Charmantes Büro in Lustenau im Dachgeschoss

Objektnummer: 5681/191

Eine Immobilie von Rimo Immobilien GmbH

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Büro / Praxis
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	6890 Lustenau
Zustand:	Gepflegt
Bürofläche:	54,00 m²
Heizwärmebedarf:	E 194,00 kWh / m² * a
Gesamtenergieeffizienzfaktor:	E 2,70
Kaltmiete (netto)	433,83 €
Kaltmiete	595,83 €
Betriebskosten:	162,00 €

Infos zu Preis:

Preise exkl. Ust.

Provisionsangabe:

1 Bruttomonatsmiete zzgl. 20% USt.

Ihr Ansprechpartner

Daniel Marte

Rimo Immobilien GmbH
Marktplatz 7
6800 Feldkirch

T +43 5522 39303 28

Objektbeschreibung

Im Dachgeschoss befinden sich mit ca. 54m², zwei charmante Büroräume die auf einen neuen Mieter warten. Genügend Tageslicht sind durch die insgesamt 6 Dachfenster gegeben.

Der Boden wurde durchgänging mit Parketboden verlegt. Einen Wasseranschluss mit Waschbecken befindet sich direkt im Raum.

Getrennte WC´s, stehen den Mietern und Mieterinnen zur Verfügung. Ebenso befindet sich ein kleiner Aufenthaltsraum zur gemeinsamen Nutzung in diesem Gebäude.

Zur Mitbenutzung bis auf Wiederruf wird die Fläche im Dachboden zur Verfügung gestellt.

KFZ Stellplätze können zusätzlich gemietet werden € 45,00 inkl. Ust und Betriebskosten / Monat

Unsere Angaben beziehen sich auf die Auskünfte des Eigentümers. Irrtum und Änderungen vorbehalten.

Noch nichts gefunden? Wir informieren Sie über geeignete Immobilienangebote noch vor allen anderen.
Legen Sie jetzt kostenlos Ihren individuellen Suchagenten unter folgendem Link an. Wir schicken Ihnen passende Immobilien exklusiv vorab zu.
Suchagent anlegen

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit
Arzt <1.000m
Apotheke <1.000m
Krankenhaus <7.500m
Klinik <4.500m

Kinder & Schulen
Schule <1.000m
Kindergarten <1.000m
Universität <8.000m
Höhere Schule <2.500m

Nahversorgung
Supermarkt <500m

Bäckerei <500m
Einkaufszentrum <1.000m

Sonstige
Bank <1.000m
Geldautomat <1.000m
Post <1.000m
Polizei <3.000m

Verkehr
Bus <500m
Autobahnanschluss <1.000m
Bahnhof <1.000m
Flughafen <6.500m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap