

PROVISIONSFREI! STEINFELDGASSE!



Objektnummer: 641

Eine Immobilie von KDH Immobilien GmbH

Zahlen, Daten, Fakten

Adresse	Steinfeldgasse 21
Art:	Wohnung
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	8020 Graz
Wohnfläche:	53,47 m ²
Zimmer:	2
Gesamtmiete	585,51 €
Kaltmiete (netto)	349,42 €
Kaltmiete	532,28 €
Betriebskosten:	182,86 €
USt.:	53,23 €
Provisionsangabe:	

Gemäß Erstauftraggeberprinzip bezahlt der Abgeber die Provision.

Ihr Ansprechpartner



Markus Unger-Ullmann

KDH Immobilien GmbH
Voitmann 43
8272 Bad Waltersdorf

T +43 660 32 13 992

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.



Objektbeschreibung

PROVISIONSFREIE MIETWOHNUNG!

2 ZIMMER WOHNUNG IM PARTERRE!

Hinweis gemäß Energieausweisvorlagegesetz: Ein Energieausweis wurde vom Eigentümer bzw. Verkäufer, nach unserer Aufklärung über die generell geltende Vorlagepflicht, sowie Aufforderung zu seiner Erstellung noch nicht vorgelegt. Daher gilt zumindest eine dem Alter und der Art des Gebäudes entsprechende Gesamtenergieeffizienz als vereinbart. Wir übernehmen keinerlei Gewähr oder Haftung für die tatsächliche Energieeffizienz der angebotenen Immobilie.

Der Immobilienmakler erklärt, dass er – entgegen dem in der Immobilienwirtschaft üblichen Geschäftsgebrauch des Doppelmaklers – einseitig nur für den Vermieter tätig ist.

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit

Arzt <150m

Apotheke <450m

Klinik <650m

Krankenhaus <475m

Kinder & Schulen

Schule <550m

Kindergarten <100m

Universität <925m

Höhere Schule <1.075m

Nahversorgung

Supermarkt <225m

Bäckerei <200m

Einkaufszentrum <625m

Sonstige

Geldautomat <525m

Bank <525m

Post <725m

Polizei <650m

Verkehr

Bus <175m

Straßenbahn <525m

Autobahnanschluss <3.950m

Bahnhof <475m

Flughafen <8.900m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap