Schöne grosse Wohnung mit Einlieger Wohnung in Liftnähe

Objektnummer: 1906

Eine Immobilie von Austria Real GmbH

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Haus
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	6373 Jochberg
Baujahr:	2018
Alter:	Neubau
Wohnfläche:	128,00 m²
Nutzfläche:	200,00 m²
Bäder:	2
WC:	2
Balkone:	2
Terrassen:	2
Stellplätze:	3
Kaufpreis:	1.700.000,00 €

Provisionsangabe:

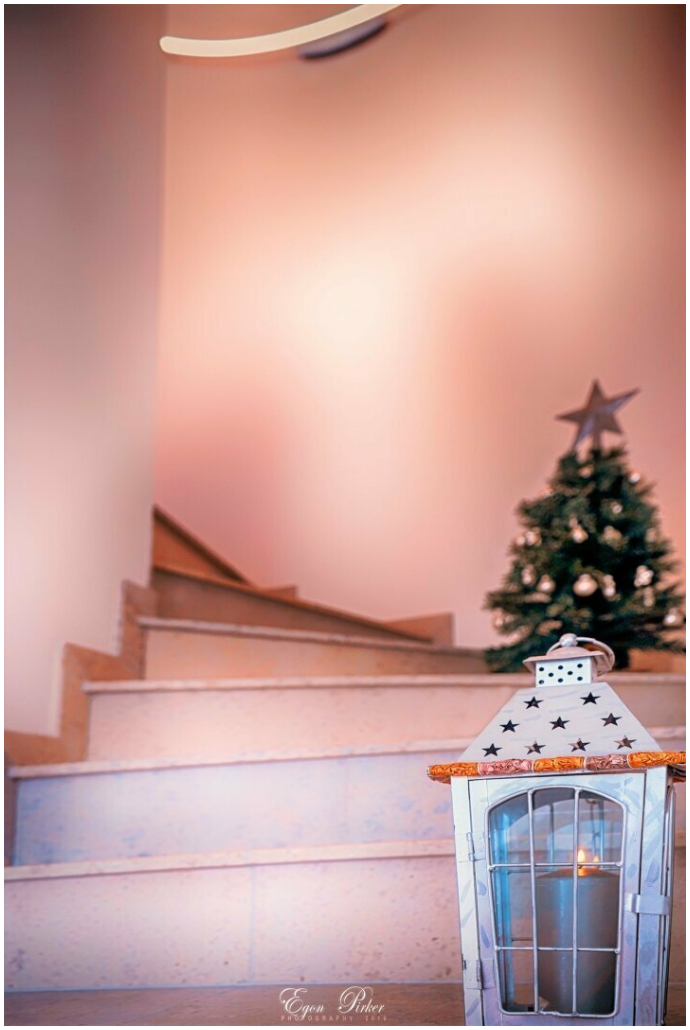
3% des Kaufpreises zzgl. 20% USt.

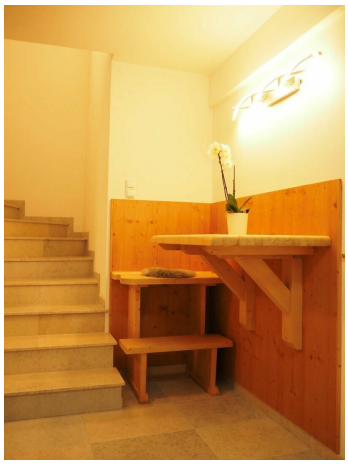
Ihr Ansprechpartner

Tatjana Sulzenbacher

Austria Real GmbH
Jasomirgottstraße 6/XF
1010 Wien

T +4312632555
H +43664 5290774


Egon Pirker



Objektbeschreibung

Ausgestattet sind die Wohnungen mit hochwertigen Materialien, wie Eichen-und Travertin-Marmor-Böden und zwei hochwertigen Küchen.

Die Einteilung erfolgt im Erdgeschoss mit einer Einliegerwohnung mit einem offenen Wohnbereich, Schlafzimmer, Bad und WC.

Mit einem separaten Eingang gelangt man im Obergeschoss zu einer Wohneinheit über 2 Ebenen.

Im Obergeschoss befindet sich die Küche, Abstellraum, 2 Schlafzimmer, 2 Bäder und Gäste-WC.

Das Dachgeschoss beinhaltet ein Wohnzimmer mit offenem Dachstuhl und Schlafzimmer mit Bad.

Zum Haus gehört noch eine Doppelgarage.

Der Verkäufer ist über die Notwendigkeit eines Energieausweises informiert und arbeitet aktuell an dessen Erstellung.

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit
Arzt <3.000m
Apotheke <4.000m
Klinik <10.000m

Kinder & Schulen
Schule <4.500m
Kindergarten <4.500m

Nahversorgung
Supermarkt <4.000m
Bäckerei <8.500m
Einkaufszentrum <10.000m

Sonstige
Bank <4.500m
Geldautomat <4.500m

Post <4.500m
Polizei <10.000m

Verkehr
Bus <2.000m
Bahnhof <8.000m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap