

SONNIGE MIETWOHNUNG IN GOBELSBURG



Objektnummer: 1939/214910

Eine Immobilie von IMMOcontract Immobilien Vermittlung GmbH

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Wohnung - Dachgeschoß
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	3550 Gobelsburg
Wohnfläche:	72,00 m²
Zimmer:	2
Bäder:	1
WC:	1
Heizwärmebedarf:	E 200,00 kWh / m² * a
Gesamtmiete	690,00 €
Kaltmiete (netto)	540,27 €
Kaltmiete	627,27 €
Betriebskosten:	87,00 €
USt.:	62,73 €
Infos zu Preis:	

€ 150,-/Monat kommen noch für Strom und Heizung a-conto dazu

Provisionsangabe:

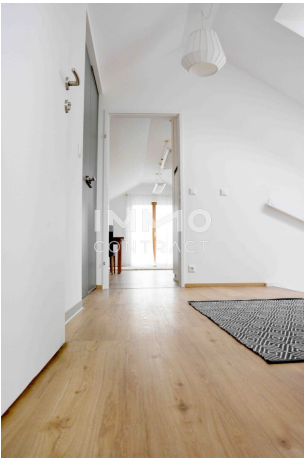
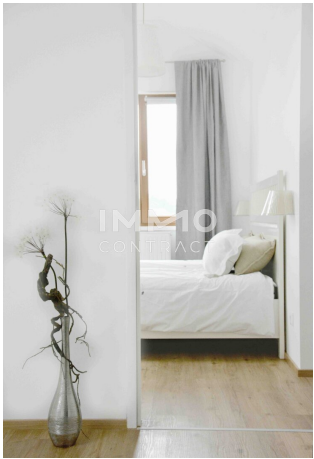
Gemäß Erstauftraggeberprinzip bezahlt der Abgeber die Provision.

