

Schöne 4 Zimmer Wohnung mit Freifläche in 1060 Wien!



Wohnküche

Objektnummer: 109268462

Eine Immobilie von ÖRAG Immobilien Vermittlung GmbH

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Wohnung - Etage
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	1060 Wien
Wohnfläche:	104,78 m ²
Zimmer:	4
Bäder:	2
WC:	1
Terrassen:	1
Heizwärmebedarf:	B 39,07 kWh / m ² * a
Gesamtenergieeffizienzfaktor:	C 1,06
Gesamtmiete	2.695,00 €
Kaltmiete (netto)	2.214,24 €
Kaltmiete	2.695,00 €
Betriebskosten:	235,76 €
Provisionsangabe:	

provisionsfrei für den Mieter

Ihr Ansprechpartner



Lara Steinbacher

ÖRAG Immobilien Vermittlung GmbH
Bankgasse 1
1010 Wien

T 0043153473261

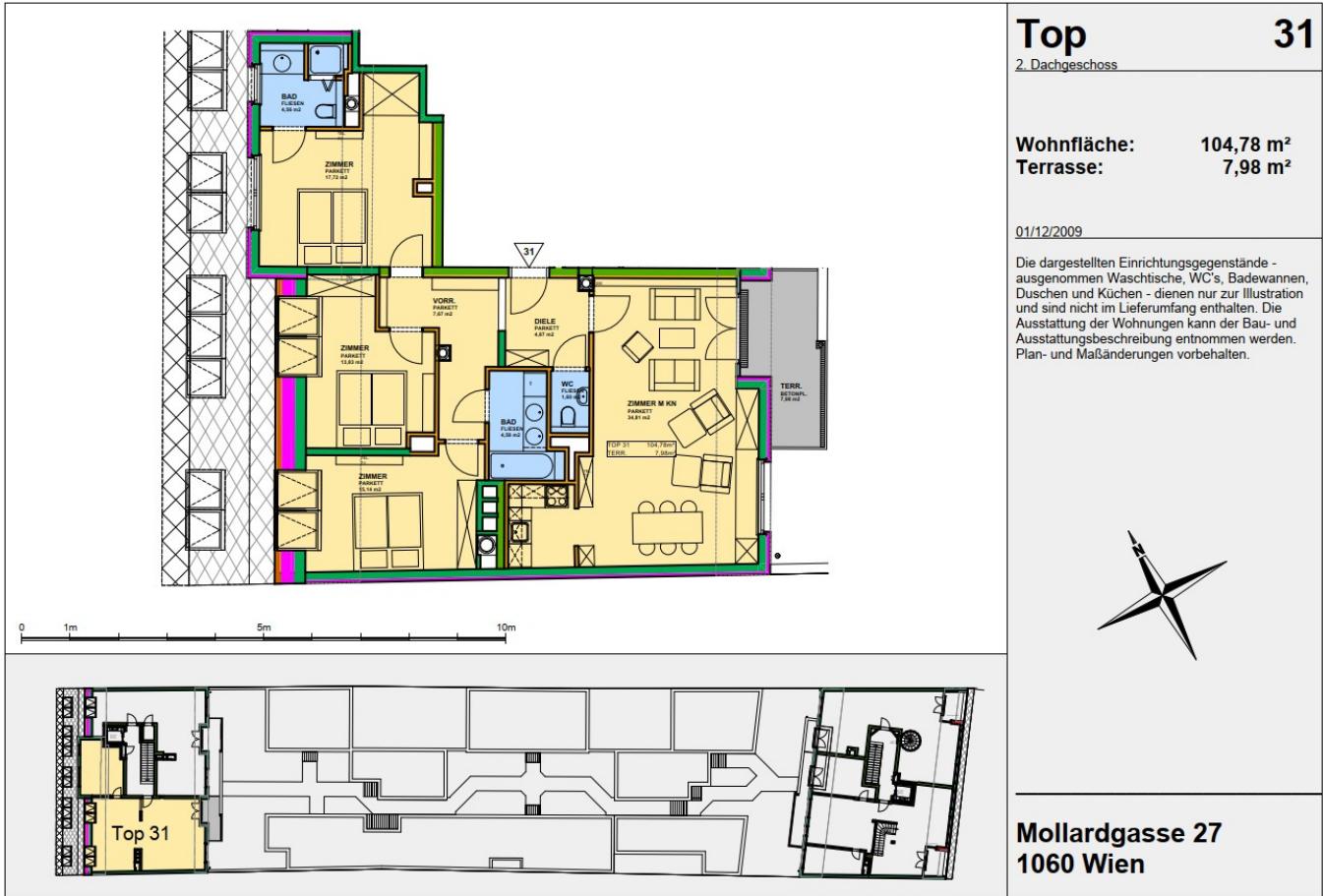












Objektbeschreibung

Wunderschöne 4 Zimmer Wohnung mit Terrasse in 1060 Wien! Ihr neuer Wohntraum ist wie folgt aufgeteilt: - Vorraum - Diele - Wohnküche inklusive Einbauküche - drei Schlafzimmer wobei eines über ein Bad-en Suite verfügt - ein separates Badezimmer mit Badewanne und WM Anschluss - WC separat Die Nebenkosten (Strom, Heizung und Wasser) sind verbrauchsabhängig und fallen zusätzlich an. Die Wohnung wird auf 5 Jahre befristet vermietet. 1 Jahr Kündigungsverzicht.