



ILager

**Objektnummer: 109251814**

**Eine Immobilie von ÖRAG Immobilien Vermittlung GmbH**

## Zahlen, Daten, Fakten

|                              |                                    |
|------------------------------|------------------------------------|
| <b>Art:</b>                  | Halle / Lager / Produktion - Lager |
| <b>Land:</b>                 | Österreich                         |
| <b>PLZ/Ort:</b>              | 1200 Wien                          |
| <b>Gesamtfläche:</b>         | 1.885,67 m <sup>2</sup>            |
| <b>Lagerfläche:</b>          | 1.886,67 m <sup>2</sup>            |
| <b>Miete / m<sup>2</sup></b> | 7,50 €                             |
| <b>Provisionsangabe:</b>     |                                    |
| 3 BMM zzgl. USt              |                                    |

## Ihr Ansprechpartner



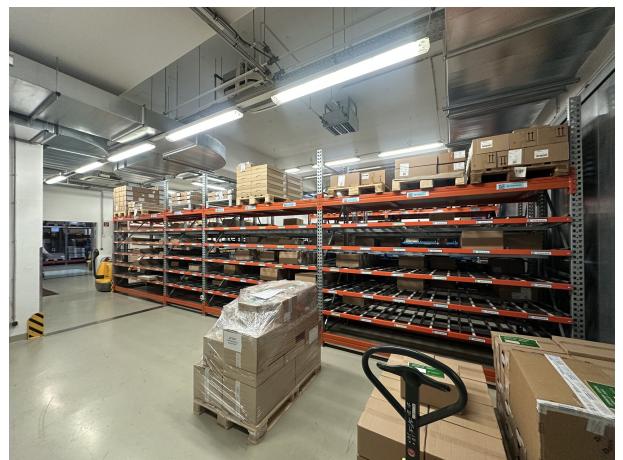
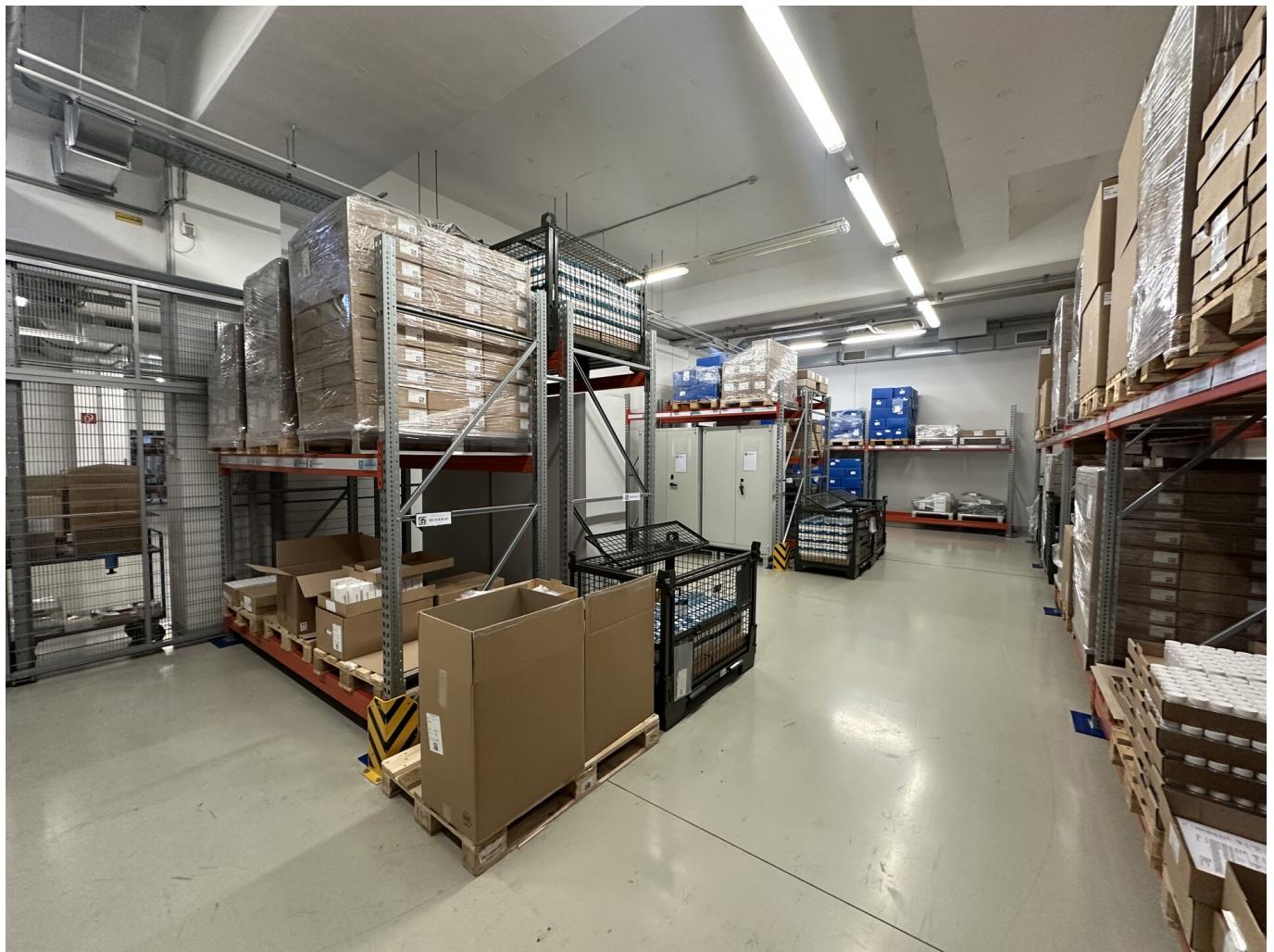
**Stefan Patzl**

