

Gewerbeimmobilie in Bruck/Mur - Superädifikat



Aussenansicht

Objektnummer: 0005004784

Eine Immobilie von Raiffeisen Steiermark

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Einzelhandel - Ladenlokal
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	8600 Bruck an der Mur
Baujahr:	1995
Nutzfläche:	827,00 m²
Heizwärmebedarf:	G 365,52 kWh / m² * a
Gesamtenergieeffizienzfaktor:	D 2,42
Kaufpreis:	1.140.000,00 €
Provisionsangabe:	

3% des Kaufpreises plus 20% USt.

Ihr Ansprechpartner



Prok. Walter Höfer

Raiffeisen-Immobilien Steiermark GmbH - Wohntraumcenter Mur-Mürz
Grazer Straße 63
8605 Kapfenberg

T 22731
H +43 316 8036 22730

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.



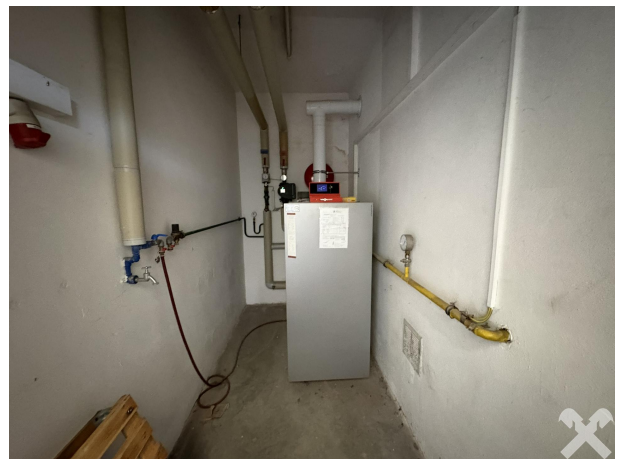


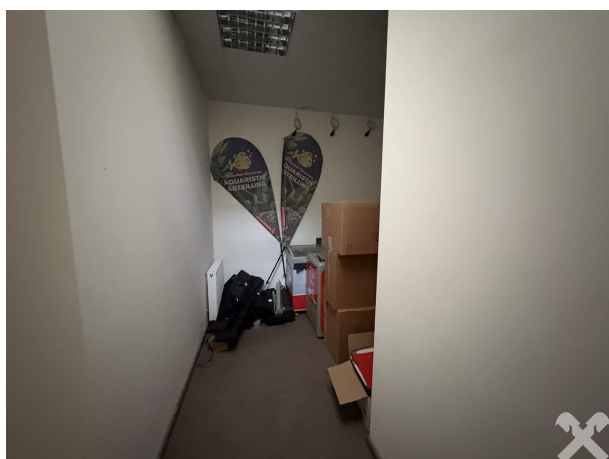














Objektbeschreibung

Gewerbeimmobilie (Superädifikat)

bestehender Mietvertrag sichert Einnahmen

Dieses vielseitig nutzbare Gewerbeobjekt befindet in exponierter Frequenzlage direkt an der Leobner Straße – einem der wichtigsten Einfahrtsbereiche von Bruck an der Mur und bietet durch seine teilweise zweigeschossige Bauweise attraktive Nutzungsmöglichkeiten.

Sehr gerne übermitteln wir Ihnen unsere umfangreichen Verkaufsunterlagen - wir freuen uns auf Ihre Anfrage!