Ihr Ansprechpartner



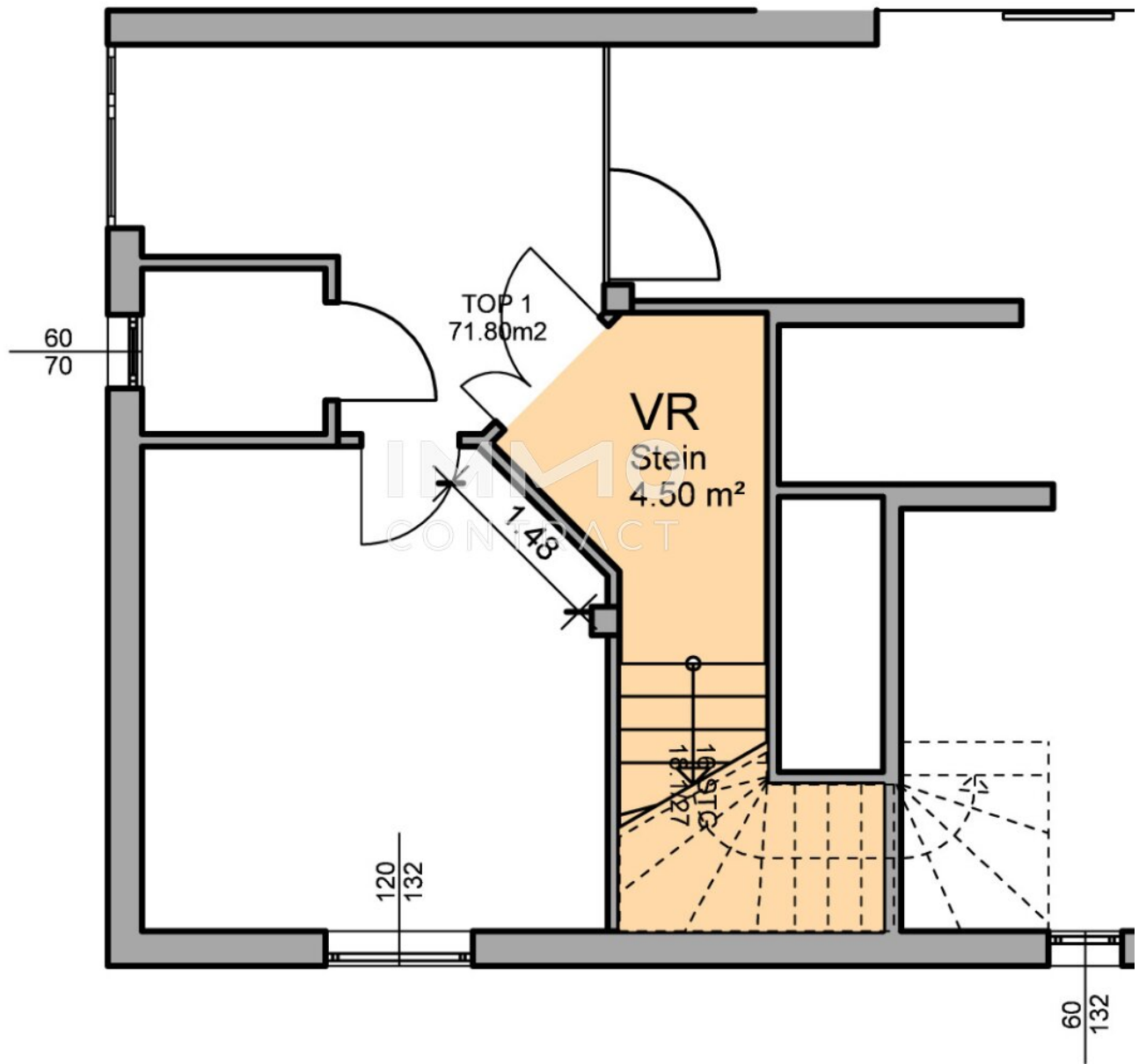
Emina Beganovic

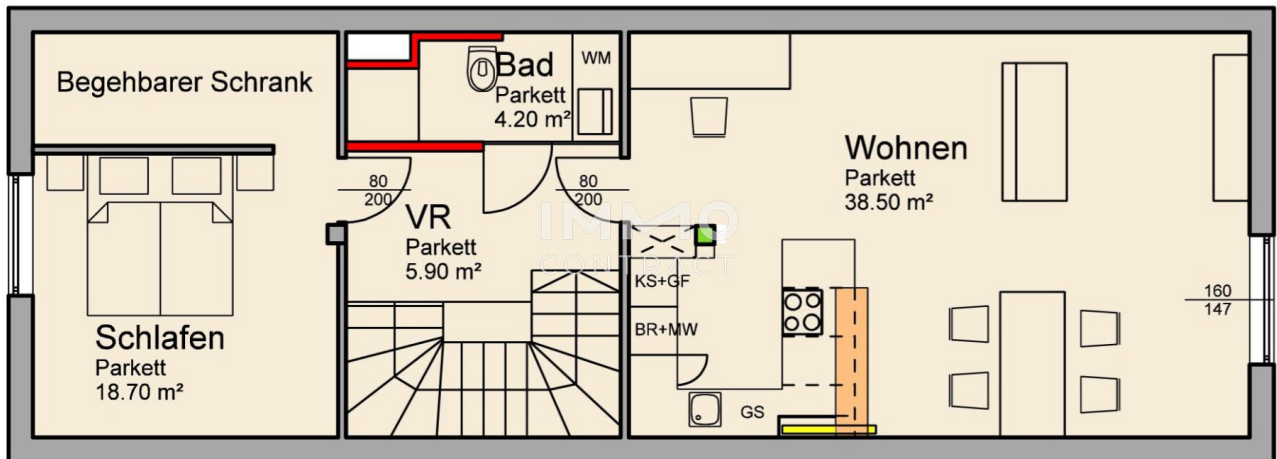
IMMOcontract Immobilien Vermittlung GmbH
Schnirchgasse 17











Objektbeschreibung

SONNIGE MIETWOHNUNG IN GOBELSBURG 2-ZIMMER RUHIGE LAGE

Diese ca. 72 m² große Dachgeschosswohnung befindet sich in einem Wohnhaus, in einer ruhigen und sonnigen Lage.

Die Wohnfläche gliedert sich auf in einen großzügigen, hellen Wohnraum mit offener Küche und Essbereich, ein Schlafzimmer mit Schrankraum, elegantes Duschbad mit Toilette und einem Vorraum. Alle Räume sind sehr hell und freundlich und laden somit zum Wohlfühlen ein!

Die monatliche Miete in Höhe von € 690,- versteht sich bereit inkl. BK und Steuer!

VEREINBAREN SIE EINEN UNVERBILDICHEN BESICHTIGUNGSTERMIN!

Der Immobilienmakler erklärt, dass er – entgegen dem in der Immobilienwirtschaft üblichen Geschäftsgebrauch des Doppelmaklers – einseitig nur für den Vermieter tätig ist.

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit

Arzt <1.500m
Apotheke <1.500m
Klinik <1.500m
Krankenhaus <8.500m

Kinder & Schulen

Schule <2.000m
Kindergarten <500m
Höhere Schule <8.500m
Universität <9.500m

Nahversorgung

Supermarkt <1.500m
Bäckerei <500m
Einkaufszentrum <8.000m

Sonstige

Bank <2.000m
Geldautomat <2.000m
Post <2.000m
Polizei <2.000m

Verkehr

Bus <500m

Autobahnanschluss <5.500m

Bahnhof <500m

Flughafen <5.500m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap