

## **Kleine Mietwohnung in Gratkorn, ab sofort G46/5**



20260203\_130150113\_iOS

**Objektnummer: O2100167610**

**Eine Immobilie von Papst Immobilien GmbH**

## Zahlen, Daten, Fakten

<b>Art:</b>	Wohnung
<b>Land:</b>	Österreich
<b>PLZ/Ort:</b>	8101 Gratkorn
<b>Baujahr:</b>	1992
<b>Möbliert:</b>	Teil
<b>Alter:</b>	Neubau
<b>Wohnfläche:</b>	21,81 m <sup>2</sup>
<b>Gesamtfläche:</b>	21,81 m <sup>2</sup>
<b>Zimmer:</b>	1
<b>Bäder:</b>	1
<b>Stellplätze:</b>	1
<b>Gesamtmiete</b>	299,00 €
<b>Kaltmiete (netto)</b>	199,00 €
<b>Kaltmiete</b>	299,00 €
<b>Betriebskosten:</b>	100,00 €
<b>Infos zu Preis:</b>	

inkl. BK und gesetzl. MwSt. ohne HK ohne Möbelmiete ohne Parkplatz

### Provisionsangabe:

provisionsfrei

## Ihr Ansprechpartner

### BSc Patrick Großschädl

Papst Immobilien GmbH  
Grazer Straße 48  
8101 Gratkorn

H 0650 8286331

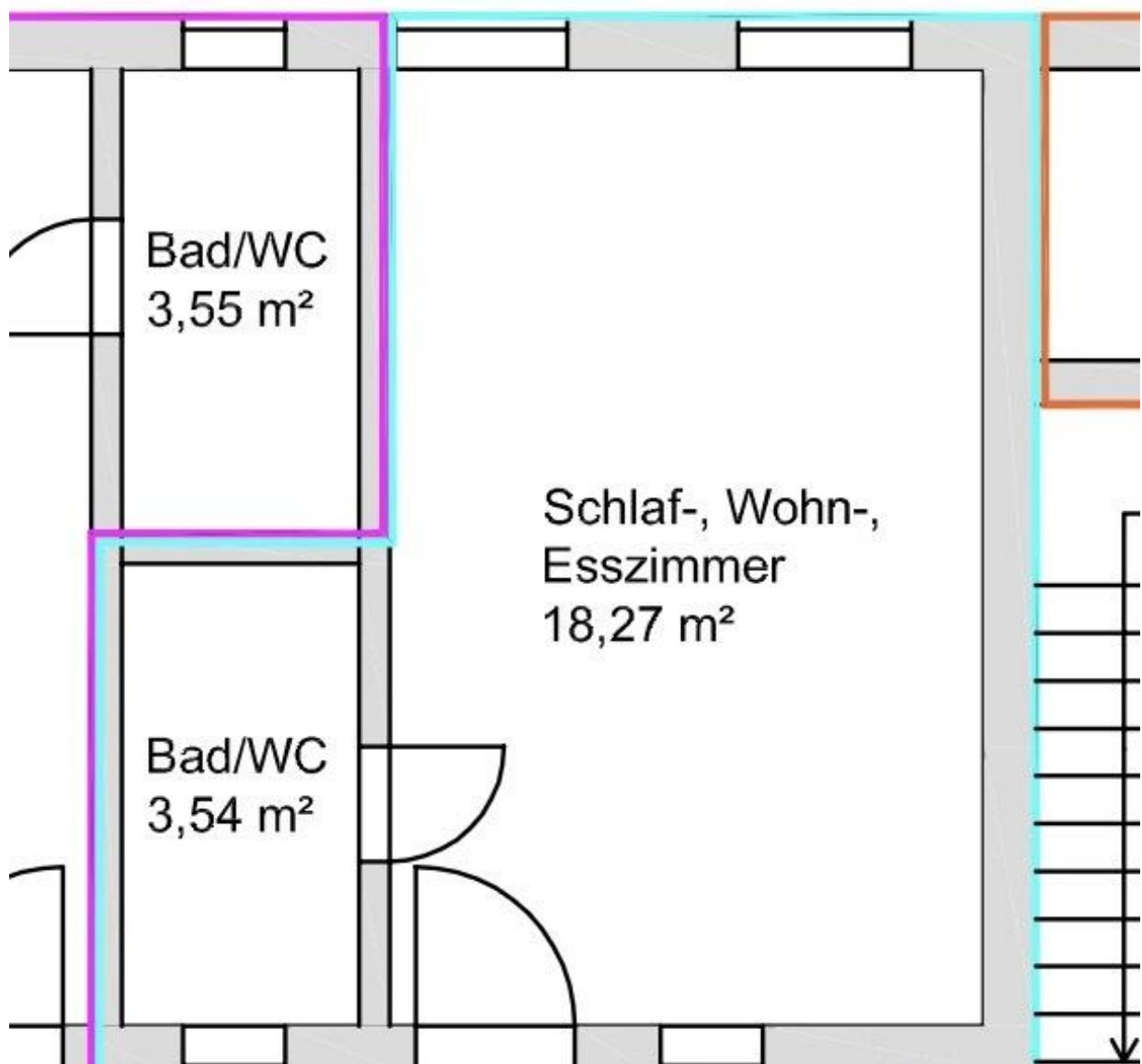
Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur







## Dachgeschoß M 1:100



g 4

Whg 5

## Objektbeschreibung

Wir vermitteln hier eine 1 Zimmer Mietwohnung mit Bad und WC. Küche möbliert mit einer kleinen Einheit. Ebenso sind ein Bett sowie Tisch mit 2 Stühlen und 1 Schrank vorhanden. Das Bad ist mit Dusche und WM Anschluss ausgestattet. Parkplatz ist vorhanden sowie auch ein Kellerabteil.

Miete inkl. BK und HK sowie Möbel und PP = 429 €

Kaution = 3 BMM

Mietvertragsdauer = 3 Jahre befristet

Verfügbar = ab sofort

Haustiere = nicht erlaubt