

Smarte Wohnung mitten in der City - 1010 Wien zu mieten



Küche

Objektnummer: 109268443

Eine Immobilie von ÖRAG Immobilien Vermittlung GmbH

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Wohnung - Etage
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	1010 Wien
Baujahr:	1786
Zustand:	Gepflegt
Wohnfläche:	42,00 m ²
Zimmer:	1
Bäder:	1
WC:	1
Heizwärmebedarf:	C 78,20 kWh / m ² * a
Gesamtenergieeffizienzfaktor:	D 2,07
Gesamtmiete	945,00 €
Kaltmiete (netto)	777,14 €
Kaltmiete	945,00 €
Betriebskosten:	81,95 €
Provisionsangabe:	

provisionsfrei für den Mieter

Ihr Ansprechpartner

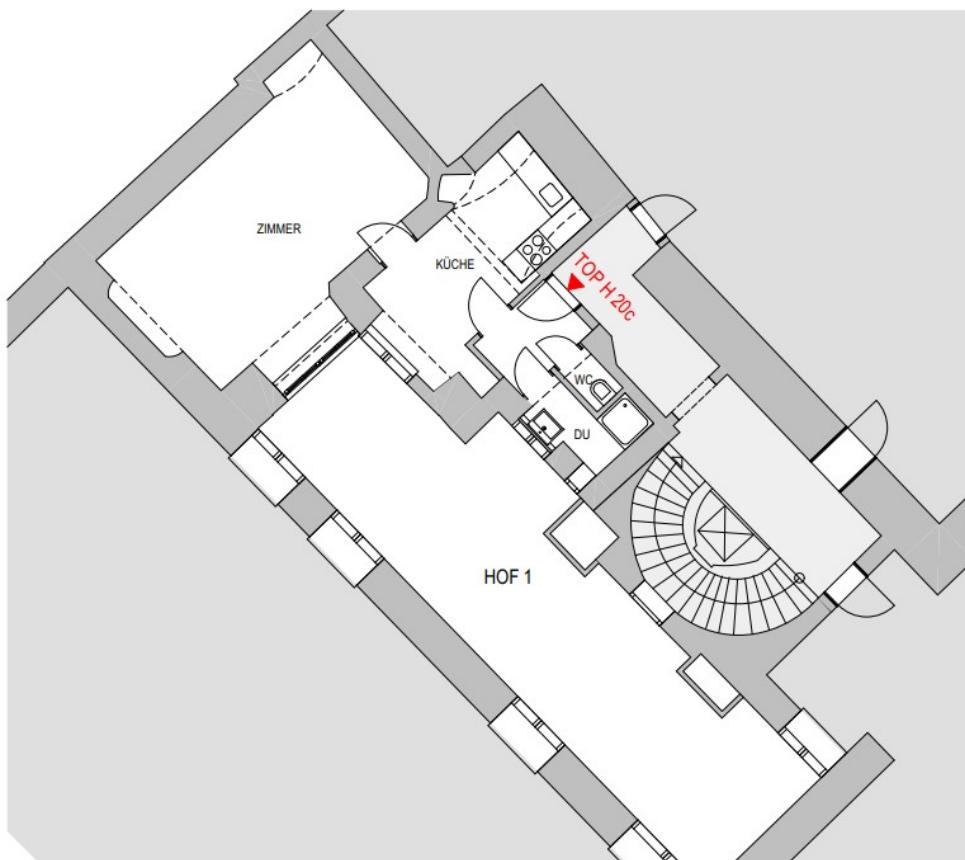


Lara Steinbacher