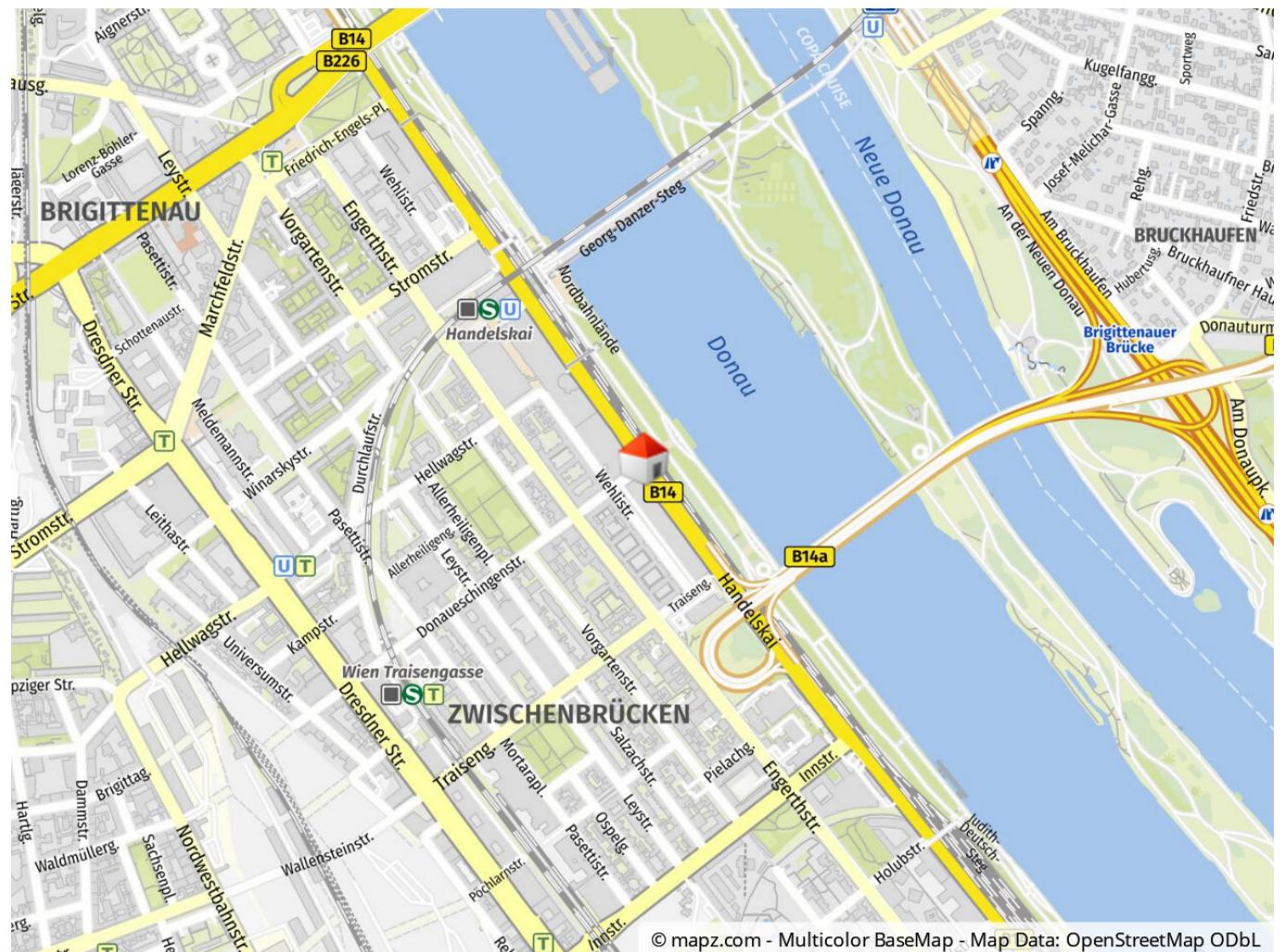
ÖRAG Immobilien Vermittlung GmbH  
Bankgasse 1  
1010 Wien, Innere Stadt

T 0043153473249

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.







## Objektbeschreibung

Verfügbare Lagerflächen: Top 4, ca. 431 m<sup>2</sup> Top 2b, ca. 576 m<sup>2</sup> Top 3c, ca. 551 m<sup>2</sup> Top 6, ca. 330 m<sup>2</sup> Nettomiete/m<sup>2</sup>/Monat: 7,50 € Betriebskostenakonto/Netto/m<sup>2</sup>/Monat: € 1,75 inkl. Verwaltungshonorar