

Einfamilienhaus mit Charme und Entwicklungspotenzial!



Ansicht

Objektnummer: 0001011254

Eine Immobilie von Raiffeisen Immobilien Vermittlung

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Haus - Einfamilienhaus
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	2604 Theresienfeld
Baujahr:	1968
Wohnfläche:	190,00 m²
Zimmer:	7
Bäder:	2
WC:	2
Terrassen:	1
Keller:	98,00 m²
Heizwärmebedarf:	F 241,00 kWh / m² * a
Gesamtenergieeffizienzfaktor:	F 3,28
Kaufpreis:	265.000,00 €
Provisionsangabe:	

3% des Kaufpreises plus 20% USt.

Ihr Ansprechpartner



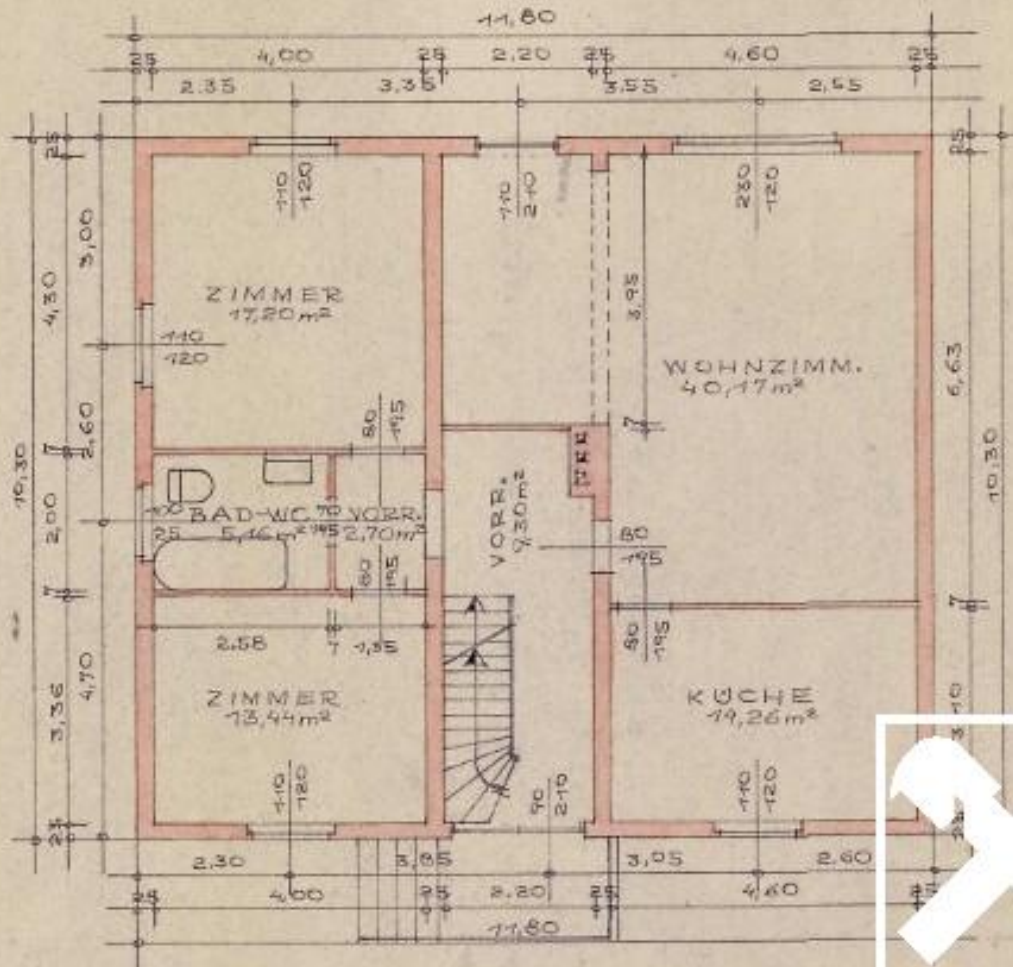
Thomas Karner

Raiffeisen Immobilien Vermittlung Ges.m.b.H
Friedrich-Wilhelm-Raiffeisen-Platz 1
1020 Wien

