

Barrierefreie Büroflächen



Objektnummer: 2025

Eine Immobilie von LEXERIMMO.AT GmbH

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Büro / Praxis
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	9020 Klagenfurt am Wörthersee
Nutzfläche:	216,00 m²
Bürofläche:	216,00 m²
Kaltmiete (netto)	12,50 €
Kaltmiete	12,50 €
USt.:	2,50 €
Provisionsangabe:	

3 Bruttomonatsmieten zzgl. 20% USt.

Ihr Ansprechpartner



Reinhold Lexer

LEXERIMMO.AT GmbH
Hahngasse 32/10
1090 Wien

T +43 (0)1 / 713 67 00
H +43 (0) 676 / 84 333 11 00
F +43 (0)1 / 713 67 00 81

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.



Objektbeschreibung

Die Bürofläche befindet sich im 1. OG eines altherwürdigen Gebäudes im Zentrum von Klagenfurt am Wörthersee. Man erreicht diese Fläche über ein Stiegenhaus und mit einem barrierefreien Lift.

Parken ist in den umliegenden Tiefgaragen (Theatergarage) oder am Parkplatz - Kapuziner bequem möglich.

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit

Arzt <500m

Apotheke <500m

Krankenhaus <1.000m

Klinik <1.000m

Kinder & Schulen

Schule <500m

Kindergarten <500m

Universität <1.000m

Höhere Schule <1.000m

Nahversorgung

Supermarkt <500m

Bäckerei <500m

Einkaufszentrum <500m

Sonstige

Bank <500m

Geldautomat <500m

Post <500m

Polizei <500m

Verkehr

Bus <500m

Autobahnanschluss <3.000m

Bahnhof <1.500m

Flughafen <3.500m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap