

Moderne und großzügige 2-Zimmer Wohnung im Zentrum



Badezimmer

Objektnummer: 141/78230

Eine Immobilie von Rustler Immobilientreuhand

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Wohnung - Erdgeschoß
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	9020 Klagenfurt am Wörthersee
Wohnfläche:	70,87 m ²
Zimmer:	2
Bäder:	1
WC:	1

Ihr Ansprechpartner



Alessa Valentina Huber

Rustler Immobilientreuhand

T +43 463502072 581

H 0676 834 34 581

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.











Objektbeschreibung

Herzlich willkommen in Ihrem neuen Zuhause im Herzen der Stadt! Wir freuen uns, Ihnen diese exklusive 2-Zimmer-Mietwohnung vorstellen zu dürfen, die alles bietet, was Sie für ein komfortables und modernes Stadtleben benötigen. Diese Wohnung ist perfekt für Singles, Paare oder kleine Familien, die die Annehmlichkeiten des Stadtzentrums schätzen. Highlights dieser Wohnung: 1. Tolle Küche: Die nagelneue, voll ausgestattete Küche ist ein wahrer Traum für Hobbyköche. Hier finden Sie hochwertige Geräte und viel Platz, um kulinarische Meisterwerke zu schaffen. Ein geräumiger Essbereich sorgt für gemütliche Mahlzeiten mit Ihren Liebsten. 2. Schönes Badezimmer: Das moderne Badezimmer ist nicht nur funktional, sondern auch stilvoll gestaltet. Hier können Sie sich in Ruhe entspannen und erfrischen. Die hochwertige Ausstattung und die ansprechende Gestaltung machen den Alltag angenehmer. 3. Komplett modernisiert: Diese Wohnung wurde kürzlich komplett modernisiert. Alles ist brandneu und auf dem neuesten Stand, damit Sie sich in einem frischen und modernen Ambiente, mit dem Charme eines Altbaus, wohlfühlen können. 4. Zentrale Lage: Die Lage im Herzen der Stadt bedeutet, dass Sie alle Annehmlichkeiten direkt vor der Haustür haben. Einkaufsmöglichkeiten, Restaurants, öffentliche Verkehrsmittel und Unterhaltungsmöglichkeiten sind in wenigen Minuten erreichbar. 5. Zwei geräumige Zimmer: Die beiden Zimmer bieten ausreichend Platz zum Wohnen, Entspannen und Schlafen. Sie können Ihrer Kreativität freien Lauf lassen, um diese Räume nach Ihren Wünschen zu gestalten. Diese Wohnung bietet Ihnen die perfekte Kombination aus Komfort, Stil und Bequemlichkeit. Wenn Sie ein urbanes Lebensgefühl suchen und gleichzeitig eine moderne und komfortable Umgebung schätzen, dann ist dies der richtige Ort für Sie. Verpassen Sie nicht die Gelegenheit, dieses einzigartige Mietangebot im Zentrum zu nutzen. Kontaktieren Sie uns noch heute, um einen Besichtigungstermin zu vereinbaren und Ihr neues Zuhause zu entdecken! Parkplätze (Kurzparkzone) stehen direkt vor der Haustüre zur Verfügung, gerne kann aber auch ein eigener Parkplatz, hinter dem Haus, angemietet werden (€40,00 monatlich). Kautions: 3 Bruttomonatsmieten Mietvertragsdauer: 5 Jahre Bezugsfertig: Ab sofort weitere Angebote finden Sie auf www.rustler.eu