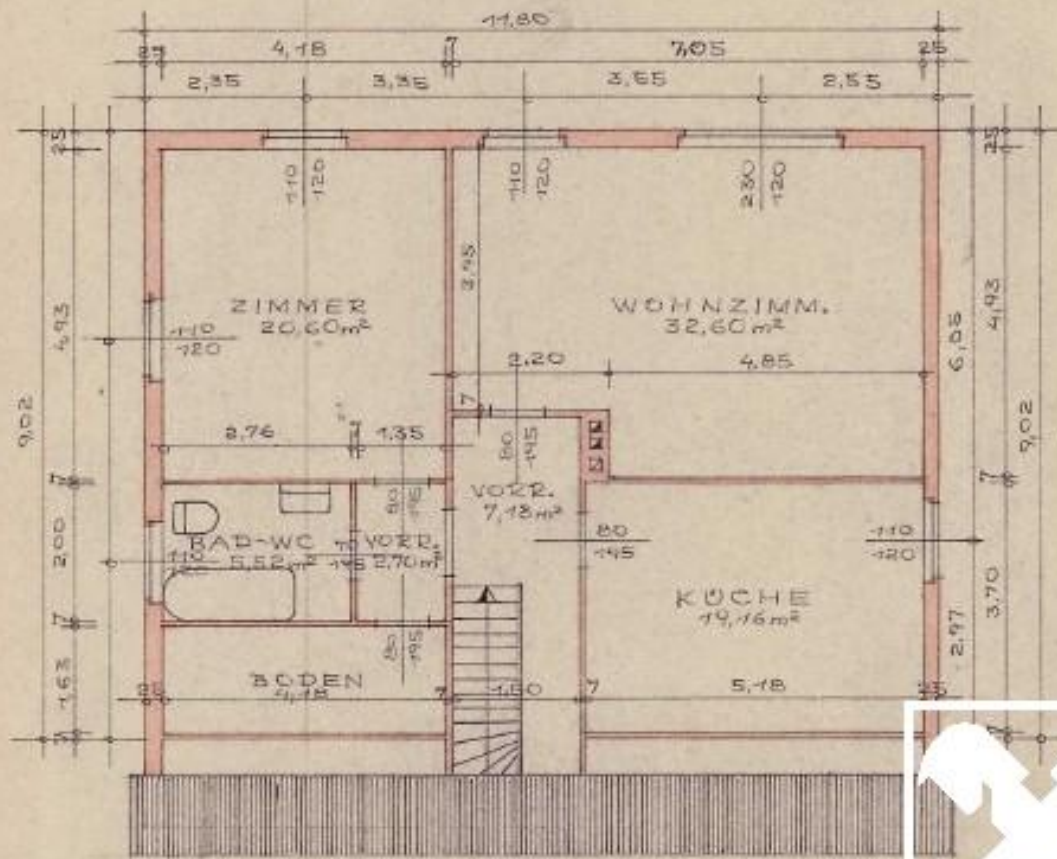
T 06646051751783



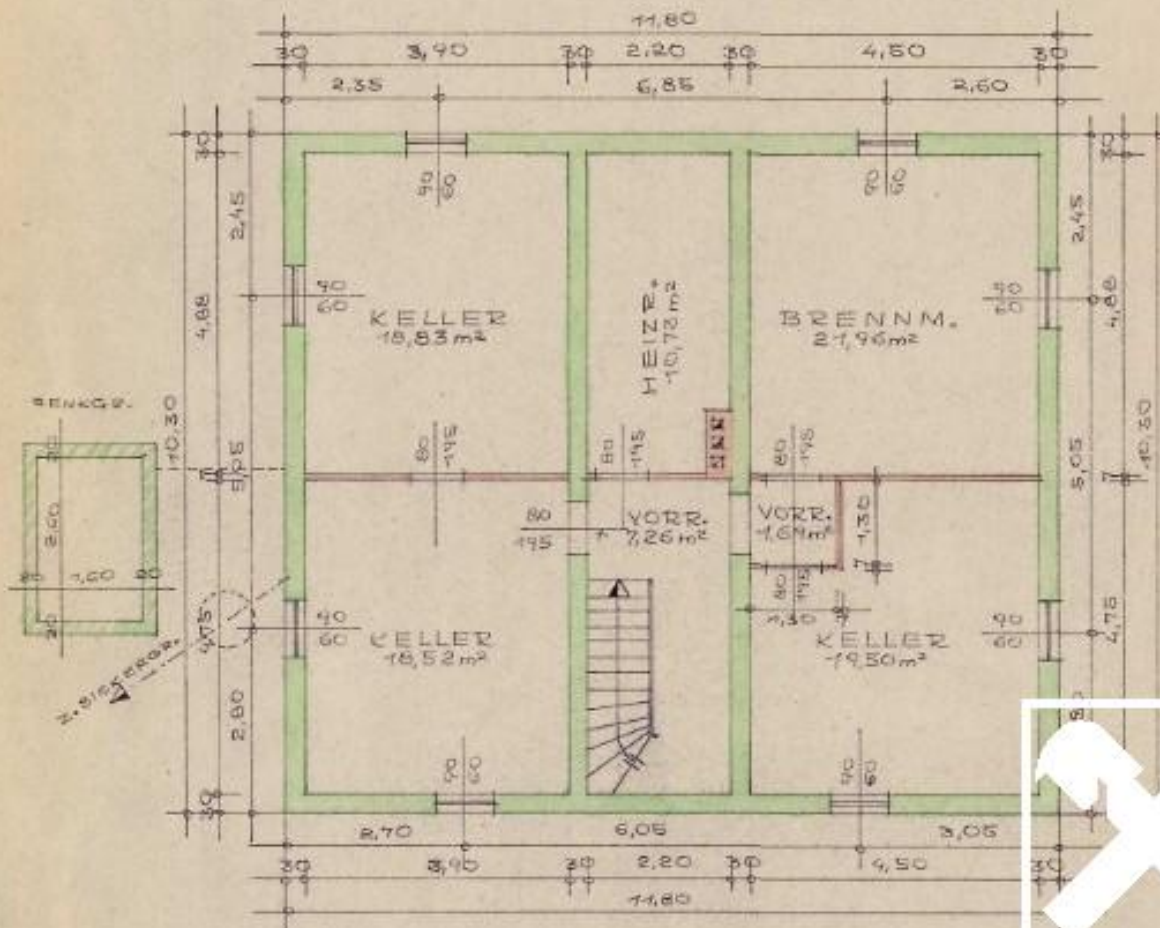
ERDGESCHOSS.



DACHGESCHOSS.



KELLERGECHOSS.



Objektbeschreibung

Einfamilienhaus mit großem Entwicklungspotenzial in begehrter Siedlungslage von Theresienfeld!

Aufgrund des Baujahres befindet sich das Objekt in einem sanierungsbedürftigen Zustand, bietet jedoch eine solide Basis für eine umfassende Modernisierung oder einer zeitgemäßen Neugestaltung.

Interessiert? Fordern Sie schriftlich das Expose mit weiteren Informationen an. Ich freue mich auf eine Besichtigung mit Ihnen.