Betriebsbauland

Luftbildaufnahme 19042023 (2)

Objektnummer: 3177_42

Eine Immobilie von Richard Wagner Immobilien

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Grundstück - Betriebsbaugrund
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	3314 Strengberg
Kaufpreis:	1.047.160,00 €

Ihr Ansprechpartner

Richard Wagner

Richard Wagner Immobilien GmbH
Ramsau
3314 Strengberg

T +43/7432/23988 23988
H +43
F +43 7432 23989

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.

Objektbeschreibung

Die günstige Lage bzw. die Nähe zu den A 1 Autobahnauffahrten Stadt Haag und Oed und zum Enns Donauhafen machen dieses Betriebsbauland für dynamische Unternehmungen besonders interessant.

Entfernungen:
ca. 3 km bis zur A 1 Autobahnauffahrt Stadt Haag,
ca. 8 km bis zur A 1 Autobahnauffahrt Oed,
ca. 15 km zum Enns Donauhafen (über die B1 kreuzungsfrei gut erreichbar)

Aufschließung:
Zufahrt asphaltiert, Kanalanschluss, Ortswasseranschluss, Stromanschluss; (Die Anschlusskosten sind bei Baubeginn noch gesondert an die jeweiligen Anbieter zu bezahlen.)

Widmung:
Betriebsbauland, keine Baupflicht

KAUFPREIS:
€ 47,- / m², zzgl. Aufschließungskosten an die Gemeinde und Anschlusskosten

Eine ausführlichere Objektbeschreibung und weitere interessante Objekte finden Sie auf unserer eigenen Homepage: www.rwi.at

Ansprechpartner: Richard Wagner
Handy: 0699/10424210
Tel: 07432/23988