

**PROVISIONSFREI! 3 MONATE MIETFREI BEI
SELBSTSANIERUNG!**



Objektnummer: 305

Eine Immobilie von KDH Immobilien GmbH

Zahlen, Daten, Fakten

Adresse	Eisenbahnersiedlung 11
Art:	Wohnung
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	8680 Mürzzuschlag
Wohnfläche:	59,53 m ²
Zimmer:	2
Heizwärmebedarf:	110,00 kWh / m ² * a
Gesamtmiete	461,33 €
Kaltmiete (netto)	248,48 €
Kaltmiete	419,39 €
Betriebskosten:	170,91 €
USt.:	41,94 €
Provisionsangabe:	

Gemäß Erstauftraggeberprinzip bezahlt der Abgeber die Provision.

Ihr Ansprechpartner



Klaus-Hannes Hudec

KDH Immobilien GmbH
Voitmann 43
8272 Bad Waltersdorf

T +43 660 137 58 16

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur









Objektbeschreibung

MIT EIN BISSCHEN GESCHICK ZUM NEUEN ZUHAUSE!

GEFÖRDERTE MIETWOHNUNG!

3 MONATE MIETFREI BEI SELBSTSANIERUNG!

Der Immobilienmakler erklärt, dass er – entgegen dem in der Immobilienwirtschaft üblichen Geschäftsgebrauch des Doppelmaklers – einseitig nur für den Vermieter tätig ist.

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit

Arzt <1.700m
Apotheke <1.700m
Krankenhaus <2.275m

Kinder & Schulen

Schule <1.950m
Kindergarten <1.450m

Nahversorgung

Supermarkt <1.700m
Bäckerei <1.275m
Einkaufszentrum <3.300m

Sonstige

Bank <1.450m
Geldautomat <1.450m
Post <1.775m
Polizei <1.425m

Verkehr

Bus <100m
Autobahnanschluss <1.600m
Bahnhof <1.575m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap