

Einfamilienhaus in Bludenz zu verkaufen



Esszimmer

Objektnummer: 0020001390

Eine Immobilie von Raiffeisen Vorarlberg

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Haus - Einfamilienhaus
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	6700 Bludenz
Baujahr:	1964
Wohnfläche:	119,00 m²
Zimmer:	5
Bäder:	2
Balkone:	1
Terrassen:	1
Keller:	64,00 m²
Kaufpreis:	469.000,00 €
Provisionsangabe:	

3% des Kaufpreises plus 20% USt.

Ihr Ansprechpartner



Reinhard Divis

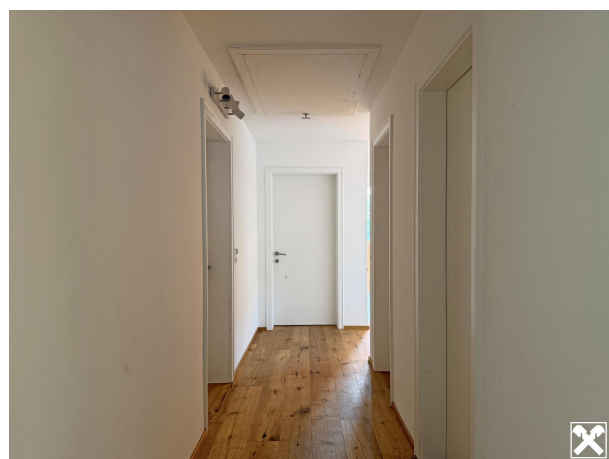
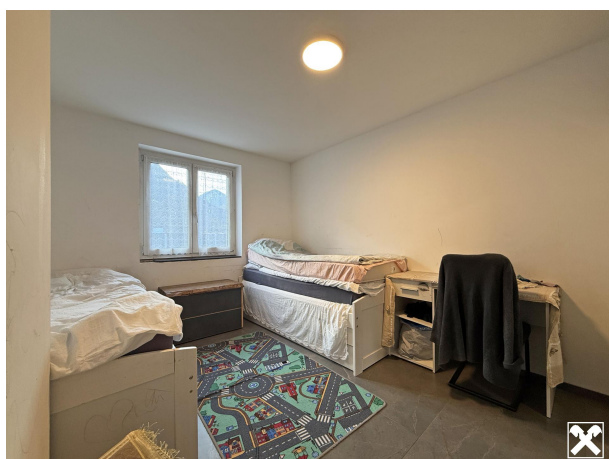
Raiffeisen Immobilien GmbH
Rheinstraße 11
6900 Bregenz

T +435574405310567

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.









Objektbeschreibung

Einfamilienhaus in Bludenz

Willkommen in Ihrem neuen Zuhause! Dieses 1964 errichtete Einfamilienhaus bietet Ihnen und Ihrer Familie eine solide Grundlage auf einem großzügigen Grundstück von über 780 m². Die zentrale Lage in Bludenz ermöglicht Ihnen ein komfortables Leben mit viel Raum für persönliche Entfaltung.

Das Wohnhaus verfügt über ca. 120 m² Wohnfläche und bietet eine funktionale Raumaufteilung, die ideal für das Familienleben geeignet ist. Der rund 65 m² Keller eröffnet Ihnen vielseitige Nutzungsmöglichkeiten, sei es als Werkstatt, Lager oder Hobbyraum.

Die Raumaufteilung des Hauses gestaltet sich wie folgt:

- Erdgeschoss: Gang, Wohnzimmer, Esszimmer, Küche, Abstellraum, Badezimmer, Kinderzimmer
- Obergeschoss: Gang, Schlafzimmer, Kinderzimmer, Kinderzimmer, Badezimmer, WC

Für weitere Informationen oder zur Vereinbarung eines Besichtigungstermins stehen wir Ihnen jederzeit gerne zur Verfügung. Lassen Sie sich diese Gelegenheit nicht entgehen! Wir freuen uns auf Ihre Anfrage!

Nebenkosten:

3,5% Grunderwerbsteuer

1,1% Grundbucheintragungsgebühr

Vertragserrichtungskosten und Barauslagen

3% Vermittlungshonorar (+ 20% MwSt) lt. empfohlener Geschäftsbedingungen der Bundesinnung gemäß § 10 IMV 1996, i.d.g.F.