

**Nichts ist umsonst außer bei uns! FÜNF MONATE
MIETFREI!**



Objektnummer: 301

Eine Immobilie von KDH Immobilien GmbH

Zahlen, Daten, Fakten

Adresse	Eisenbahnersiedlung 3
Art:	Wohnung
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	8680 Mürzzuschlag
Wohnfläche:	55,26 m ²
Zimmer:	2
Heizwärmebedarf:	110,00 kWh / m ² * a
Gesamtmiete	428,27 €
Kaltmiete (netto)	230,67 €
Kaltmiete	389,33 €
Betriebskosten:	158,66 €
USt.:	38,94 €
Provisionsangabe:	

Gemäß Erstauftraggeberprinzip bezahlt der Abgeber die Provision.

Ihr Ansprechpartner



Klaus-Hannes Hudec

KDH Immobilien GmbH
Voitmann 43
8272 Bad Waltersdorf

T +43 660 137 58 16

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur







Objektbeschreibung

MIT EIN BISSCHEN GESCHICK ZUM NEUEN ZUHAUSE!

GEFÖRDERTE MIETWOHNUNG!

2 MONATE MIETFREI BEI SELBSTSANIERUNG!

Der Immobilienmakler erklärt, dass er – entgegen dem in der Immobilienwirtschaft üblichen Geschäftsgebrauch des Doppelmaklers – einseitig nur für den Vermieter tätig ist.

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit

Arzt <1.650m
Apotheke <1.650m
Krankenhaus <2.225m

Kinder & Schulen

Schule <1.900m
Kindergarten <1.400m

Nahversorgung

Supermarkt <1.750m
Bäckerei <1.225m
Einkaufszentrum <3.275m

Sonstige

Bank <1.400m
Geldautomat <1.400m
Post <1.725m
Polizei <1.375m

Verkehr

Bus <100m
Autobahnanschluss <1.650m
Bahnhof <1.525m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap