

Charmantes Einfamilienhaus mit großem Grundstück und Stadl!



Titel

Objektnummer: 0001011244

Eine Immobilie von Raiffeisen Immobilien Vermittlung

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Haus - Einfamilienhaus
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	2463 Stixneusiedl
Baujahr:	1958
Wohnfläche:	170,00 m ²
Zimmer:	4
Bäder:	1
WC:	1
Heizwärmebedarf:	D 123,60 kWh / m ² * a
Gesamtenergieeffizienzfaktor:	D 2,24
Kaufpreis:	490.000,00 €
Provisionsangabe:	

3% des Kaufpreises plus 20% USt.

Ihr Ansprechpartner



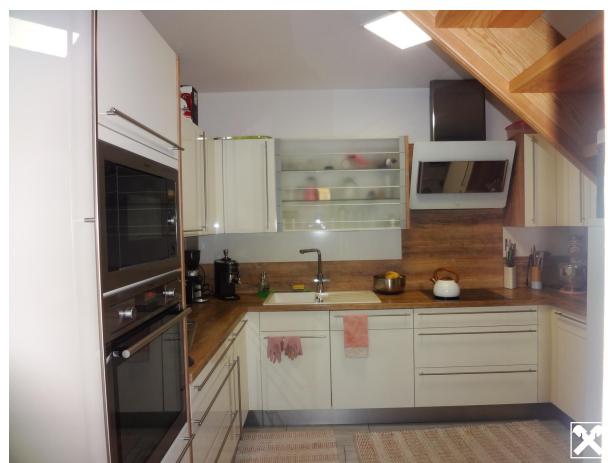
Walter Haider

Raiffeisen Immobilien Vermittlung Ges.m.b.H
Friedrich-Wilhelm-Raiffeisen-Platz 1
1020 Wien

T +43517517
H +43 664 60 517 517 98

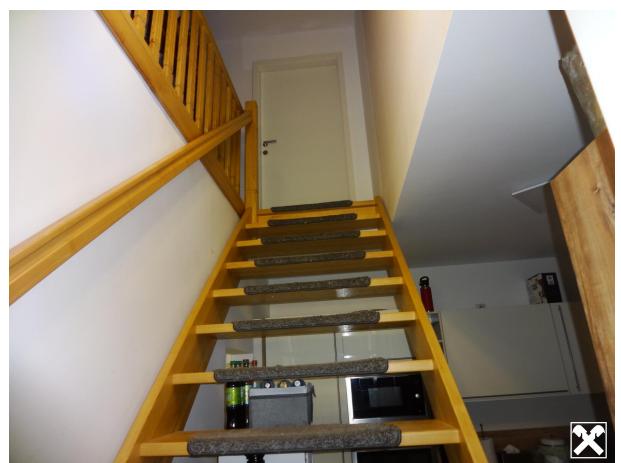
Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur



