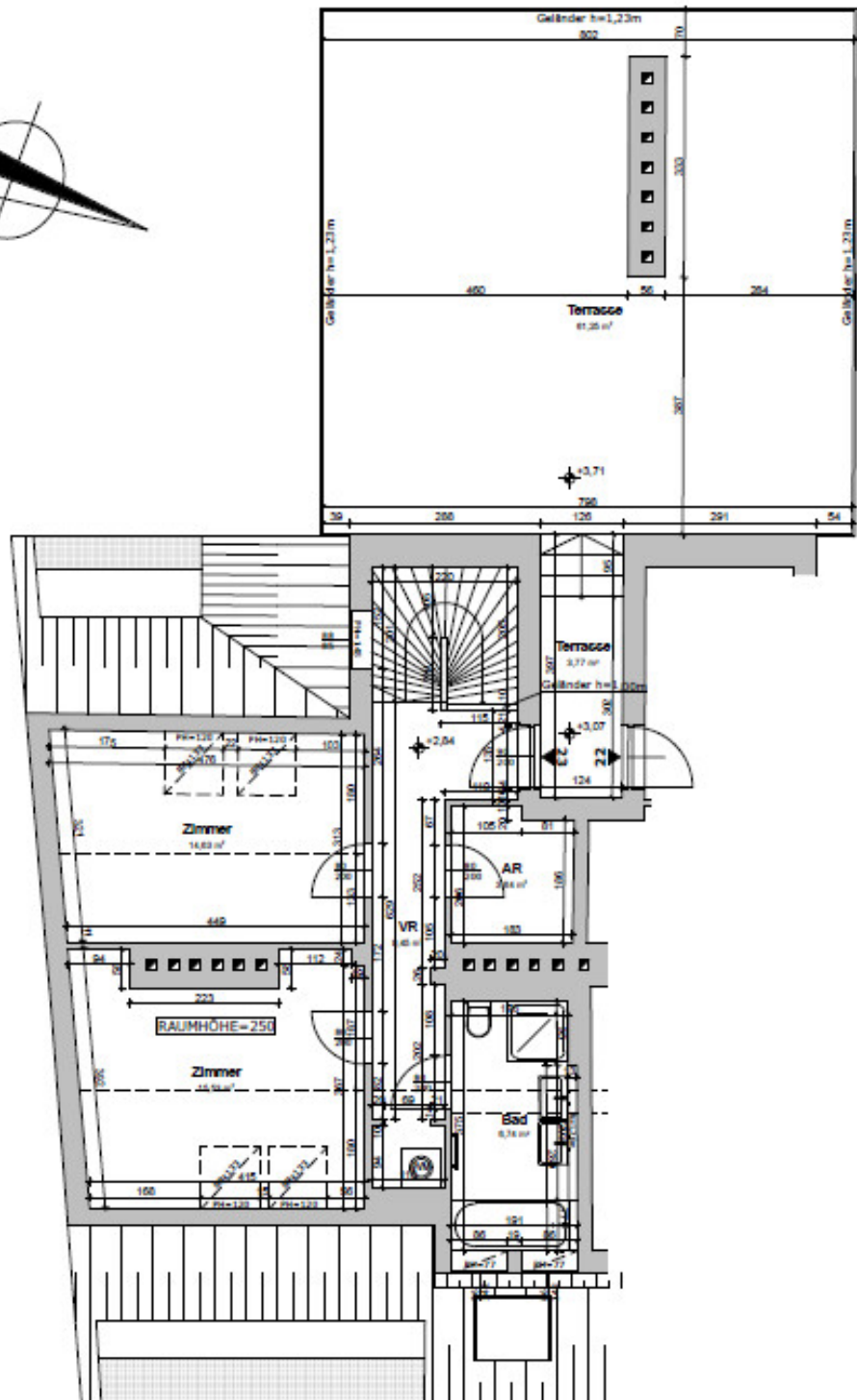
Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.







DACHGESCHOSS 1



DACHGESCHOSS 2

Objektbeschreibung

In begehrter Lage des 7. Bezirk, Ecke Mariahilferstraße und Neubaugasse, gelangt diese Dachgeschoß Wohnung zur Vermietung Vorzimmer, 49m² großer Wohnzimmer mit kompletter Küche, Terrasse straßen- und hofseitig, Abstellraum, Toilette, über eine Treppe gelangt man in den oberen Stock, in welchem sich 2 Schlafzimmer befinden, ein Designer Badezimmer mit Wanne, Dusche und WC, Abstellraum mit Anschluss für die Waschmaschine und begehbare Garderobe. Die große Dachterrasse bietet einen tollen Ausblick.