

Solide Investition: Vermietete 2?Zimmer-Wohnung mit Tiefgarage



Wohnbereich

Objektnummer: 0020001418

Eine Immobilie von Raiffeisen Vorarlberg

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Wohnung
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	6900 Bregenz
Baujahr:	2007
Wohnfläche:	53,00 m ²
Zimmer:	2
Balkone:	1
Keller:	4,50 m ²
Heizwärmebedarf:	B 37,00 kWh / m ² * a
Gesamtenergieeffizienzfaktor:	A 0,84
Kaufpreis:	290.000,00 €
Provisionsangabe:	

3% des Kaufpreises plus 20% USt.

Ihr Ansprechpartner



Karina Rath

Raiffeisen Immobilien GmbH
Rheinstraße 11
6900 Bregenz

T 05574405588

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.







Objektbeschreibung

Attraktive 2-Zimmer-Wohnung in zentraler Lage von Bregenz

Diese charmante 2-Zimmer-Wohnung mit einer Wohnfläche von ca. 53 m² befindet sich im 1. Obergeschoss (mit Lift) eines gepflegten Wohnhauses welches im Jahre 2007 errichtet wurde.

Interessiert? Wir freuen uns auf Ihren Anruf!

Nebenkosten:

3,5% Grunderwerbsteuer

1,1% Grundbucheintragungsgebühr

Vertragserrichtungskosten und Barauslagen

3% Vermittlungshonorar (+ 20% MwSt) lt. empfohlener Geschäftsbedingungen der Bundesinnung gemäß § 10 IMV 1996, i.d.g.F.