

## **MIETE - TOLLE GARTENWOHNUNG IN RUHIGER LAGE!**



Ansicht Haus, Hütte

**Objektnummer: 0001011273**

**Eine Immobilie von Raiffeisen Immobilien Vermittlung**

## Zahlen, Daten, Fakten

<b>Art:</b>	Wohnung - Erdgeschoß
<b>Land:</b>	Österreich
<b>PLZ/Ort:</b>	2832 Thernberg
<b>Möbliert:</b>	Teil
<b>Wohnfläche:</b>	50,30 m²
<b>Zimmer:</b>	1
<b>Bäder:</b>	1
<b>WC:</b>	1
<b>Terrassen:</b>	1
<b>Heizwärmebedarf:</b>	<b>E</b> 195,00 kWh / m² * a
<b>Gesamtenergieeffizienzfaktor:</b>	<b>D</b> 2,09
<b>Gesamtmiete</b>	550,00 €
<b>Kaltmiete (netto)</b>	450,00 €
<b>Kaltmiete</b>	550,00 €
<b>Heizkosten:</b>	100,00 €

## Ihr Ansprechpartner



**Martin Winkler**

Raiffeisen Immobilien Vermittlung Ges.m.b.H  
Friedrich-Wilhelm-Raiffeisen-Platz 1  
1020 Wien

T +43517517  
H +43 664 60 517 517 69

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.



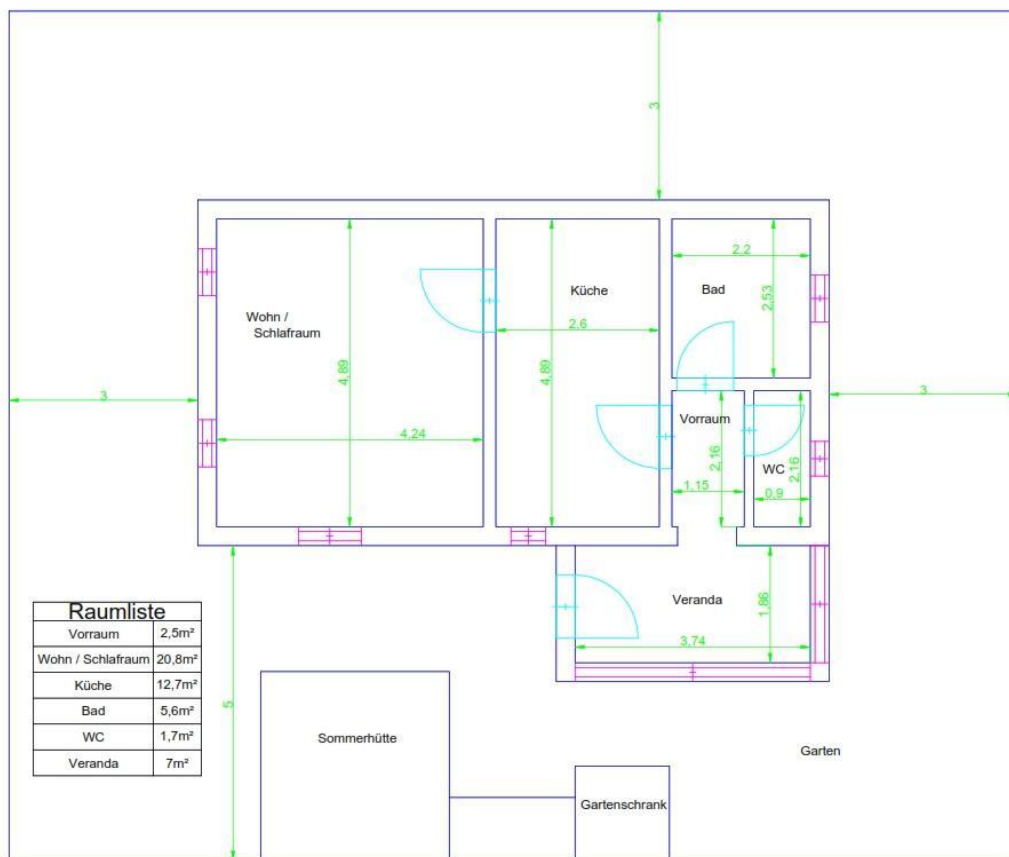












## Objektbeschreibung

Schöne, kompakte Mietwohnung im Erdgeschoss für 1-2 Personen.

Veranda, Wohnküche, Wohn-/Schlafraum, Bad mit Badewanne und Duschwand, separate Toilette.

Eigenes, ausgebautes Gartenhäuschen und Gartennutzung.

Mietdauer 3 Jahre mit Verlängerungsmöglichkeit.