

**Nichts ist umsonst außer bei uns! DREI MONATE
MIETFREI!**



Objektnummer: 437

Eine Immobilie von KDH Immobilien GmbH

Zahlen, Daten, Fakten

Adresse	Steinfeldgasse 21
Art:	Wohnung
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	8020 Graz
Baujahr:	1922
Wohnfläche:	59,80 m ²
Zimmer:	2
Heizwärmebedarf:	35,00 kWh / m ² * a
Gesamtmiete	689,35 €
Kaltmiete (netto)	422,28 €
Kaltmiete	626,68 €
Betriebskosten:	204,40 €
USt.:	62,67 €
Provisionsangabe:	

Gemäß Erstauftraggeberprinzip bezahlt der Abgeber die Provision.

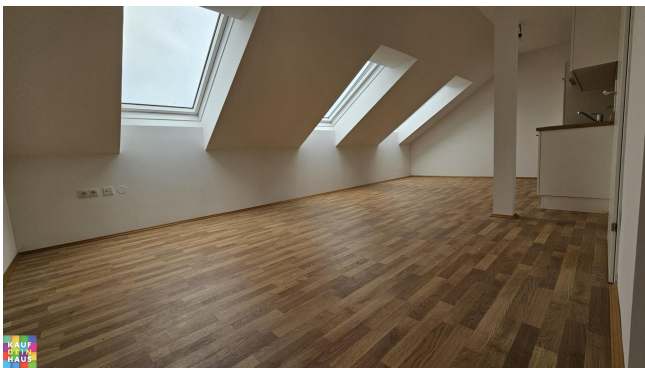
Ihr Ansprechpartner



Markus Unger-Ullmann

KDH Immobilien GmbH
Voitmann 43
8272 Bad Waltersdorf

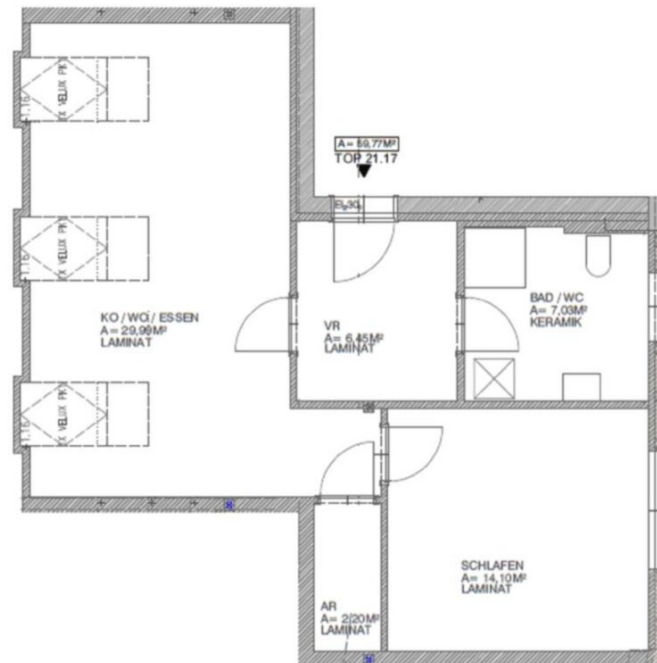
T +43 660 32 13 992











Objektbeschreibung

PROVISIONSFREIE MIETWOHNUNG

PERFEKTE INFRASTRUKTUR!

MARKETINGAKTION - DIE ERSTEN 3 MONATE MIETFREI WOHNEN!

Der Immobilienmakler erklärt, dass er – entgegen dem in der Immobilienwirtschaft üblichen Geschäftsgebrauch des Doppelmaklers – einseitig nur für den Vermieter tätig ist.

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit

Arzt <150m

Apotheke <450m

Klinik <650m

Krankenhaus <475m

Kinder & Schulen

Schule <550m

Kindergarten <100m

Universität <925m

Höhere Schule <1.075m

Nahversorgung

Supermarkt <225m

Bäckerei <200m

Einkaufszentrum <625m

Sonstige

Geldautomat <525m

Bank <525m

Post <725m

Polizei <650m

Verkehr

Bus <175m

Straßenbahn <525m

Autobahnanschluss <3.950m

Bahnhof <475m

Flughafen <8.900m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap