

Altbau: 2-Zimmer-Mietwohnung - im 2.OG mit Lift



Küche

Objektnummer: O2100145930

Eine Immobilie von Immobilien Brandstätter GmbH

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Wohnung
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	8020 Graz
Alter:	Altbau
Wohnfläche:	58,15 m ²
Gesamtfläche:	58,15 m ²
Zimmer:	2
Bäder:	1
Heizwärmebedarf:	D 120,14 kWh / m ² * a
Gesamtenergieeffizienzfaktor:	D 2,23
Gesamtmiete	597,32 €
Kaltmiete (netto)	401,70 €
Kaltmiete	543,02 €
Betriebskosten:	127,00 €
Infos zu Preis:	

inkl. BK, und gesetzl. MwSt.

Provisionsangabe:

provisionsfrei

Ihr Ansprechpartner



Gabi Brandstätter

Immobilien Brandstätter GmbH









Objektbeschreibung

Vorraum, Badezimmer (mit Dusche, WC+ WM-Anschluss), Essküche mit Platz für einen Essbereich (ausgestattet mit neuwertigem Küchenblock), Wohnzimmer (Durchgehzimmer) und Schlafzimmer.

Es ist mit den Versorgungswerken ein eigener Vertrag für die Heizung abzuschließen. Ein Büroaufwand in der Höhe von 1 x Euro 150,- ist an die Hausverwaltung zu bezahlen.