

Eigentumswohnung in zentraler Lage



Außenansicht

Objektnummer: 0004006795

Eine Immobilie von Real-Treuhand Immobilien

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Wohnung
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	4724 Neukirchen am Walde
Baujahr:	1974
Nutzfläche:	79,06 m²
Bäder:	1
WC:	1
Heizwärmebedarf:	C 78,80 kWh / m² * a
Gesamtenergieeffizienzfaktor:	D 1,90
Kaufpreis:	105.000,00 €
Betriebskosten:	105,80 €
Provisionsangabe:	

3% des Kaufpreises plus 20% USt.

Ihr Ansprechpartner



Tamara Aschauer

Real-Treuhand Immobilien Vertriebs GmbH
Europaplatz 1a
4020 Linz

T 88092

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.



Objektbeschreibung

Die ca. 79 m² große Wohnung im zweiten Obergeschoss ohne Lift umfasst eine Küche, ein Wohnzimmer, ein Badezimmer, ein separates WC, einen Vorraum sowie zwei Schlafzimmer. Zusätzlich verfügt die Wohnung über zwei sonnige Loggien, die zum Entspannen einladen.

Ein zugeteilter Pkw-Stellplatz, ein Kellerabteil, ein Gemeinschaftsgarten sowie allgemeine Gemeinschaftsräume stehen ebenfalls zur Verfügung.

Die Lage überzeugt durch eine gute Infrastruktur in ruhiger Umgebung: Kindergarten, Ärzte, Schulen, Sportplatz und diverse Einkaufsmöglichkeiten befinden sich in unmittelbarer Nähe.

Nicht barrierefrei!

Ab sofort verfügbar.