ÖSTERREICHS
BESTE
MAKLER/INNEN

Bürofläche am Bahnhofplatz

Großes Büro

Objektnummer: 904/03562

Eine Immobilie von Barta Immobilientreuhand GmbH

Mitglied des
immobilienring.at

ÖSTERREICHS BESTE ADRESSEN

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Büro / Praxis - Bürofläche
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	9500 Villach
Baujahr:	1968
Nutzfläche:	152,40 m²
Zimmer:	6
WC:	1
Miete / m²	9,00 €

Provisionsangabe:

2 BMM + 20 % USt.

Ihr Ansprechpartner

Gerhard BARTA

Barta Immobilientreuhand GmbH

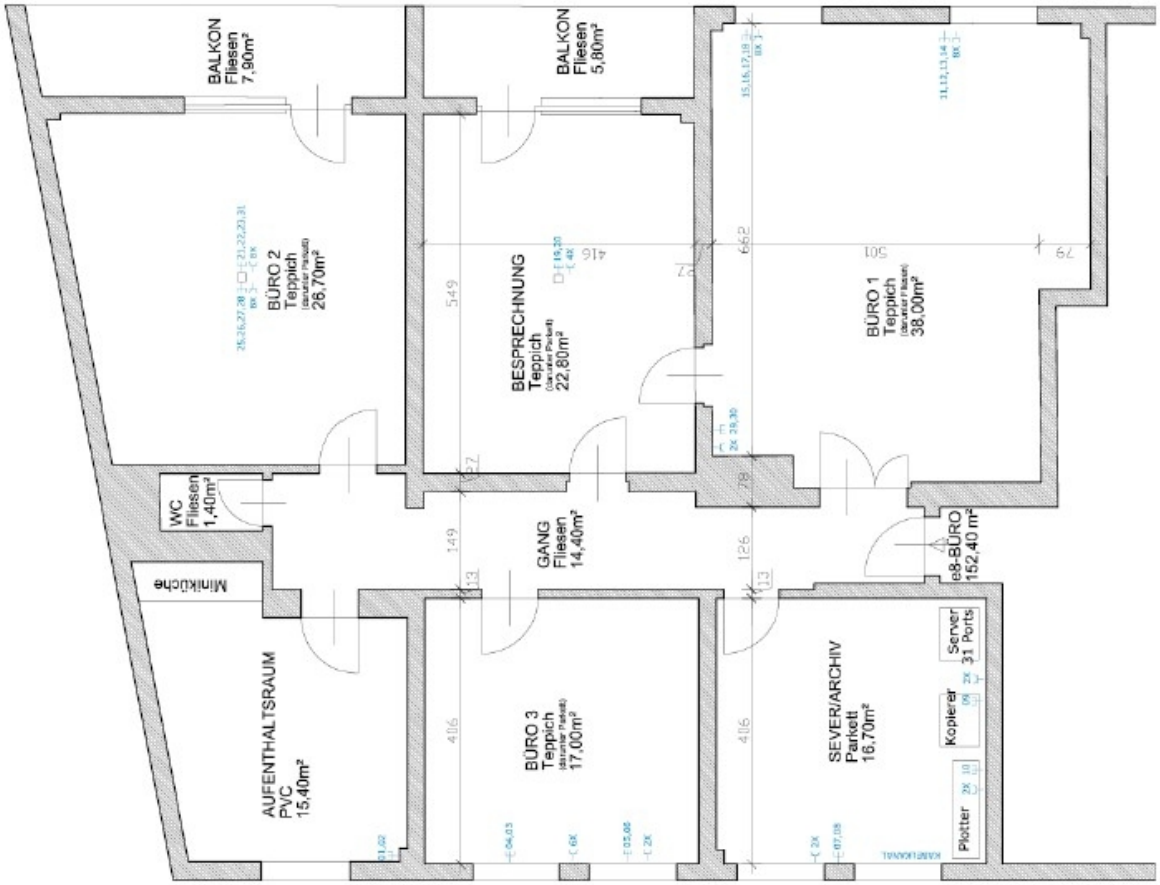
T + 43 42 42 - 242 64
H + 43 664 - 53 66 025
F + 43 42 42 - 242 24 - 20

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.

HOTEL
BILLA
HAIRPOINT
Cafe Sanne

e8-Büro NFL: 152,40 m²

Bahnhofsplatz 4 / 2.Stock
9500 Villach



Objektbeschreibung

Großzügige Bürofläche direkt am Villacher Bahnhofplatz. Die Büroeinheit liegt nord- und südseitig im zweiten Obergeschoss mit Lift. Öffentliche Tiefgarage unter dem Bahnhofplatz (auch Jahresplätze mietbar.) **Raumaufteilung:** Vorraum, 6 unterschiedlich große Büroräume, 1 WC-Anlage, 2 Loggien. **Ausstattung:** Netzwerk und Telefonverkabelung, Küchenausstattung (Kaffeeküche). **Heizung:** Fernwärmne-Zentralheizung

Österreichs beste Makler/innen

Qualität – Sicherheit – Kompetenz