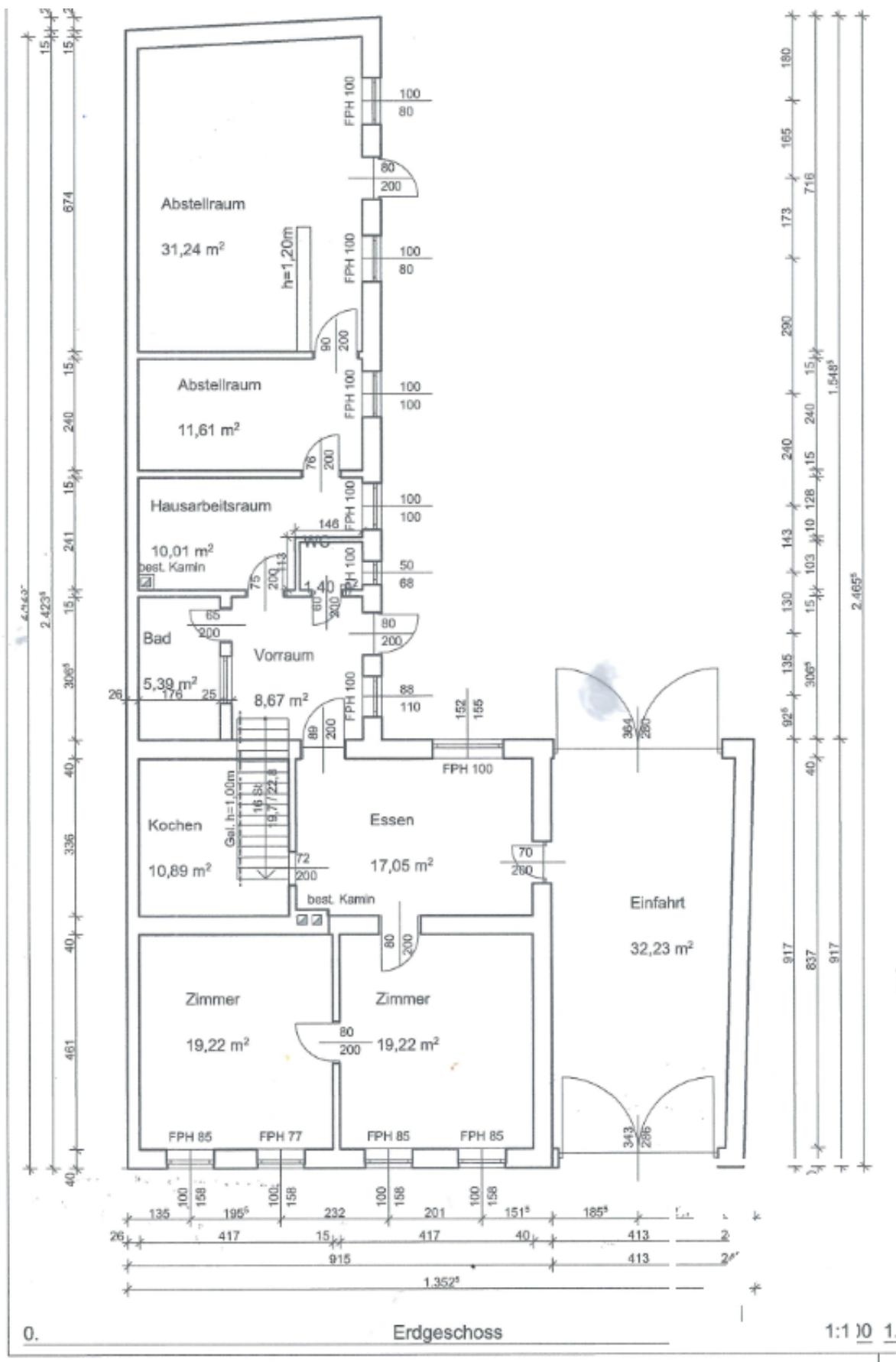






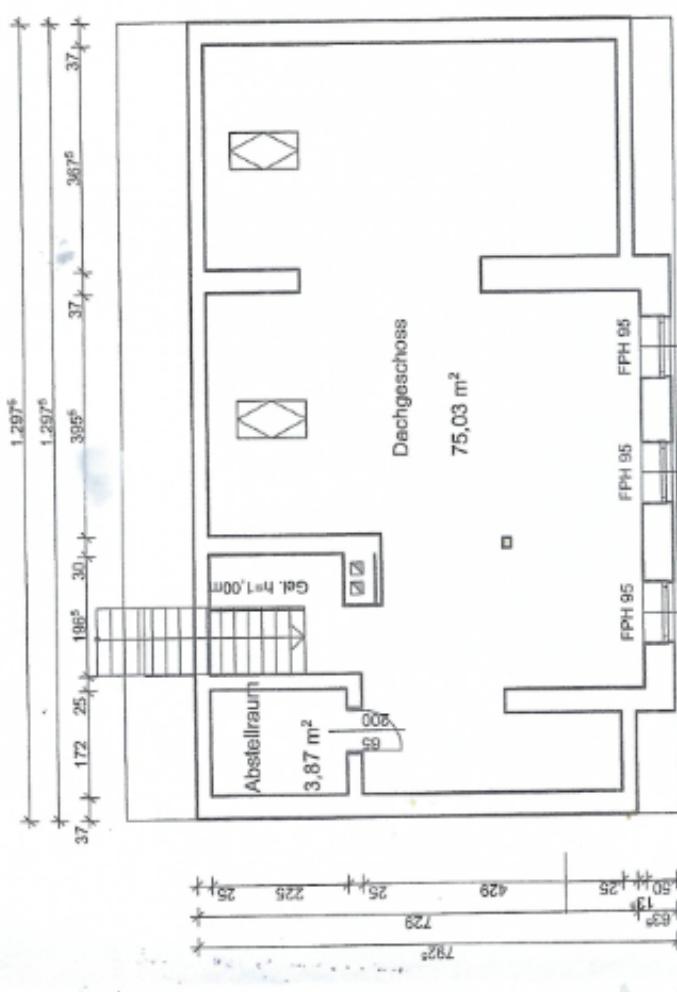






Lageplan

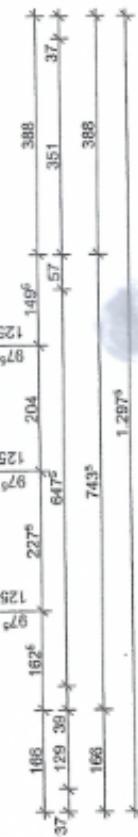
1:500

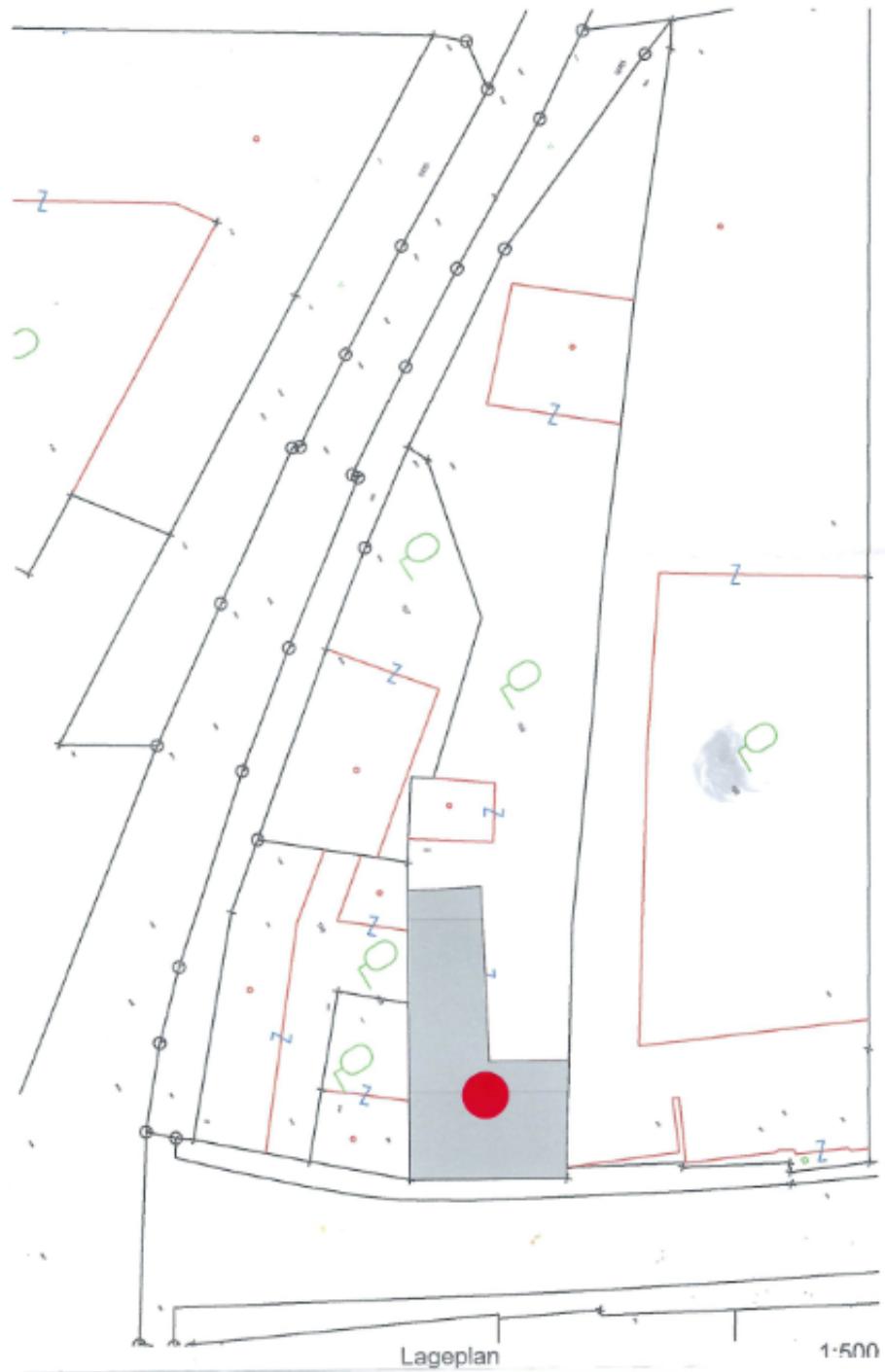


1:100

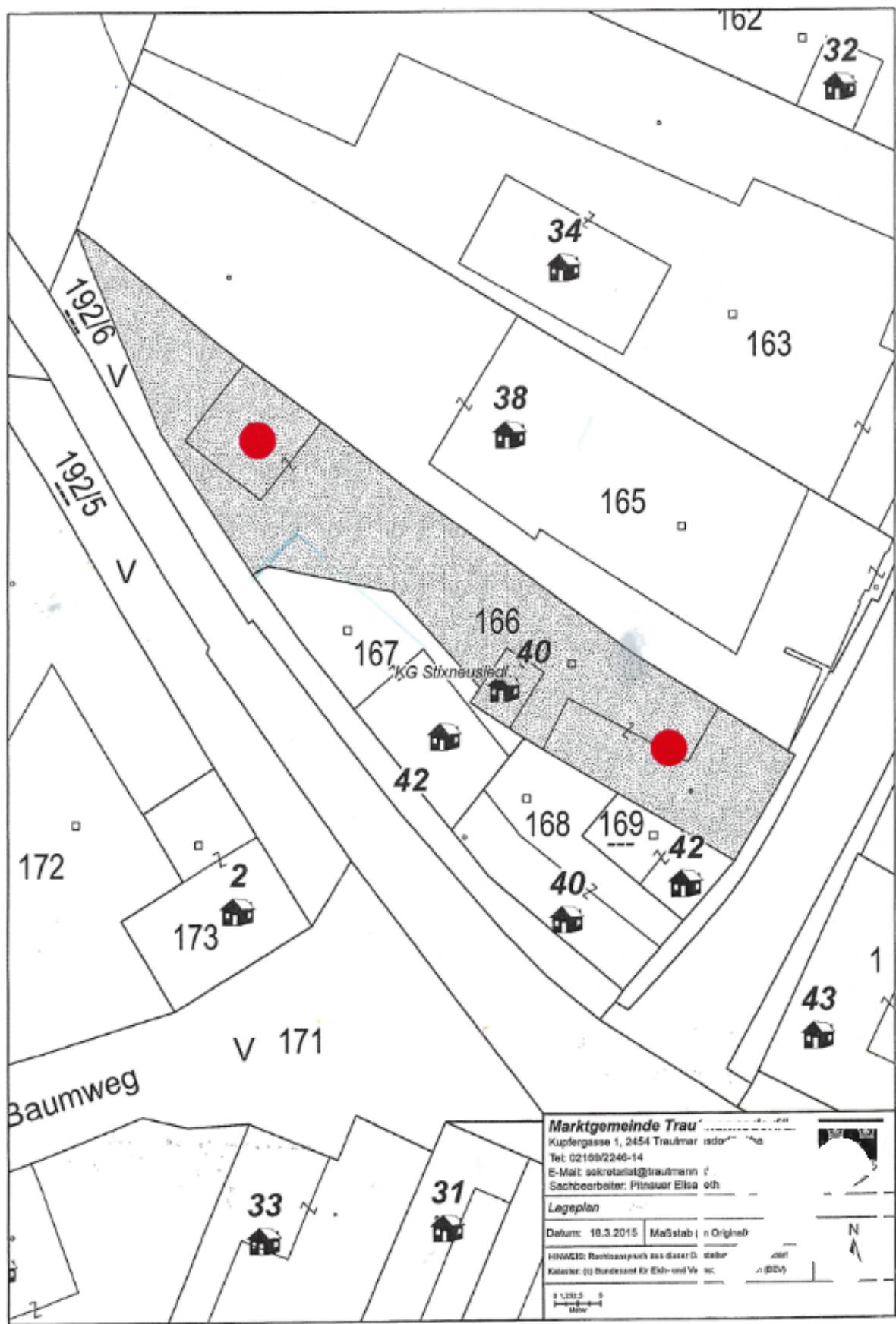
Dachgeschoß

DO 1.





Lageplan



Objektbeschreibung

Zum Verkauf steht ein gepflegtes Einfamilienhaus auf einem 1.245 m² großem Grundstück mit zusätzlichen Stadl (ca. 100m²) und viel Platz für Wohnen, Hobby oder Lager.

Dieses Einfamilienhaus bietet ideale Voraussetzungen für Familien, Paare oder Naturliebhaber, die Wert auf Platz, Ruhe und vielseitige Nutzungsmöglichkeiten legen. Die Kombination aus Wohnhaus, großem Grundstück und zusätzlichem Stadl macht diese Immobilie zu einer seltenen Gelegenheit.

Eine Immobilie mit viel Potential !

Zögern Sie nicht und vereinbaren noch heute einen Besichtigungstermin mit uns.

Wir freuen uns auf Ihren Anruf!