SoWi/MCI: Tiefgaragenabstellplatz in der Kaiserjägerstraße/Kapuzinergarage

VK

Objektnummer: 1613_7623

Eine Immobilie von RE/MAX Immoreal

Zahlen, Daten, Fakten

Land:	Österreich
PLZ/Ort:	6020 Innsbruck
Nutzfläche:	12,00 m²
Stellplätze:	10
Heizwärmebedarf:	1,00 kWh / m² * a
Kaufpreis:	26.500,00 €

Infos zu Preis:

Verhandlungsbasis

Provisionsangabe:

4.00 %

Ihr Ansprechpartner

Manuel Schwenniger

RE/MAX Recon 2
Ritter Waldauf Straße 32
6112 Wattens

H +43 650/2828866

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.

Objektbeschreibung

Tiefgaragenabstellplätze in der Kaiserjägerstraße (Kapuzinergarage) zu verkaufen

Die SoWi und das MCI sind direkt gegenüber.

Insgesamt werden 10 Garagenabstellplätze verkauft. Es müssen mindestens 5 Parkplätze gemeinsam gekauft werden. Es ist nicht möglich einen Parkplatz alleine zu verkaufen.

Die Abstellplätze befindet sich im zweiten Untergeschoß und haben eine Fläche von ca. 12 qm.

Die Einfahrtshöhe beträgt 2,05 Meter.

Das Objekt steht im Baurecht. Dies bedeutet, dass das Grundstück einen anderen Eigentümer hat als der Parkplatz. Das Grundstück wird "gemietet". Dafür zahlt der Eigentümer des Parkplatzes monatlich einen so genannten Baurechtszins an den Eigentümer des Grundstücks. Der Baurechtszins beträgt aktuell monatlich ungefähr € 26,-. Im Jahr 2099 endet der "Mietvertrag" für das Grundstück und der Parkplatz geht in das Eigentum des Grundstückseigentümers über.

Für deutlich umfangreichere Informationen zur Immobilie fordern Sie bitte ein Exposé an.

Wir bitten Sie um Verständnis, dass wir unserer Nachweispflicht nachkommen müssen und wir Anfragen nur unter Angabe der vollständigen Kontaktdaten (Name, Adresse, Telefonnummer, Email) beantworten können!

Sie möchten Ihre Immobilie verkaufen? Ich habe den passenden Käufer!
Manuel Schwenniger, MA
0650/2828866
schwenniger@conterra.atAngaben gemäß gesetzlichem Erfordernis:
Heizwärmebedarf: 1.0 kWh/(m²a)

Weitere interessante Objekte finden Sie unter http://www.remax-recon.at/