

Ebenerdiges Ackerland nahe Ortszentrum Burgkirchen



Ansicht Feld

Objektnummer: 0004006822

Eine Immobilie von Real-Treuhand Immobilien

Zahlen, Daten, Fakten

| | |
|--------------------------|--|
| Art: | Grundstück - Land- und Forstwirtschaft |
| Land: | Österreich |
| PLZ/Ort: | 5274 Burgkirchen |
| Kaufpreis: | 522.075,00 € |
| Provisionsangabe: | |

3% des Kaufpreises plus 20% USt.

Ihr Ansprechpartner



Markus Hattinger

Real-Treuhand Immobilien Vertriebs GmbH
Europaplatz 1a
4020 Linz

T +43 50 6596 8002
H +43 676 8141 8096

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.



Objektbeschreibung

Die landwirtschaftliche Fläche ist ebenerdig. Die ca. 34.805m² können als Acker genutzt werden.

Die Zufahrt ist öffentlich und erfolgt über die angrenzende Landesstraße.

Gesamtfläche: ca. 34.805m² laut Grundbuch

Die Fläche ist derzeit verpachtet.

Das Oö. Grundverkehrsgesetz 1994

(Oö. GVG 1994) umfasst Rechtserwerbe an land- und

forstwirtschaftlichen Grundstücken und an Baugrundstücken sowie Rechtserwerbe

an allen Grundstücken durch Ausländer, und zwar in der Form, dass die Eintragung

bestimmter Rechtserwerbe im Grundbuch erst nach der Genehmigung durch die

Grundverkehrsbehörde erfolgen kann.