

**Ihr Traum vom Eigenheim: Sonniger Baugrund Nähe Wien
in 2124 Oberkreuzstetten/Weinviertel**



Foto 2

Objektnummer: 0001011220

Eine Immobilie von Raiffeisen Immobilien Vermittlung

Zahlen, Daten, Fakten

Art: Grundstück - Baugrund Eigenheim
Land: Österreich
PLZ/Ort: 2124 Kreuzstetten
Gesamtfläche: 1.453,00 m²
Kaufpreis: 179.000,00 €
Provisionsangabe:

3% des Kaufpreises plus 20% USt.

Ihr Ansprechpartner

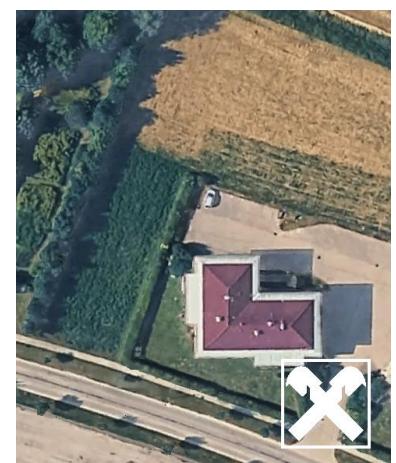


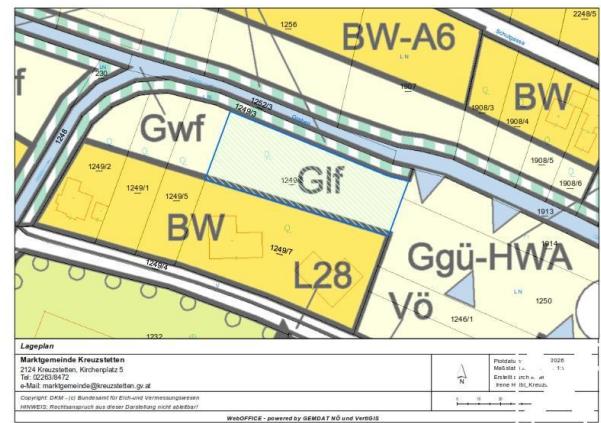
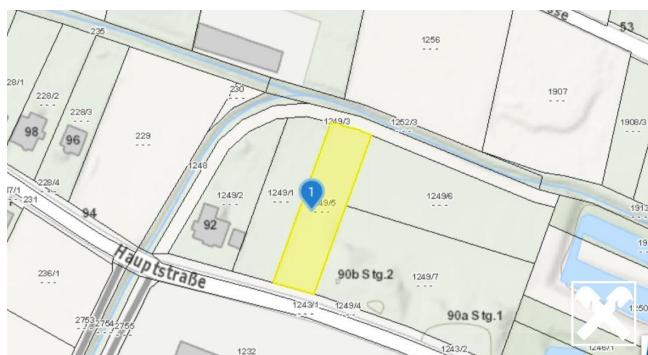
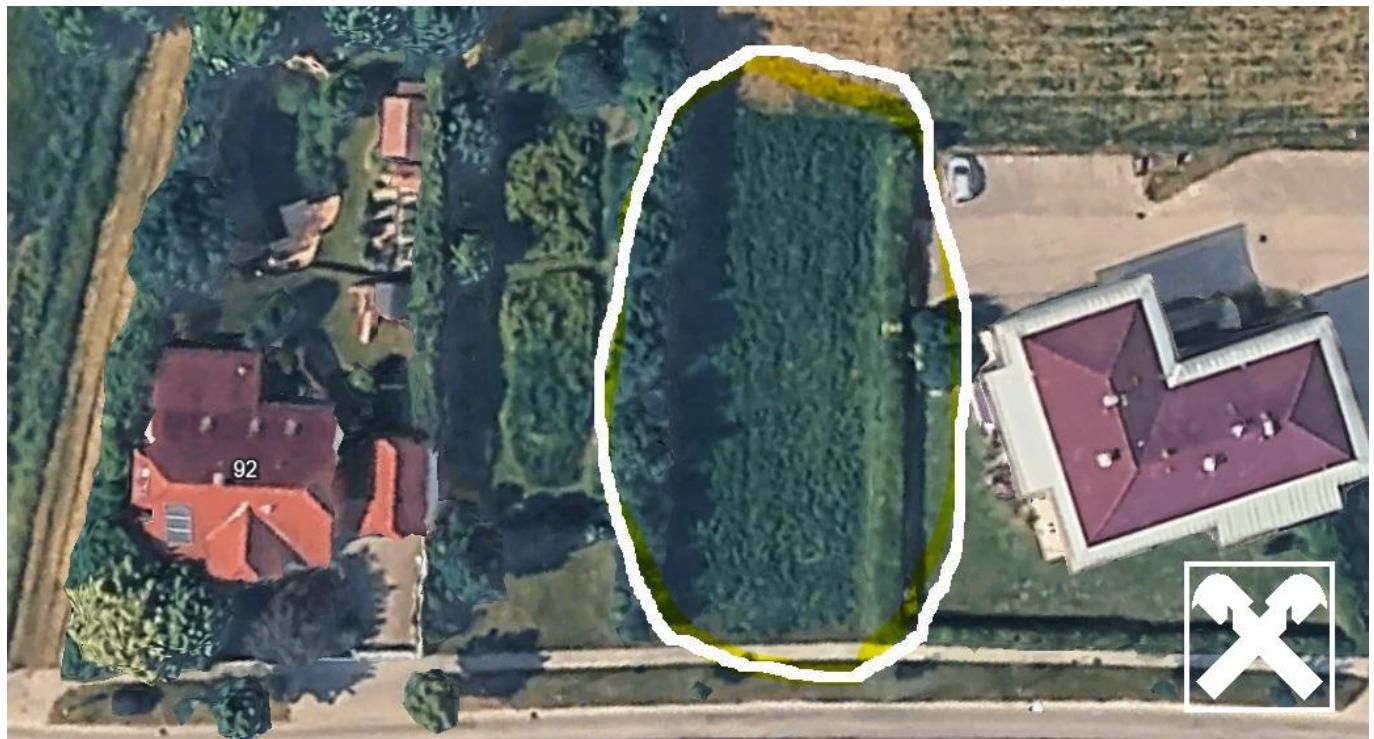
Andreas Zach

Raiffeisen Immobilien Vermittlung Ges.m.b.H
Friedrich-Wilhelm-Raiffeisen-Platz 1
1020 Wien

T 436646051751780

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.





Objektbeschreibung

Dieses Baugrundstück ist aufgeschlossen und befindet sich am ruhigen Ortsrand von Oberkreuzstetten, einer Katastralgemeinde der Marktgemeinde Kreuzstetten im Bezirk Mistelbach, Niederösterreich. Die Gegend besticht durch ihre sanften Hügel, Weinberge und gepflegten Kellergassen, die ein naturnahes und ruhiges Wohnumfeld schaffen.

Die Liegenschaft bietet somit ideale Voraussetzungen für Familien und Naturliebhaber, die das Landleben schätzen, ohne auf Nähe zu städtischer Infrastruktur verzichten zu müssen. Die Stadt Wien ist in rund 30 Minuten erreichbar, die Autobahnauffahrt A5 liegt ca. 10 Fahrminuten entfernt. Einkaufsmöglichkeiten, Schulen und weitere Einrichtungen des täglichen Bedarfs befinden sich in Wolkersdorf sowie im nahegelegenen Einkaufszentrum G3.