

Mietwohnung im Schloss Gmünd



Bild 1

Objektnummer: 4231

Eine Immobilie von J. u. E. Wild Immobilientreuhänder GmbH

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Wohnung
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	3950 Gmünd
Möbliert:	Teil
Wohnfläche:	64,36 m ²
Zimmer:	2
Bäder:	1
WC:	1
Heizwärmebedarf:	D 149,70 kWh / m ² * a
Gesamtenergieeffizienzfaktor:	1,75
Gesamtmiete	690,00 €
Kaltmiete (netto)	425,34 €
Kaltmiete	690,00 €
Betriebskosten:	264,66 €
Provisionsangabe:	

Gemäß Erstauftraggeberprinzip bezahlt der Abgeber die Provision.

Ihr Ansprechpartner



Verena Kolm

J. u. E. Wild Immobilientreuhänder GmbH
Lainsitzstraße 14
3950 Dietmanns

T +43 1/6163277-248



Objektbeschreibung

Diese schöne Mietwohnung mit wunderschönem Ausblick befindet sich im Schloss Gmünd und teilt sich in einen Vorraum, Bad, WC, Wohnzimmer, Küche und Schlafzimmer. Die Wohnung ist südseitig ausgerichtet. Das Areal um das Schloss erzeugt eine besondere Ruheoase mitten im Zentrum von Gmünd.

Im Falle etwaiger Fragen oder zur Vereinbarung eines Besichtigungstermins wenden Sie sich bitte an Frau Arnhof unter der Telefonnummer 0650/5783583. Informativ weisen wir darauf hin, dass die Fotos vor dem Einzug des aktuellen Mieters aufgenommen wurden, kleine Abweichen sind daher möglich.

Der Wohnung sind sowohl ein Kellerabteil als auch ein Parkplatz zugehörig.

Der Immobilienmakler erklärt, dass er – entgegen dem in der Immobilienwirtschaft üblichen Geschäftsgebrauch des Doppelmaklers – einseitig nur für den Vermieter tätig ist.