ÖRAG Immobilien Vermittlung GmbH
Bankgasse 1
1010 Wien







A - 1010 WIEN
RAUHENSTEINGASSE 7

2. OBERGESCHOSS
WOHNUNG

TOP 20C
ca. 42 m²



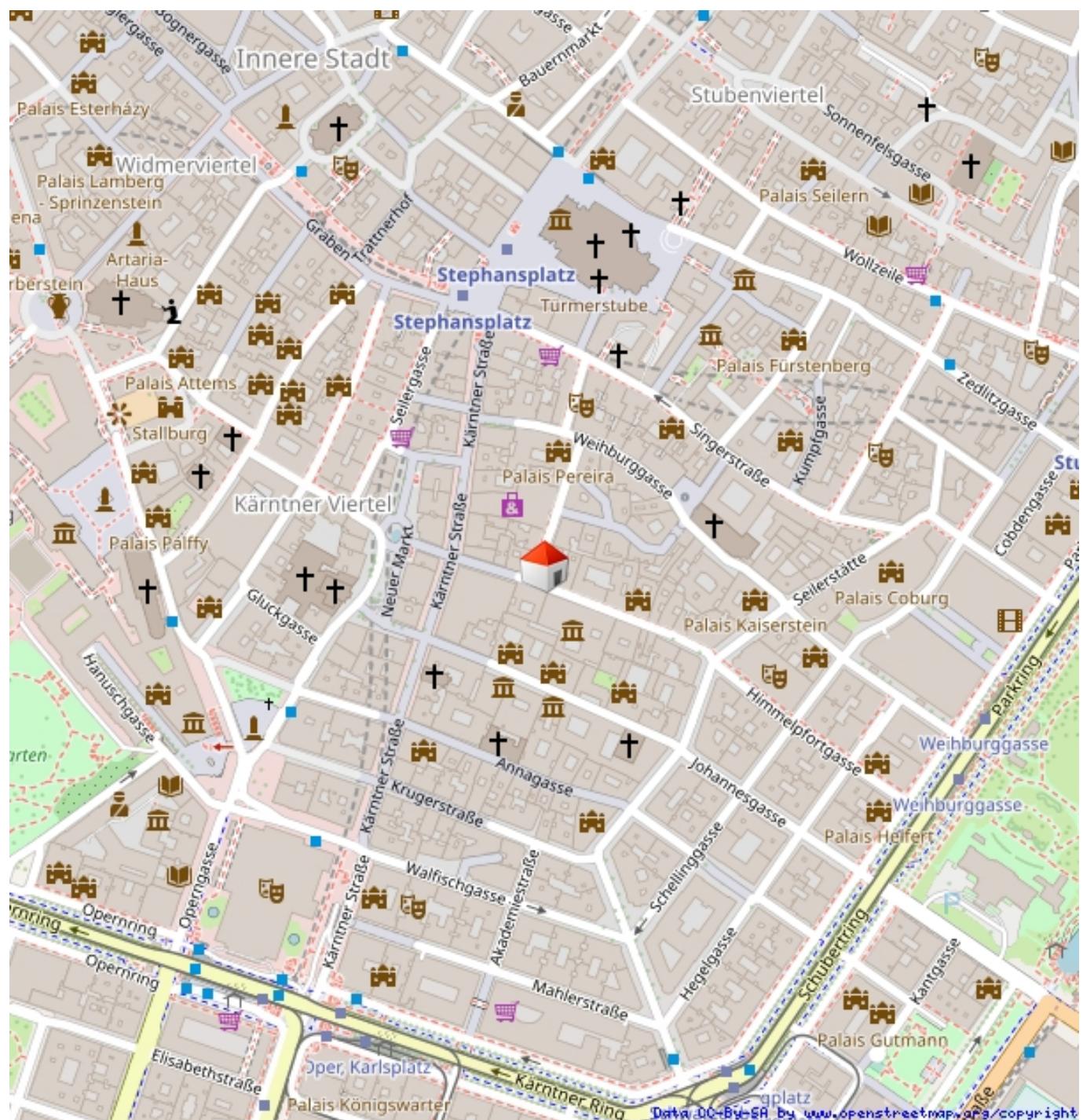
0 1 2 3 4 5
M 1:100

ORAG
Immobilien | Seit 1871

Hemmgasse 17, A-1010 Wien, Tel: +43 (0) 1/ 534 73 - , Fax DW 260

087.: RA

20.12.2023



Objektbeschreibung

Nette 1 Zimmer Wohnung in 1010 Wien! Ihr neuer Wohntraum ist wie folgt aufgeteilt: - Küche inklusive Einbauküche - Wohn/schlafbereich - Badezimmer mit Dusche - separates WC Die Nebenkosten (Strom, Heizung und Wasser) sind verbrauchsabhängig und fallen zusätzlich an. Aufgrund der zahlreichen Anfrage bitte ich um eine schriftliche Anfrage.